

Создано: 20.08.2025 в 12:45

Обновлено: 16.12.2025 в 11:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевистская улица, 32/1

**6 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская  
улица, 32/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

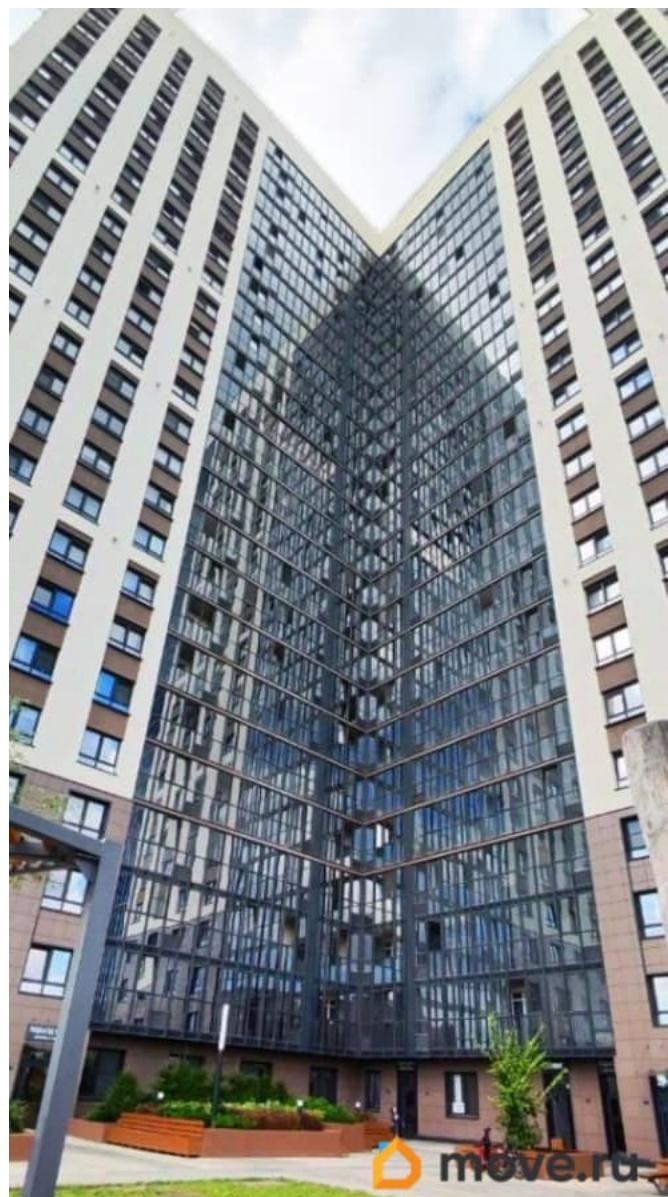
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284285>  
908

Аникина Любовь, ДомианНСК

**79137219877**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

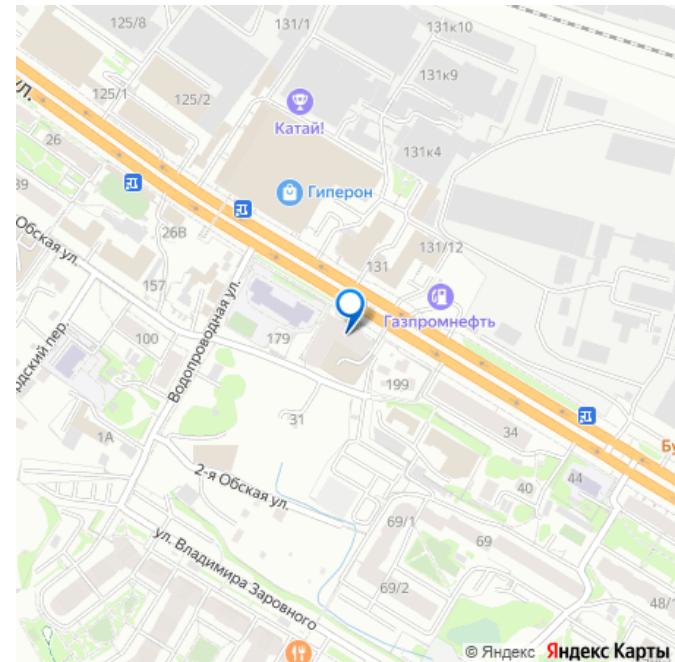
Год сдачи

4 квартал 2021 г.

