

Создано: 07.11.2025 в 14:19

Обновлено: 08.12.2025 в 11:17

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кошурникова, 23/1**

8 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,
23/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

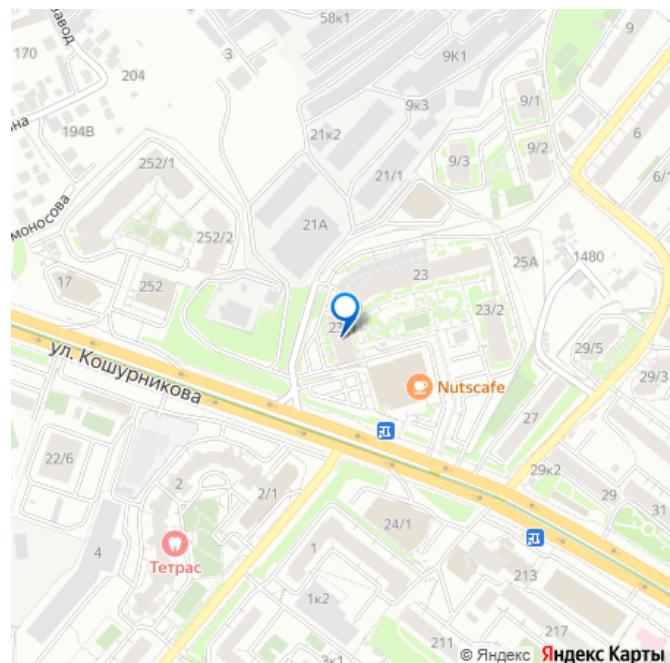
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411>
452

Ольга Касич, Ольга Касич

79137528026

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира без обременений ! Более 5 лет в собственности ! Чистая продажа ! Взрослый собственник ! В данной квартире выполнены следующие виды работ: Строительные: 1) выполнена цементная стяжка для пола по маякам; 2) стены оштукатурены гипсовой штукатуркой по маякам; 3) выполнена отделка дверных проёмов в ванной комнате и входного дверного проёма.

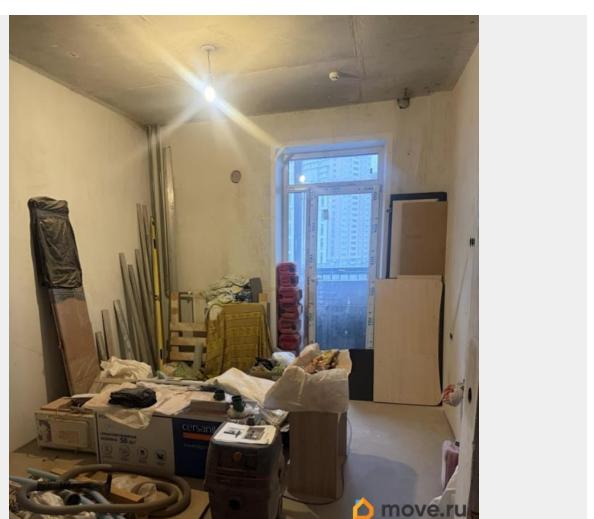
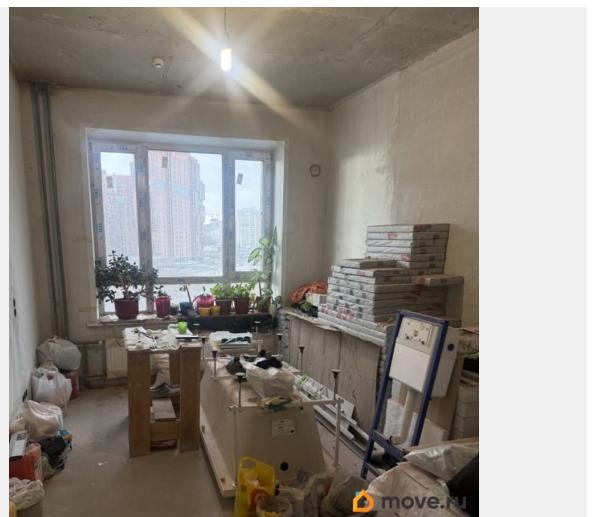
Электромонтажные работы выполнены согласно проекту и расстановки мебели кухонной зоны, спальной зоны, ванной комнаты, коридора. Вмонтирован индивидуальный распределительный внутrikвартирный электрический щит с распределением нагрузок бытовых потребителей пр-во Германия. Произведен монтаж установочных коробок. Проложены

слаботочные сети для ТВ, интернета. На балкон выведены кабельные линии для кондиционера и тёплого пола.

Сантехнические: Проложены трубы холодной/горячей воды, установлены водоразетки.

