

🕒 Создано: 07.10.2025 в 17:16

Обновлено: 15.12.2025 в 09:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 144/1**

7 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 144/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541984>

Собственник

79137128571, 79137222124

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

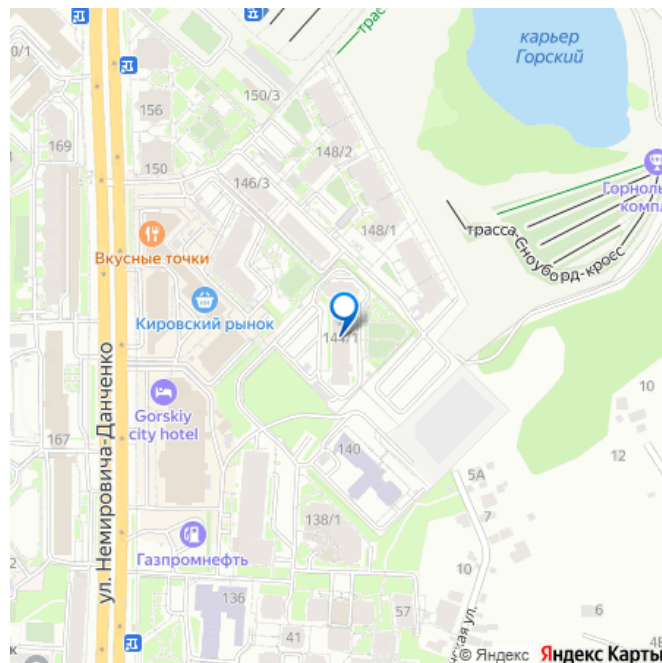
Покупка в ипотеку

да

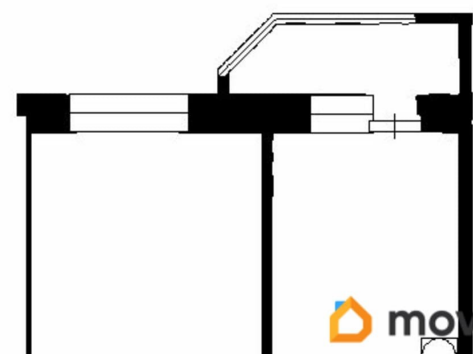
возможна ипотека, парковка

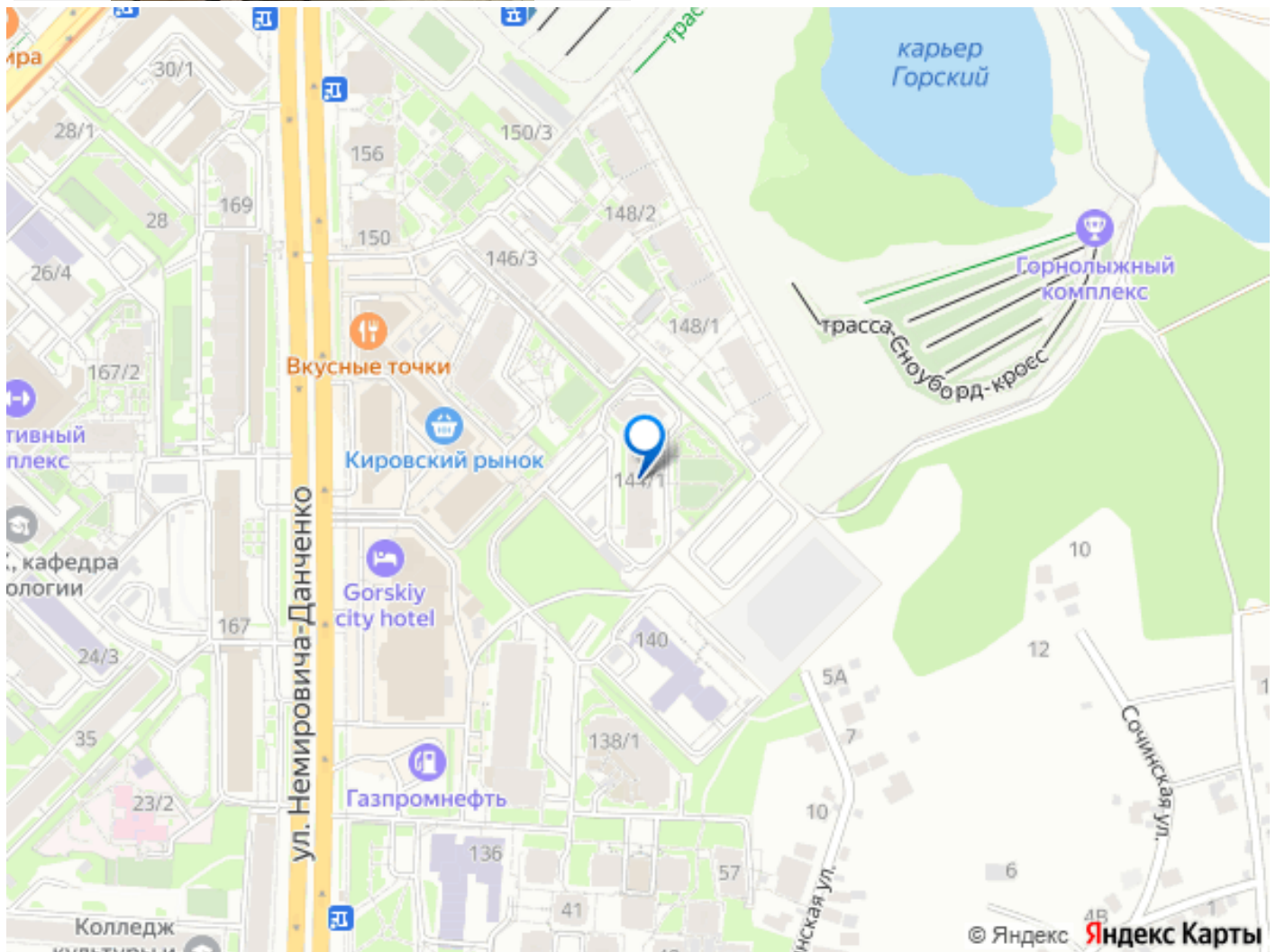
Описание

В продаже прекрасная квартира в ЖК «Комета». Из окна открывается шикарный вид на Бугринский мост и реку Обь. Квартира оборудована вместительной гардеробной, кухонным гарнитуром с встроенной индукционной плитой и духовым шкафом. Зимой в квартире жарко. Новому хозяину остается кухонный гарнитур, гардеробная установка. В доме предусмотрена своя закрытая охраняемая территория под видеонаблюдением. Большой наземный паркинг, детская площадка. За счет того, что дом удален от дороги и окна квартиры выходят на реку, шум автомобилей совершенно не слышен. 10 минут пешком до станции метро «Студенческая», «Спортивная», до остановки общественного транспорта 5 минут пешком. В шаговой



доступности расположен Ледовый дворец «Сибирь-Арена», парк «Арена», так же рядом находятся ТЦ «Горский», Кировский рынок, детские сады, школы, Областная больница и учебные заведения (СибУПК, НГТУ). Без обременений. Взрослый собственник. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России