

Создано: 07.12.2025 в 18:24

Обновлено: 07.12.2025 в 19:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65/1**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/29

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>
550

Собственник

79137337915

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

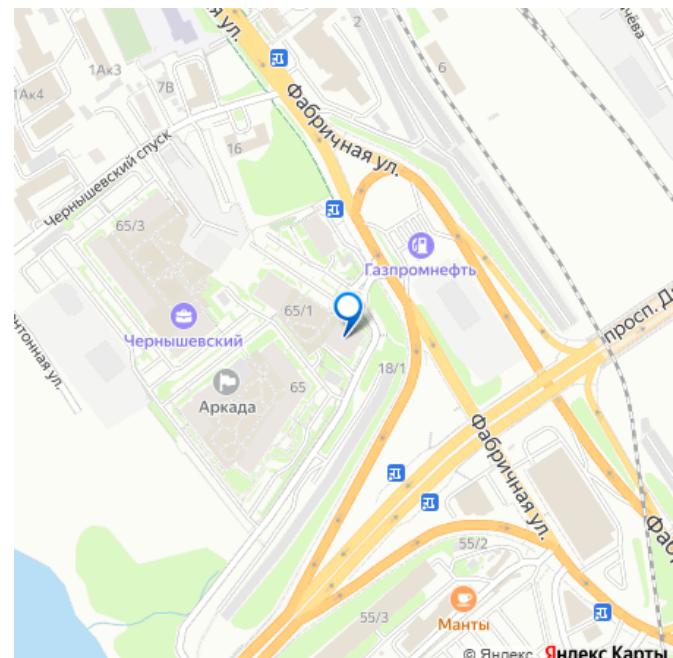
Покупка в ипотеку

да

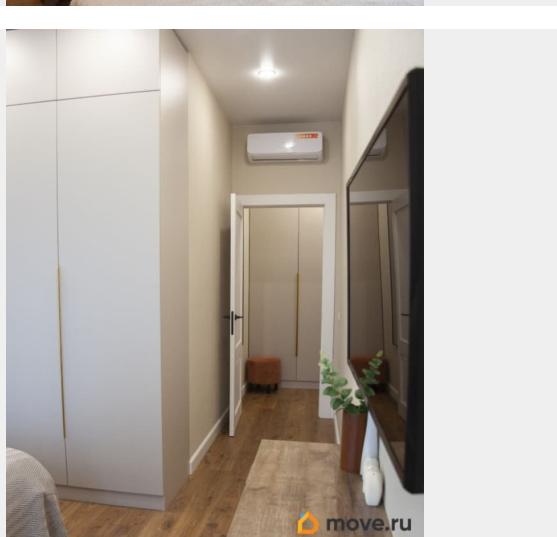
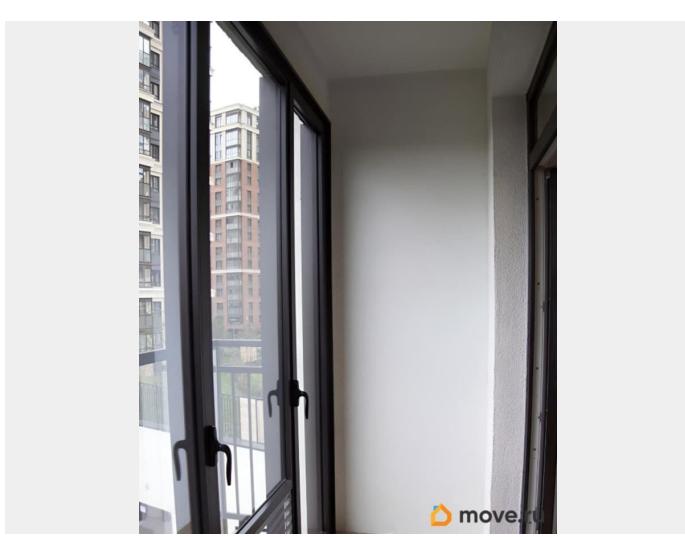
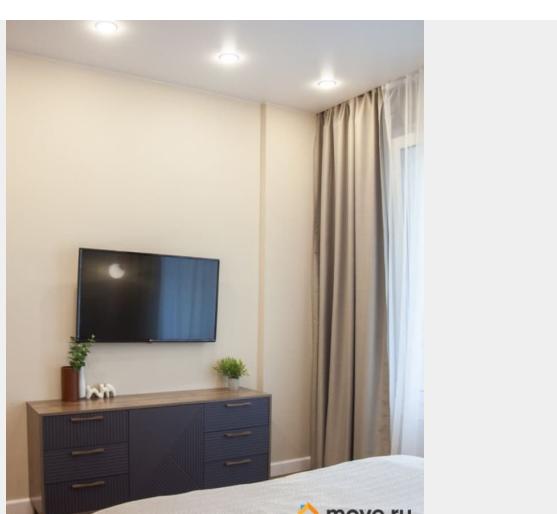
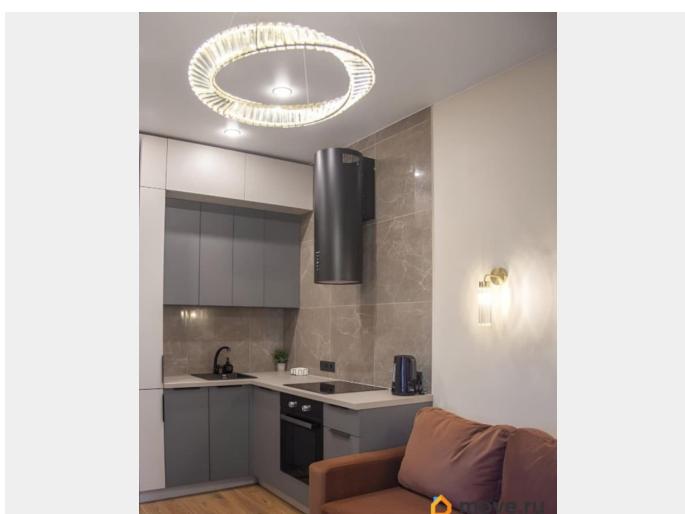
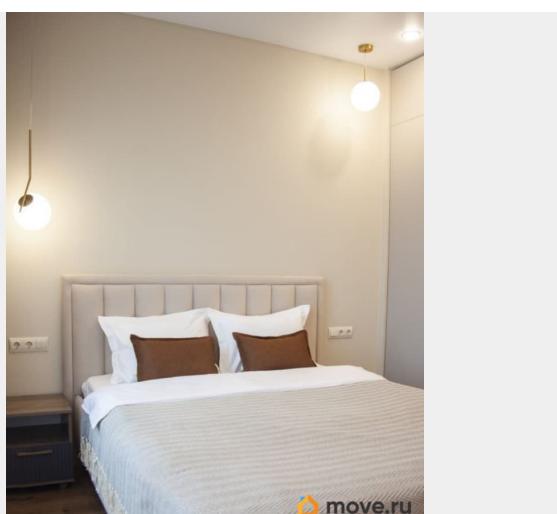
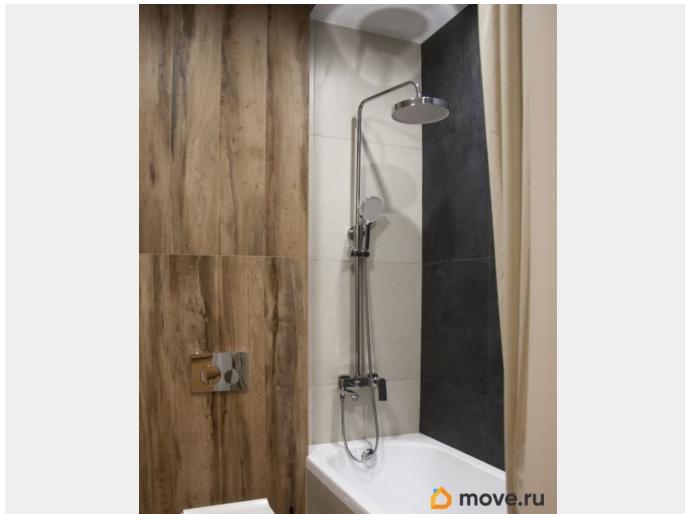
возможна ипотека, лифт, парковка

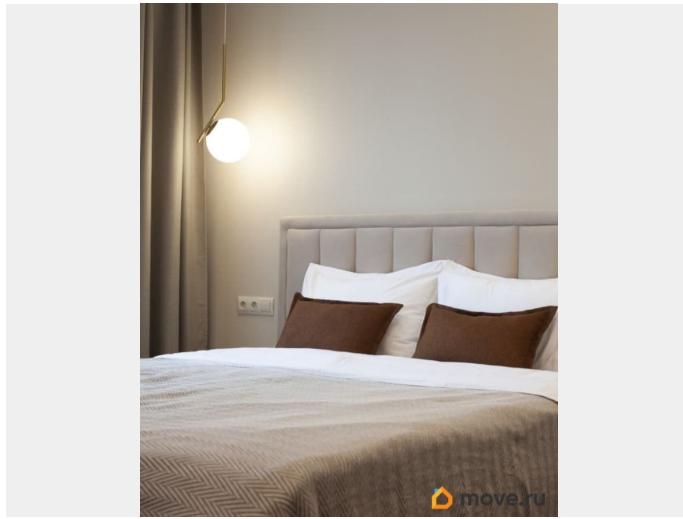
Описание

Предлагаю к продаже красивую квартиру со свежими ремонтом и мебелью. Дом комфорт-класса расположен в центре Новосибирска! ЖК Чернышевский на берегу реки. Удобная транспортная развязка, прямой выход на ключевые магистрали. В нескольких минутах езды знаковые достопримечательности города, такие как НОВАТ(театр оперы и балета); ТРЦ Аура; Локомотив Арена; Аквапарк, государственный концертный зал имени А.М.Каца. Парковочные гостевые места есть около дома, а так же на территории жилого комплекса за шлагбаумом. А также у дома есть и подземный паркинг. Территория комплекса огорожена по периметру. Современная детская площадка с красивым ландшафтом. В квартире выполнен свежий, современный, качественный ремонт. Планировка квартиры позволит насладиться комфортным отдыхом или работой. В

