

Создано: 03.09.2025 в 17:48

Обновлено: 13.12.2025 в 07:31

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Русская, 11

4 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Русская, 11

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Русская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

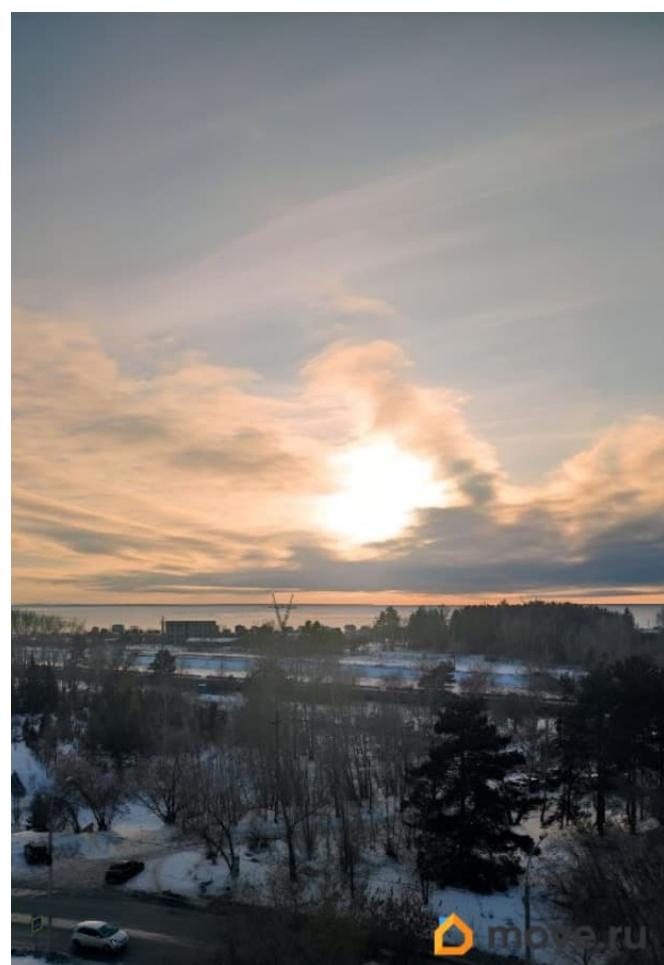
9.5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

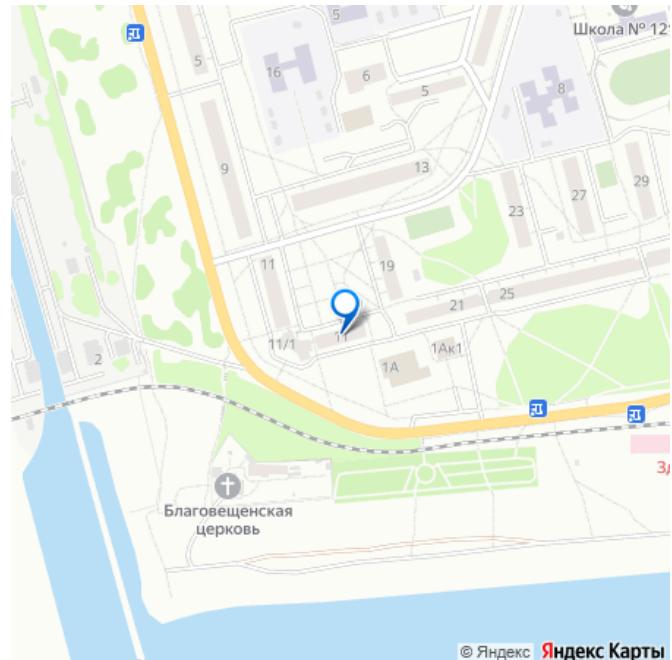
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

