

Создано: 13.11.2025 в 10:55

Обновлено: 28.11.2025 в 08:38

Новосибирская область, Новосибирск,
Игарская улица, 33

4 995 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Игарская улица, 33

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Игарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

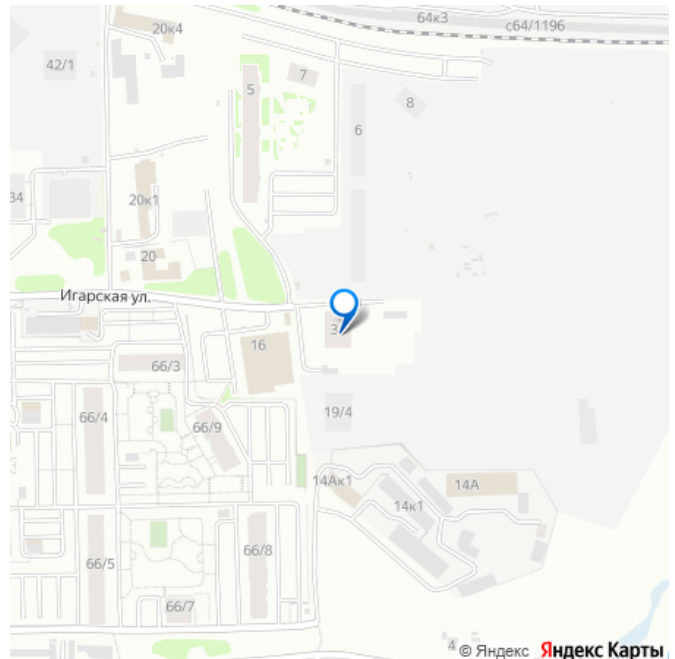
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918969>

