

Создано: 07.12.2025 в 18:24

Обновлено: 07.12.2025 в 19:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65/1**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230550>

Собственник

79137337915

для заметок

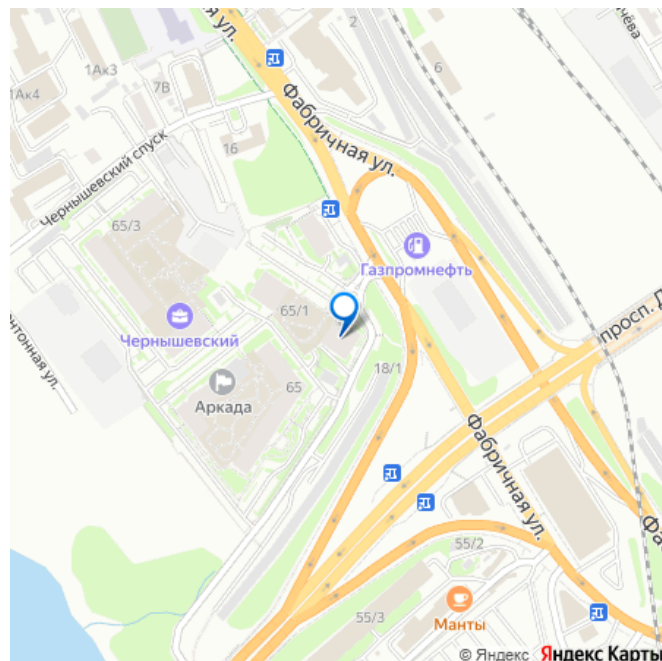


	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