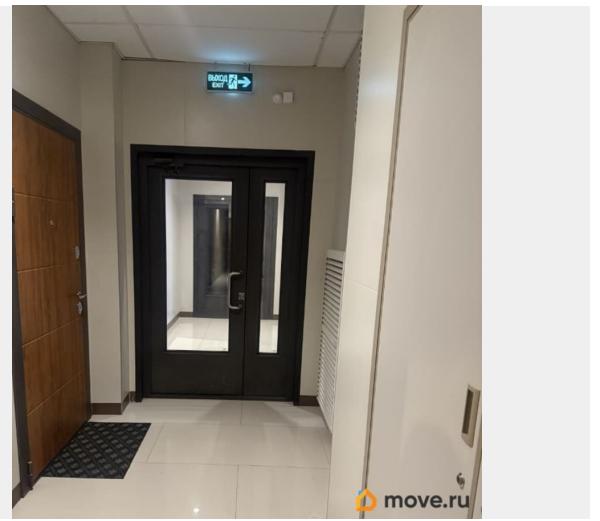
Виды работ выполнены на 60%. Для проведения чистовых работ закуплен материал: 1) ламинат 30 кв. м, 2) кафельная плитка в ванную комнату, 3) ванна акриловая р-р 180x80, 4) унитаз стационарный 5) шкаф в ванную комнату с санфаянсовой раковиной.

Материал продаётся отдельно по договорённости.





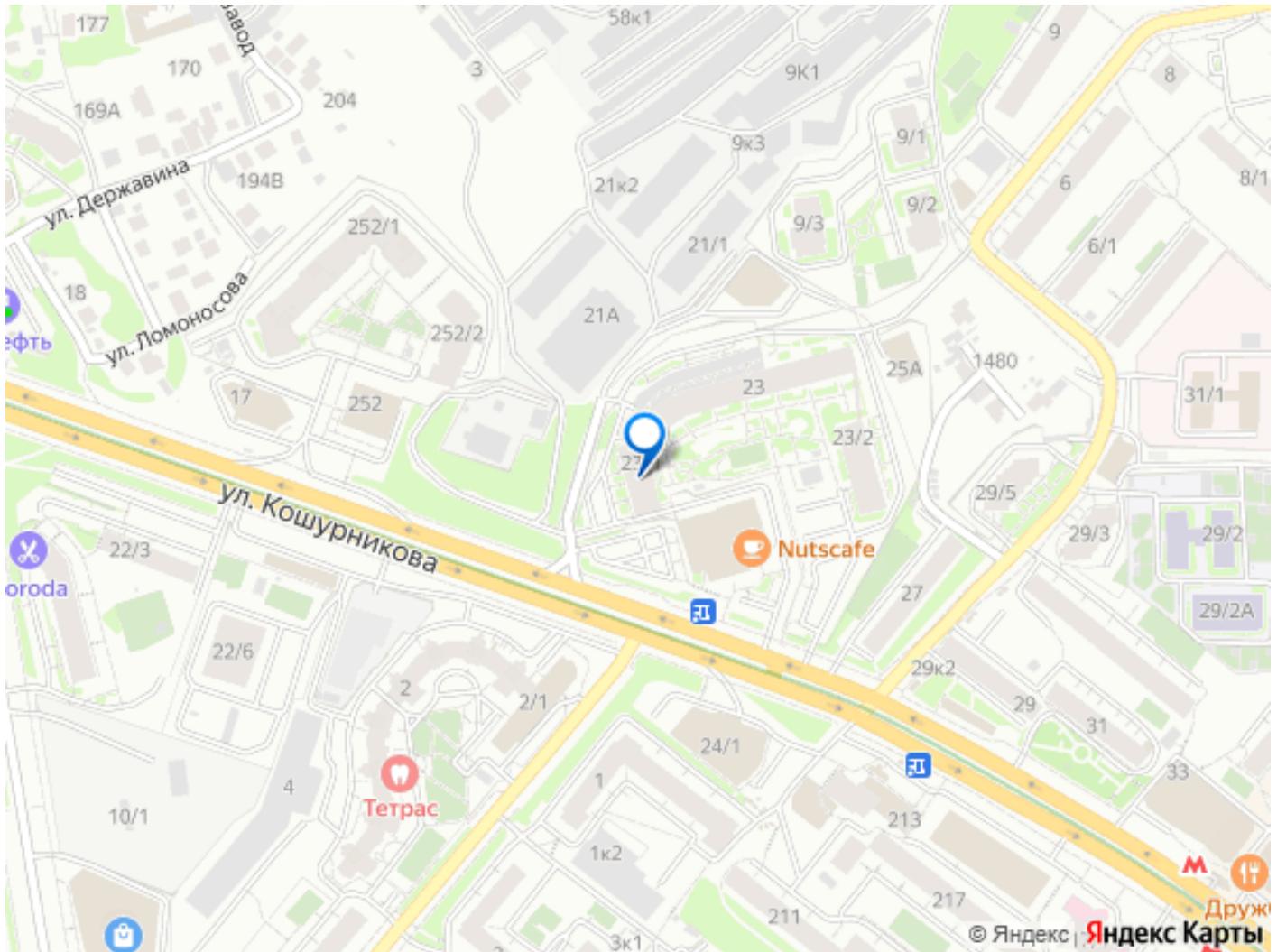
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс | Яндекс Карты