**Светлана Скретнева, ROME Real Estate
Salon**

79833134920

для заметок

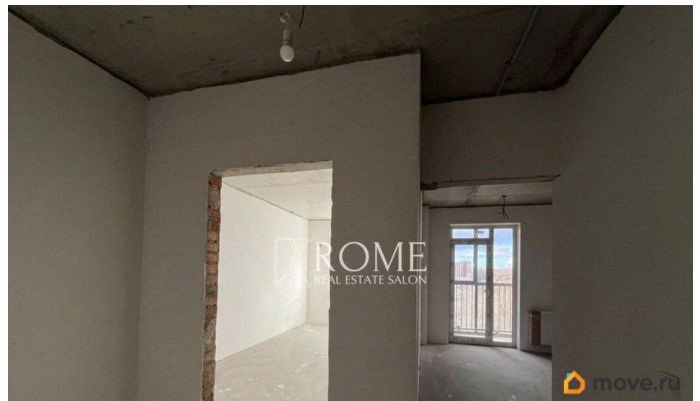


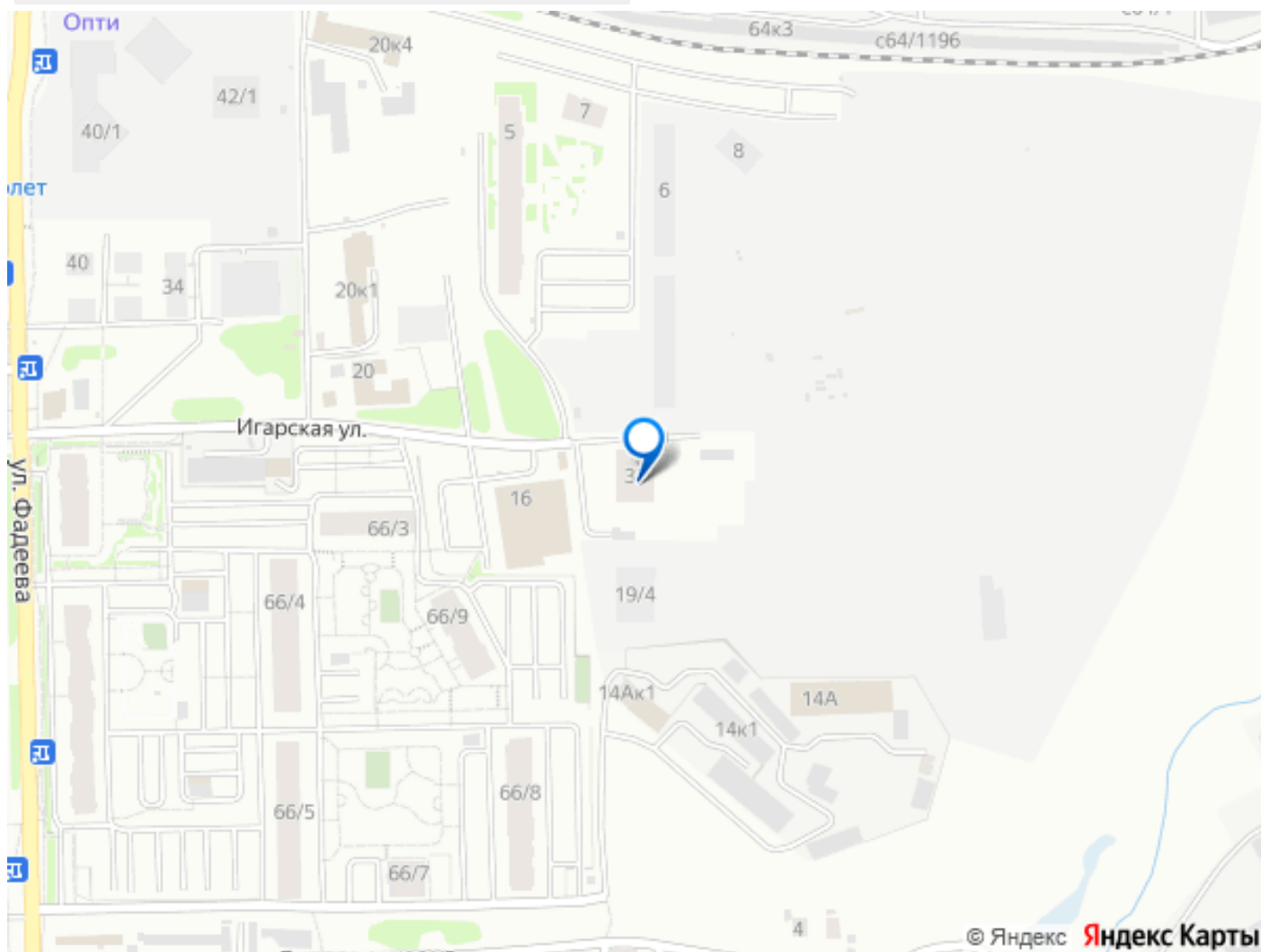
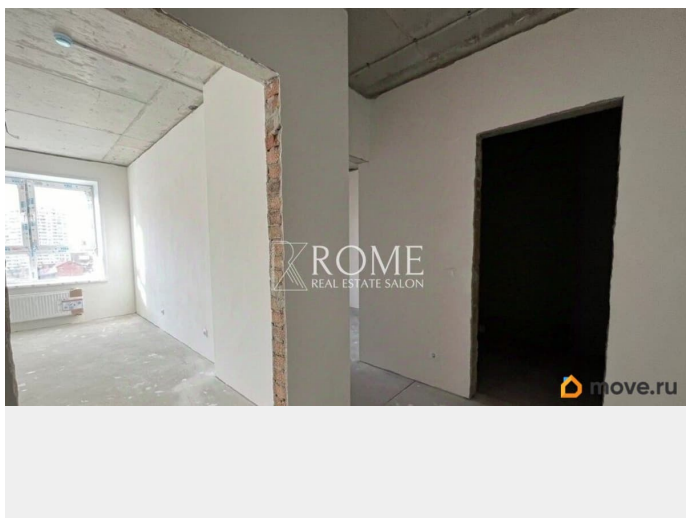
Год сдачи2 квартал 2024 г.

Описание

Арт. 89445168. Продаётся полноценная однокомнатная квартира площадью 39 квадратных метров на седьмом этаже кирпичного дома (2024 год) в Новосибирске по адресу улица Игарская, 33. Продуманная инфраструктура во дворе расположены детская и спортивная площадки, а также подземный паркинг со шлагбаумом и охраняемой территорией. Видеонаблюдение, консьерж, закрытая территория. Квартира обладает функциональной планировкой: кухня площадью 11 квадратных метров и просторная комната. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на двор и улицу, создавая дополнительное пространство для отдыха. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Улучшенная чистовая отделка, выровненные стены, хорошая стяжка пола, счетчики воды и ЭЭ, розетки, выключатели, дает прекрасную возможность Вам самим сделать чистовую отделку согласно вашим предпочтениям и вкусам, превратив в идеальное место для жизни. Расположение дома предлагает лёгкий доступ к различным объектам инфраструктуры, включая школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. Благодаря близости к основным транспортным артериям, жители могут быстро добраться до любой точки города. Рядом остановка общественного транспорта,

15 минут метро Заельцовская, 20 минут центр города. Этот вариант жилья подойдёт как для молодых людей, так и для небольших семей, ценящих комфорт, безопасность и качество жизни. Один взрослый собственник, обременения нет. Быстрый выход на сделку. Ключи в агенстве, показываем в удобное для всех время.





Move.ru - вся недвижимость России