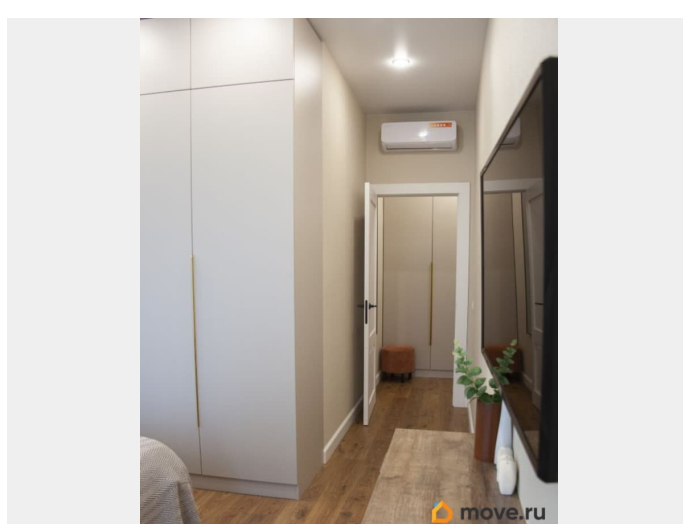
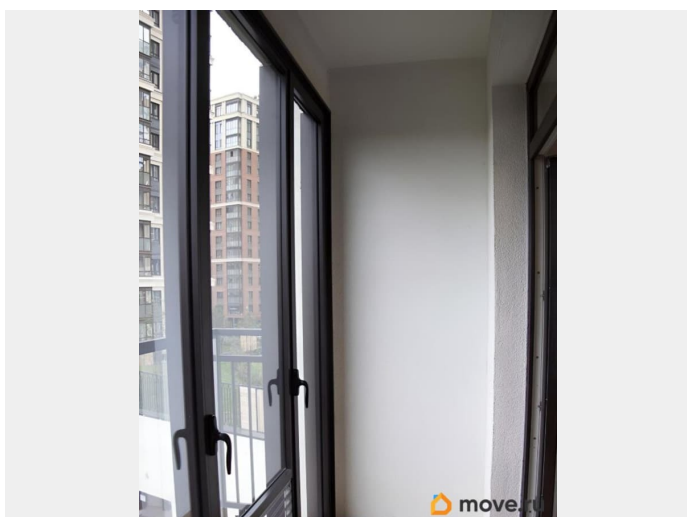
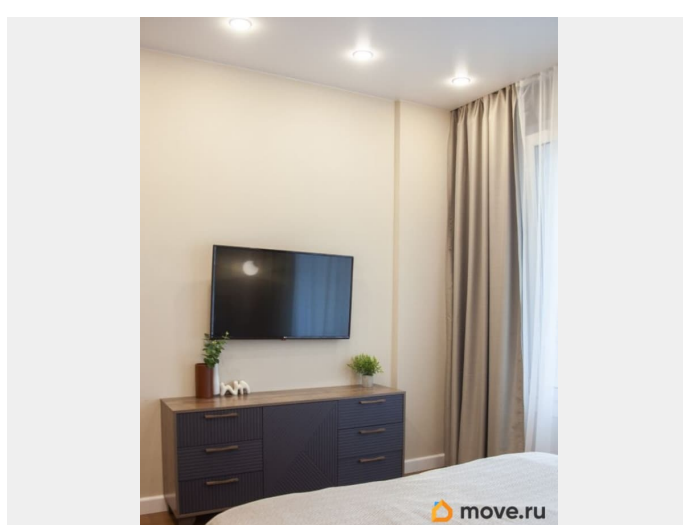
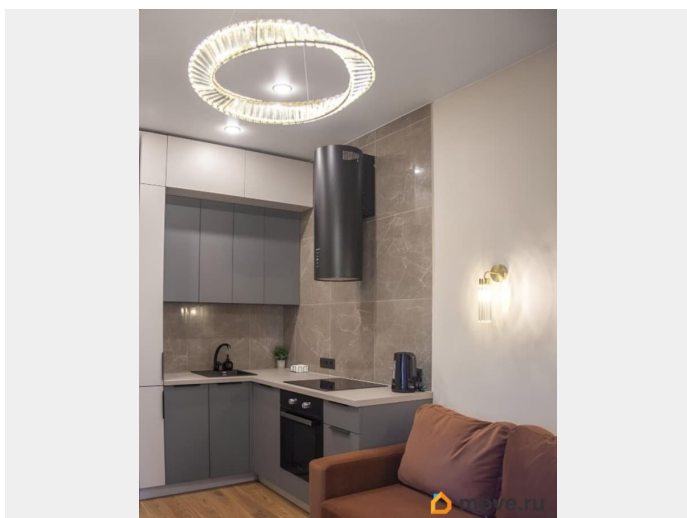
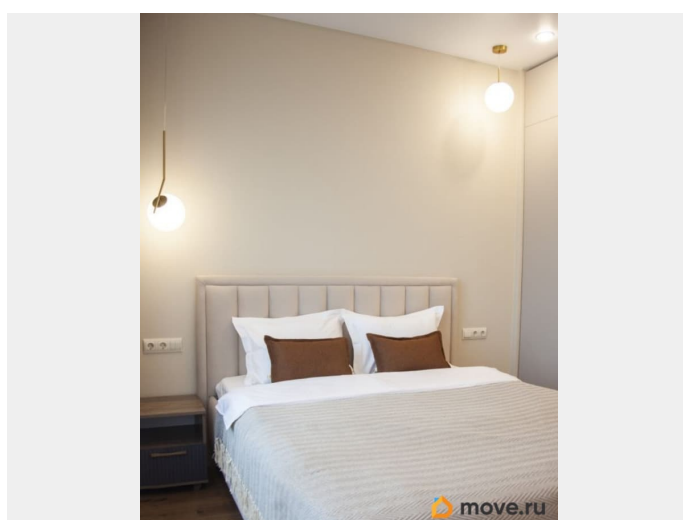
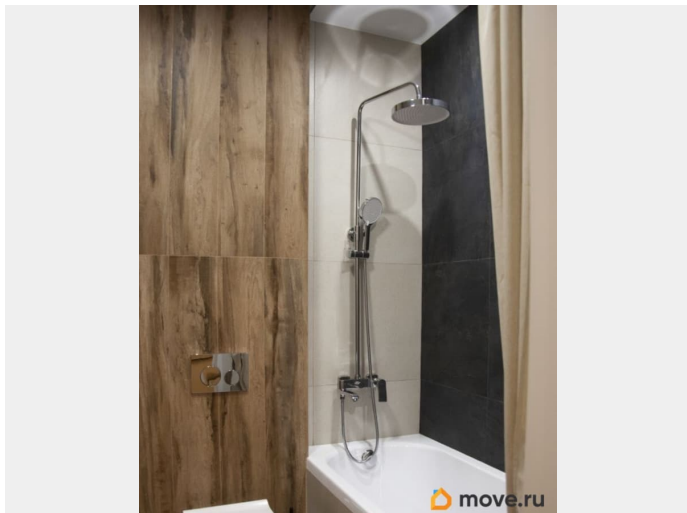
возможна ипотека, лифт, парковка