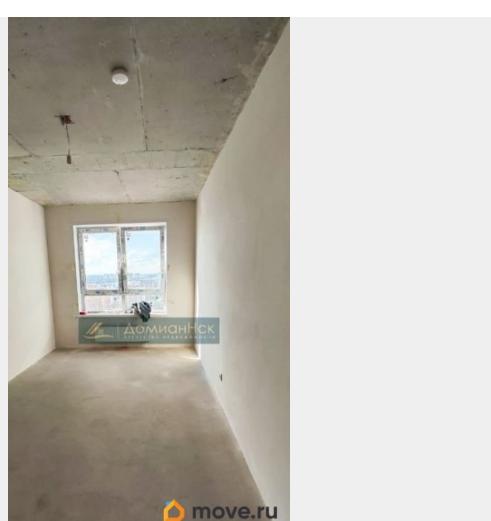
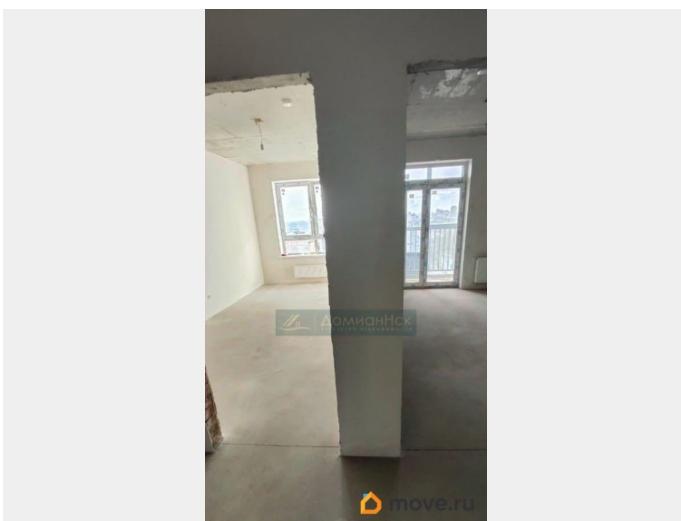
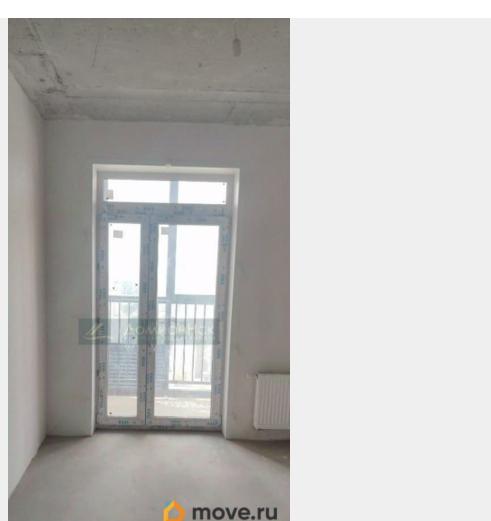
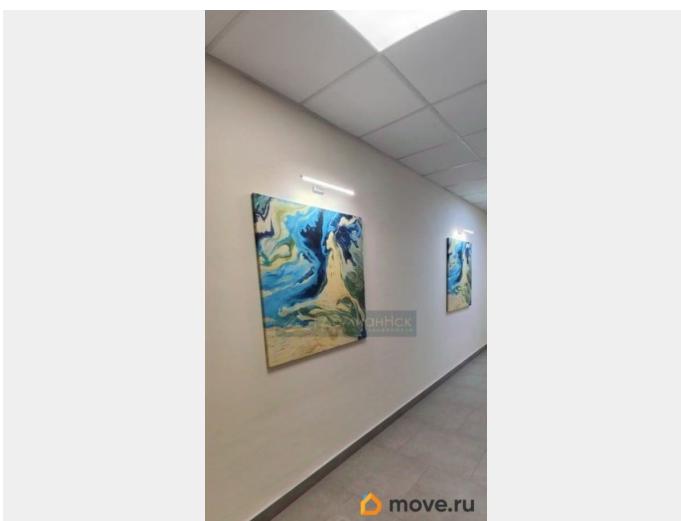
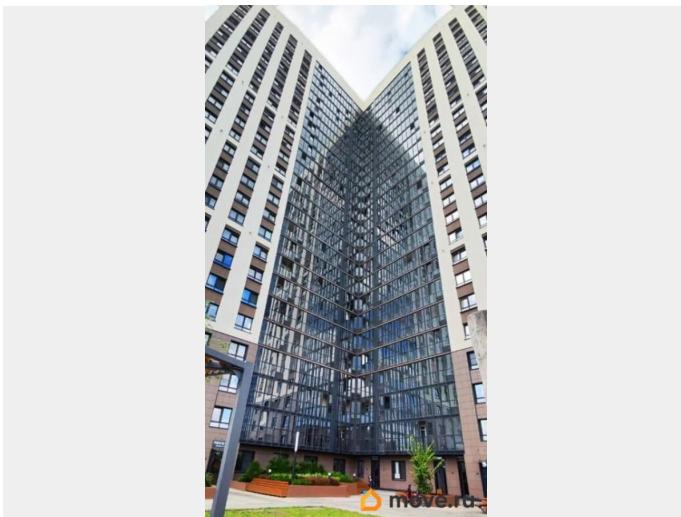
лифт

