

Создано: 19.11.2025 в 07:44

Обновлено: 10.12.2025 в 16:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Коминтерна, 89**

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна, 89

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

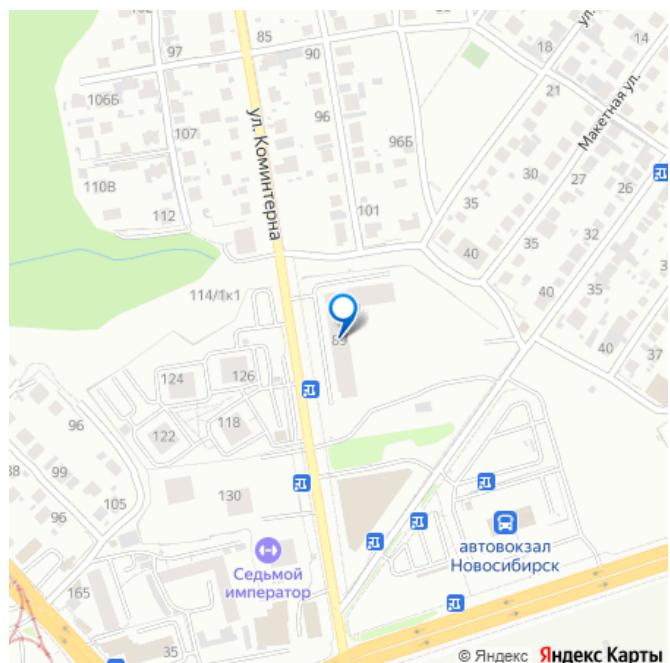
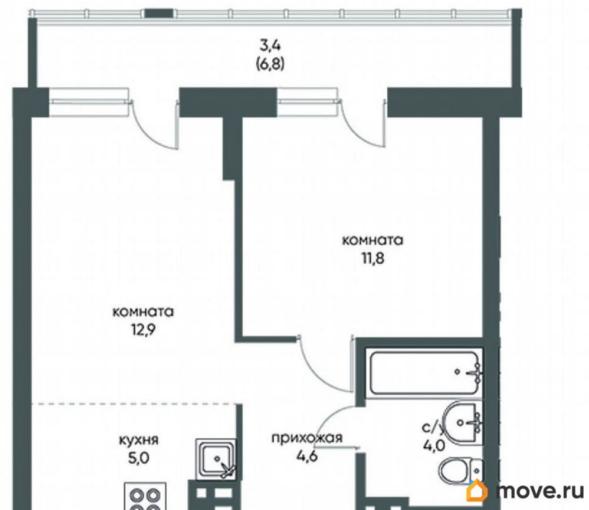
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>  
021

**Иван Тугаринов, Фабрика  
недвижимости**

**79137338711**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам квартиру двушка студия в Дзержинском районе. Квартира планировка двухкомнатная студия. Ключи выдали можно делать ремонт. Хорошее место для посуточной аренды. Автовокзал-Главный. Один собственник. Материнский капитал не применялся. Чистая продажа. Цена подарок. Подземный паркинг и уличный. Рядом находится автовокзал, супермаркеты, рынки, школа, детский сад, лыжная база, озеро. Возможна ипотека и наличный расчёт.

Комиссия 1%