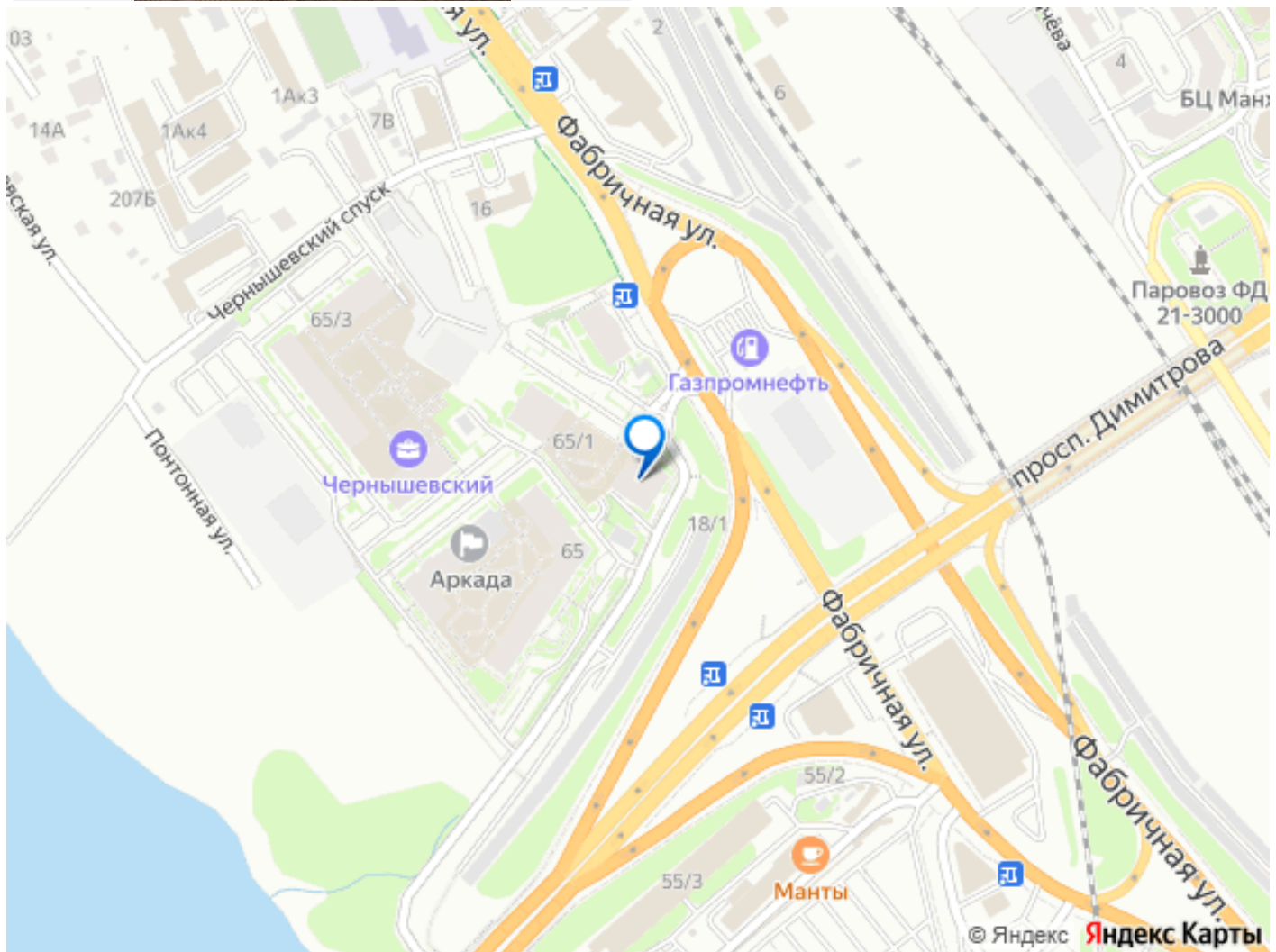
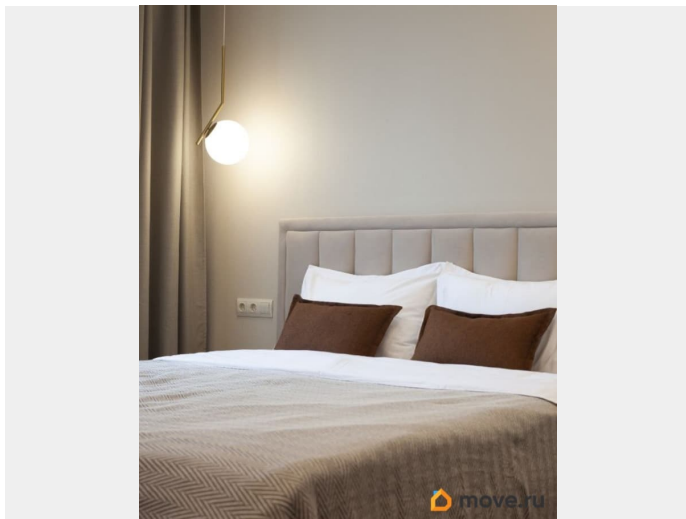
Описание

Предлагаю к продаже красивую квартиру со свежими ремонтом и мебелью. Дом комфорт-класса расположен в центре Новосибирска! ЖК Чернышевский на берегу реки. Удобная транспортная развязка, прямой выход на ключевые магистрали. В нескольких минутах езды знаковые достопримечательности города, такие как НОВАТ(театр оперы и балета); ТРЦ Аура; Локомотив Арена; Аквапарк, государственный концертный зал имени А.М.Каца. Парковочные гостевые места есть около дома, а так же на территории жилого комплекса за шлагбаумом. А также у дома есть и подземный паркинг. Территория комплекса огорожена по периметру. Современная детская площадка с красивым ландшафтом. В квартире выполнен свежий, современный, качественный ремонт. Планировка квартиры позволит насладиться комфортным отдыхом или работой. В



квартире есть все необходимое для проживания: Двухспальная кровать
Раскладной диван Кухонный гарнитур с
необходимой бытовой техникой: варочная
плита, холодильник, чайник, духовой шкаф,
вытяжка, микроволновка. Стиральная
машина; Телевизор SMART 2шт; Кондиционер;
Квартира продается по договору купли-
продажи. Один взрослый собственник. До
встречи на просмотре





Move.ru - вся недвижимость России