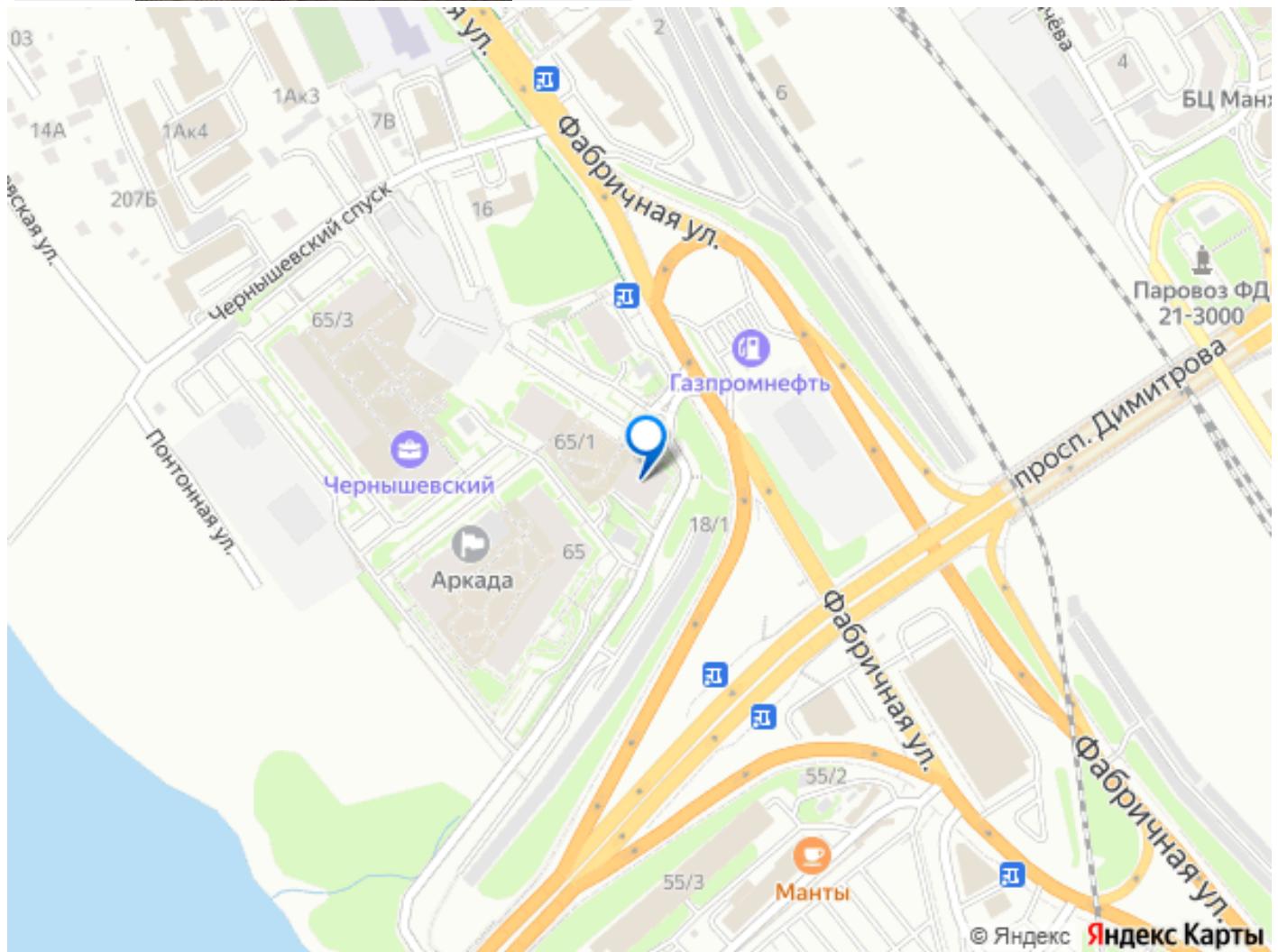


квартире есть все необходимое для проживания: Двухспальная кровать Раскладной диван Кухонный гарнитур с необходимой бытовой техникой: варочная плита, холодильник, чайник, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка. Стиральная машина; Телевизор SMART 2шт; Кондиционер; Квартира продается по договору купли-продажи. Один взрослый собственник. До встречи на просмотре





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России