

Создано: 17.11.2025 в 13:33

Обновлено: 18.12.2025 в 10:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шамшурина, 29

**10 999 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шамшурина, 29

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

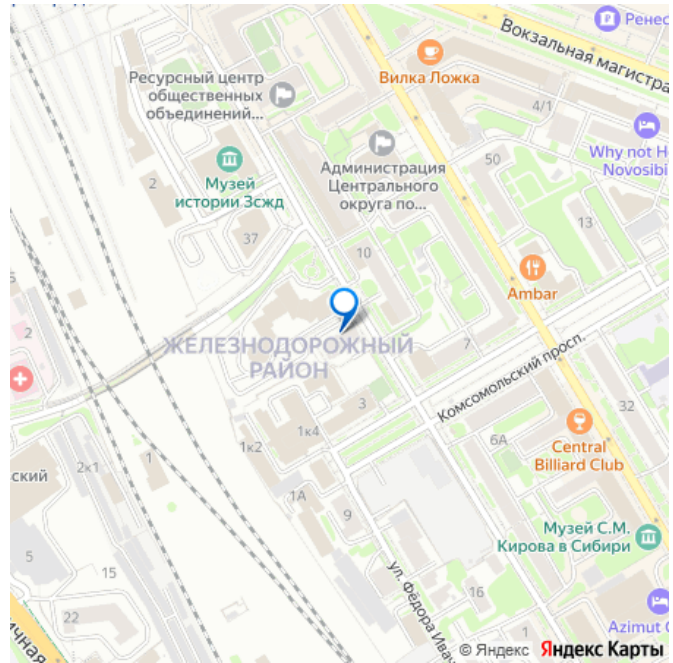
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733813>

**Ирина Анатольевна, Домофонд**  
**79137714601**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

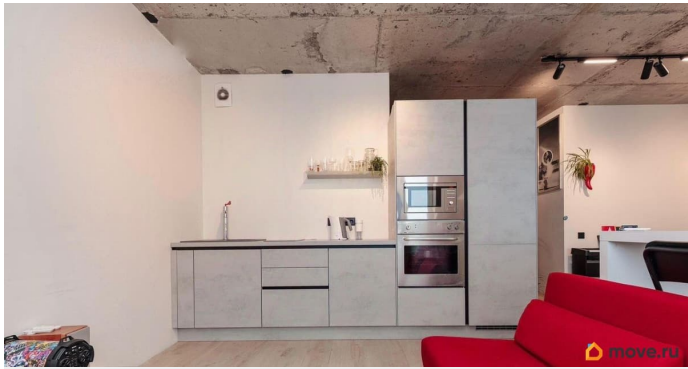
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

