

🕒 Создано: 10.12.2025 в 13:30

Обновлено: 15.12.2025 в 19:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
Кавалерийская улица, 3/1**

7 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кавалерийская улица,
3/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кавалерийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

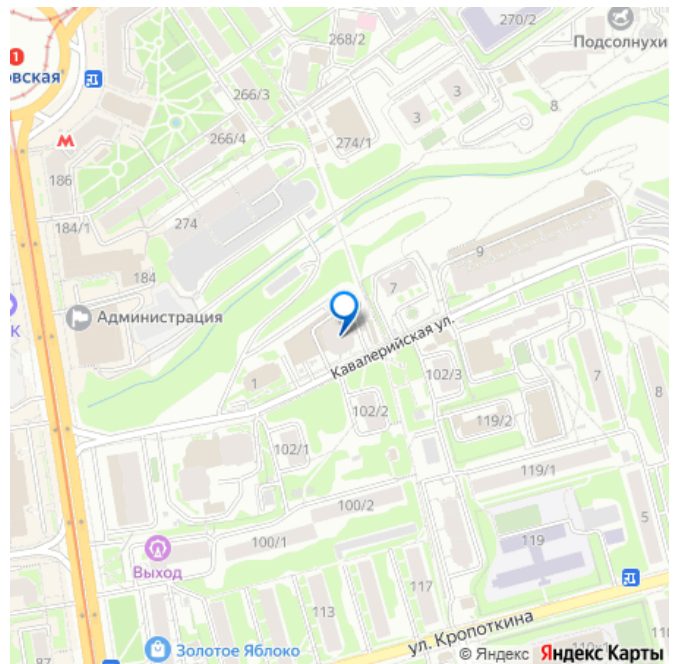
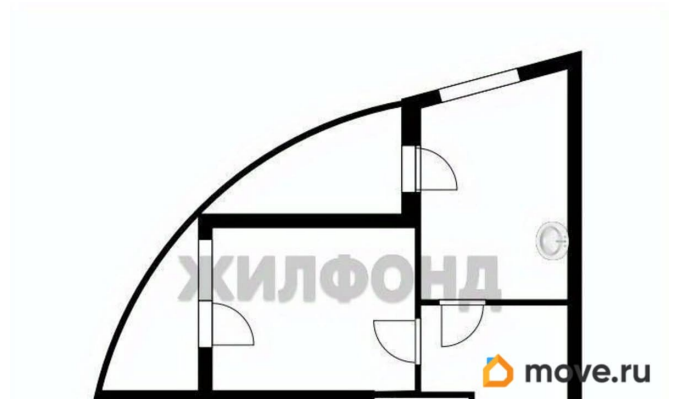
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349966>

Елена Валерьевна, ЖИЛФОНД
79365422995

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Внимание! - Не апартаменты, а КВАРТИРА!, Не студия - а полноценная, с большой кухней без перепланировки! С ремонтом, мебелью и техникой, заходи и живи! Вид из окна на Ройял- Парк. Удачная планировка с большой кухней позволяет использовать квартиру как двухкомнатную студию, к общей площади 38.4 кв.м. прибавьте 8,8 кв.м. - 2 лоджии! Все, что видите в квартире- все ОСТАЁТСЯ!

Инфраструктура- лучше не придумать: несколько минут до метро, все рядом- детские сады, школы, остановки, магазины, торговые и развлекательные центры! Один взрослый собственник, нет обременений, опеки и встречных вариантов, никто не зарегистрирован, ЧИСТАЯ продажа! Полная стоимость в договоре. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189361 Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