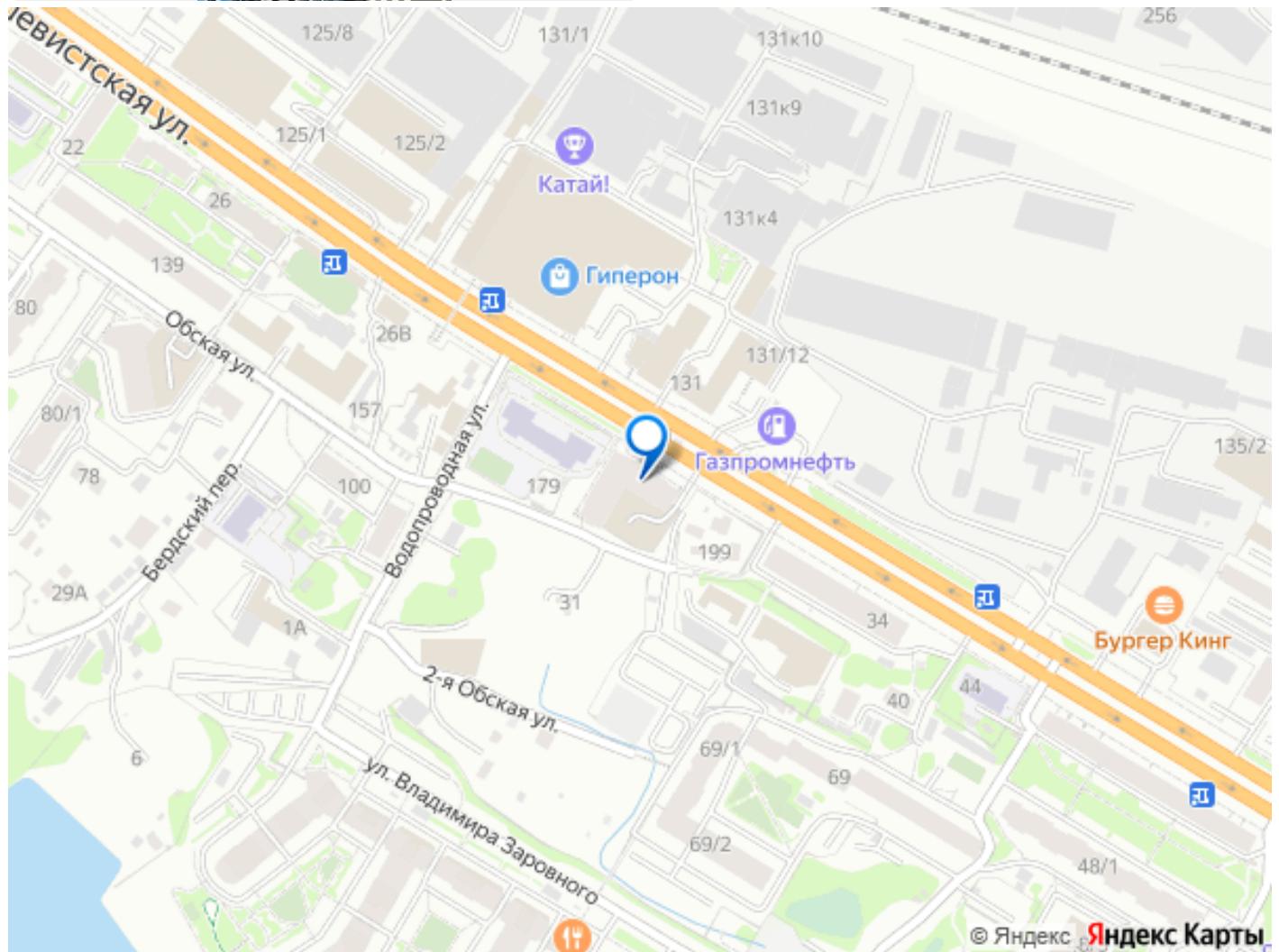
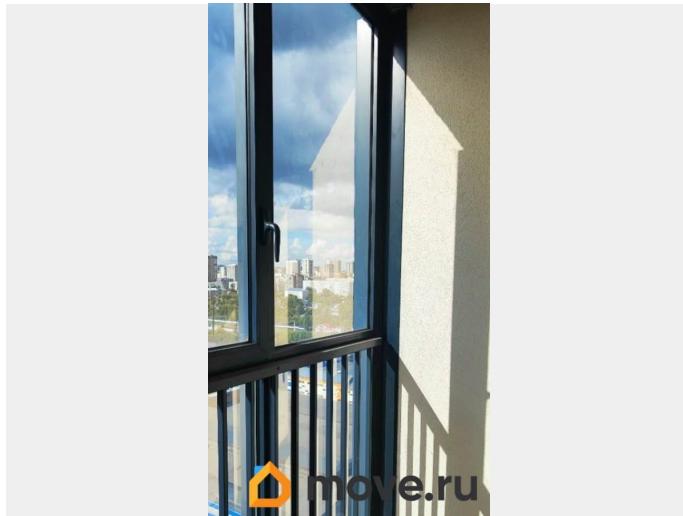
## Описание

Предлагается к продаже полноценная однокомнатная квартира, без обременений, в чистой продаже. Дом сдан. До метро 15 -20 минут пешком. Ровные, оштукатуренные стены. Можно приступать к ремонту. Большая прихожая, есть где установить гардеробную. Кухня 11,5 м<sup>2</sup>, комната 16 м<sup>2</sup>, прихожая 7 м<sup>2</sup>. Высота потолка 2,8 м, два бесшумных и комфортных лифта грузовой и пассажирский, подземный паркинг. Высокий 24 этаж, с окна открывается красивый панорамный вид на город и р. Обь. Ухоженный зеленый двор, благоустроенная детская и спортивная площадки. Консьерж. На первом этаже есть колясочная. Школа рядом с домом, детский сад - 200 м. Собственник один, более 3х лет. Звоните, отвечу на все вопросы. Торг есть. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Агентство является действующим членом СРО Ассоциации «НОАН». Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в САО «РЕСО»



ГАРАНТИЯ». Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссии с АН нет.





Move.ru - вся недвижимость России