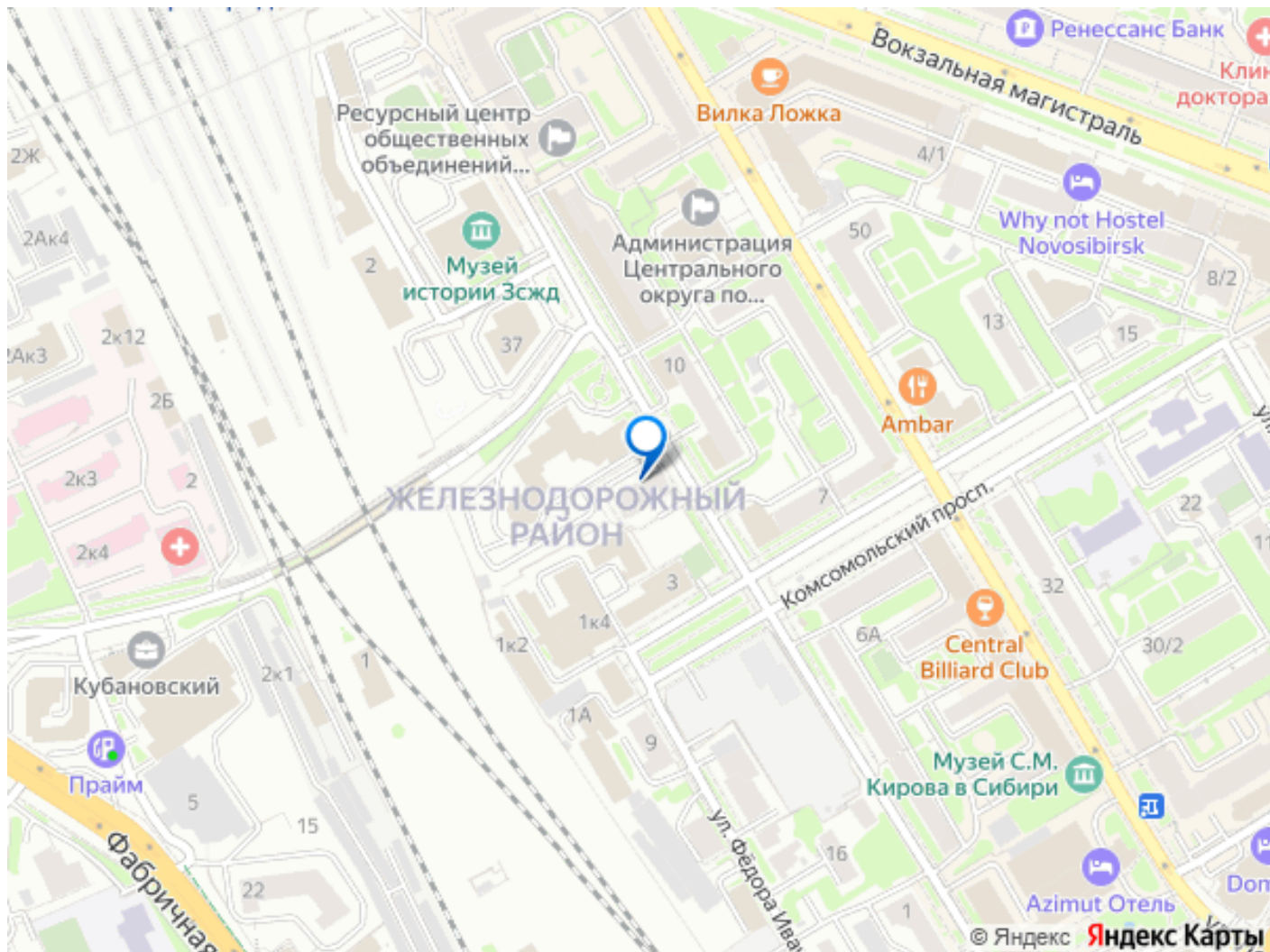
Продается отличная квартира в современном доме по адресу: улица Дмитрия Шамшурина, 29. Это однокомнатная квартира площадью 39 кв. м, плюс лоджия 9 кв.м расположенная на 23 этаже кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что добавляет пространства и свободы. До метро всего 5 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволит вам сразу же комфортно заехать и жить. Просторная кухня площадью 15 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и встреч с друзьями. В комнате также есть лоджия с панорамным остеклением, где можно насладиться утренним кофе с великолепным видом на город. Юго-восточная сторона света

! Квартира очень светлая и окутана солнечным светом!! весь город , как на ладони ! вид на речку в подарок! Санузел совмещенный, оборудован современной итальянской сантехникой. Дом новый, закрытый уютный двор с детской площадкой в отличном состоянии. Круглосуточная охрана, колясочная для велосипедов и колясок. Для вашего удобства предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно не беспокоиться о доступности даже на высоком этаже. На территории дома есть наземная и подземная парковки, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до различных частей города. ЕСТЬ ВАРИАНТ покупки квартиры без мебели, цена 10100000 Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени и оценить все ее преимущества лично!









Move.ru - вся недвижимость России