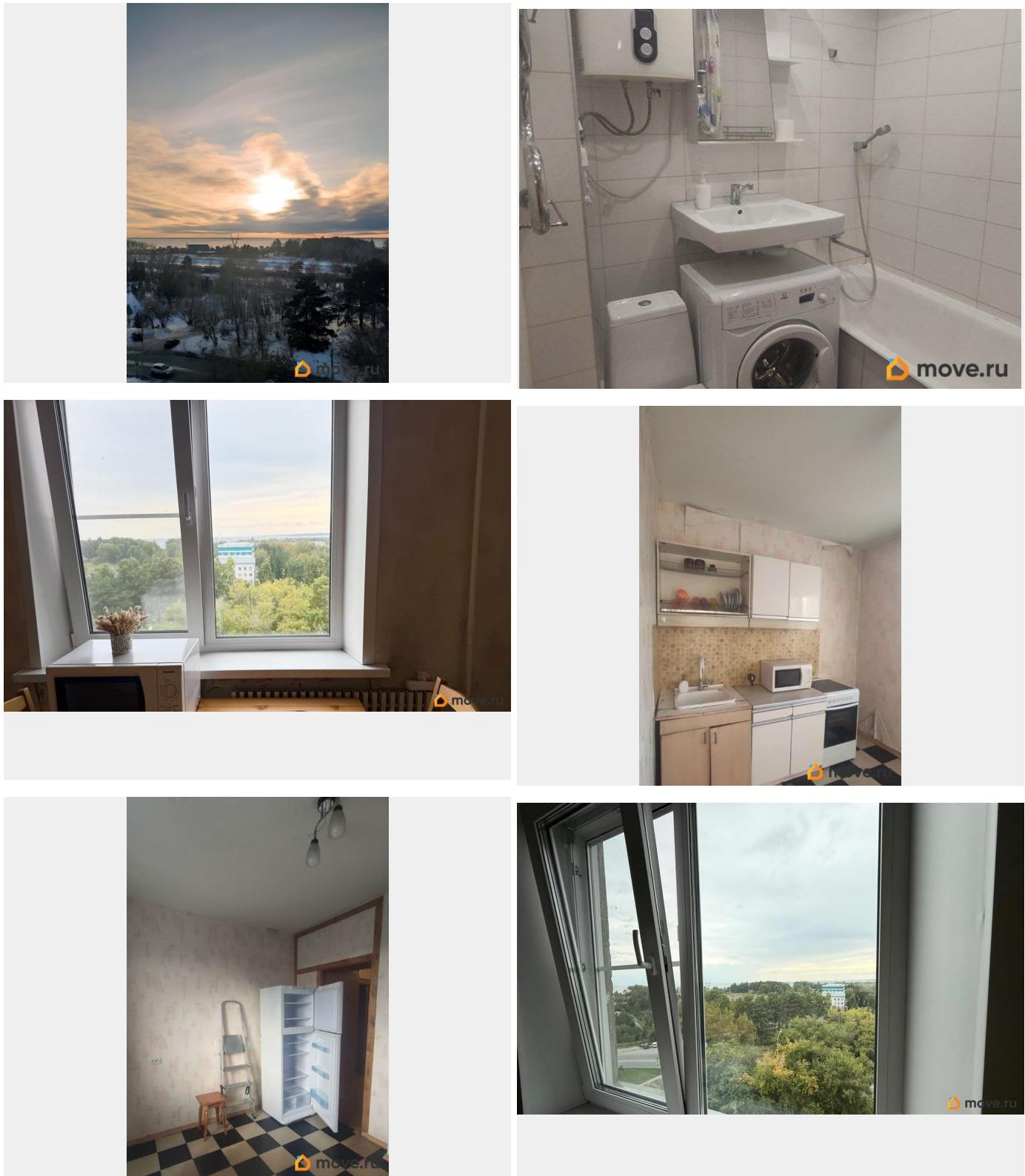
возможна ипотека, лифт, парковка

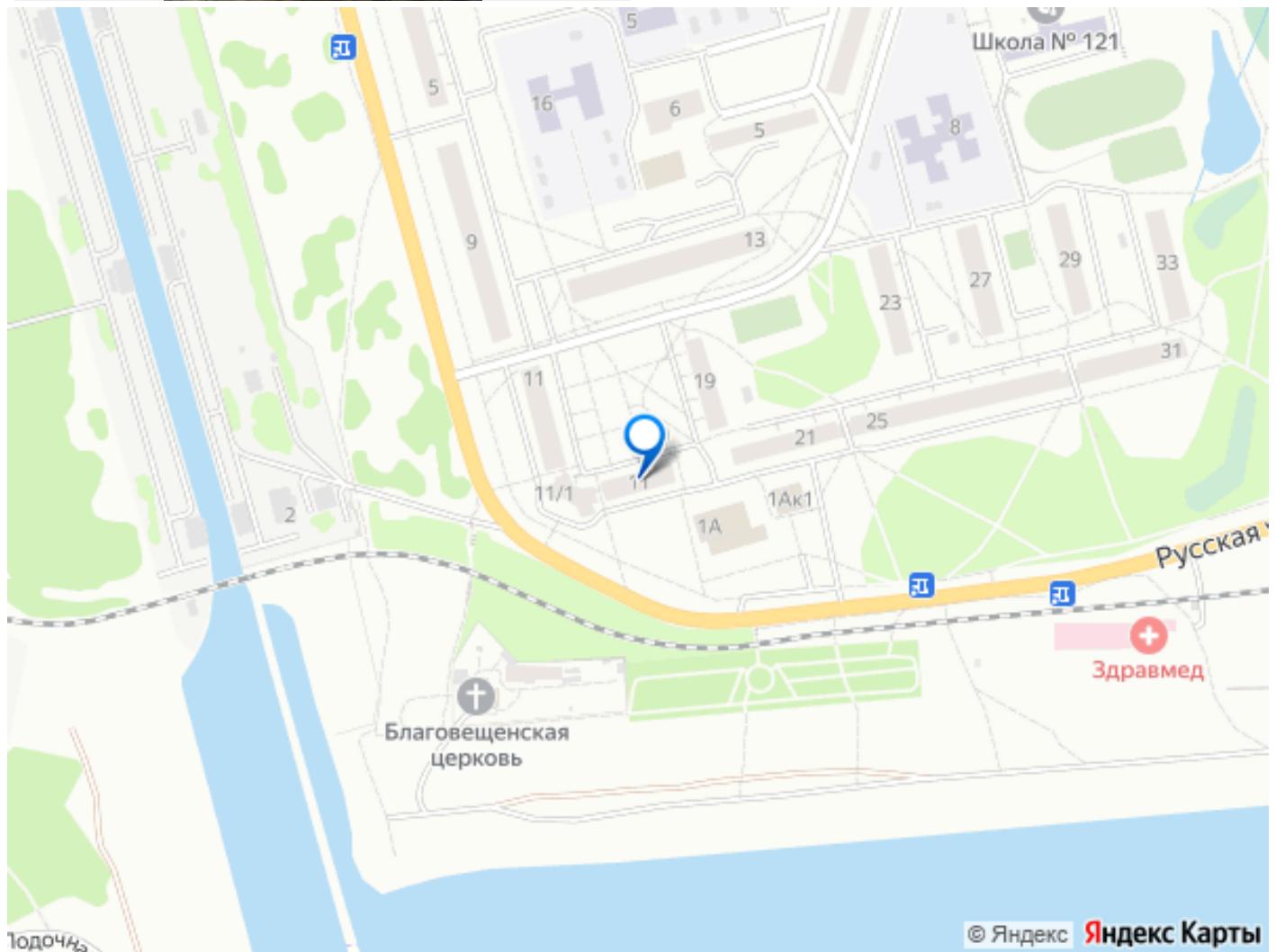
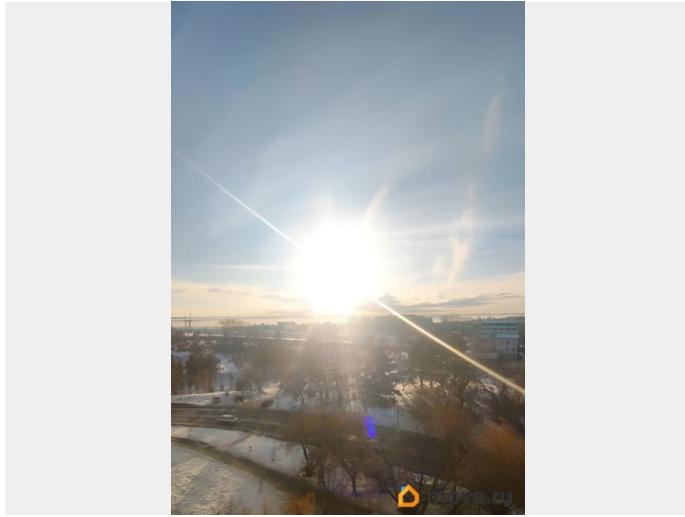


Описание

Квартира в чистой продаже по выгодной стоимости ниже рынка! Всегда мечтали любоваться природой, красивым видом из окна? Тогда это ваш вариант! Продается очень теплая, уютная квартира 37 кв.м +2 кв.м лоджия. Расположена на 8 видовом этаже с красивым видом, полностью готовая к проживанию! Укомплектована всей необходимой мебелью и техникой (холодильник, плита, микроволновая печь). В санузле выполнен новый ремонт, установлен водонагреватель, стиральная машина. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, произведена замена лифта. На лоджии вы будете приятно проводить время за чашечкой кофе и любоваться потрясающим видом круглый год. Новым владельцам остается вся мебель и техника. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что идеально подходит для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, обеспечивающие все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается по

договору купли-продажи. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чиста, без обременений, что гарантирует быструю сделку. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и приходите лично оценить все преимущества этого объекта. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России