

🕒 Создано: 11.02.2025 в 18:34

Обновлено: 28.08.2025 в 06:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Макаренко, 7**

4 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 7

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

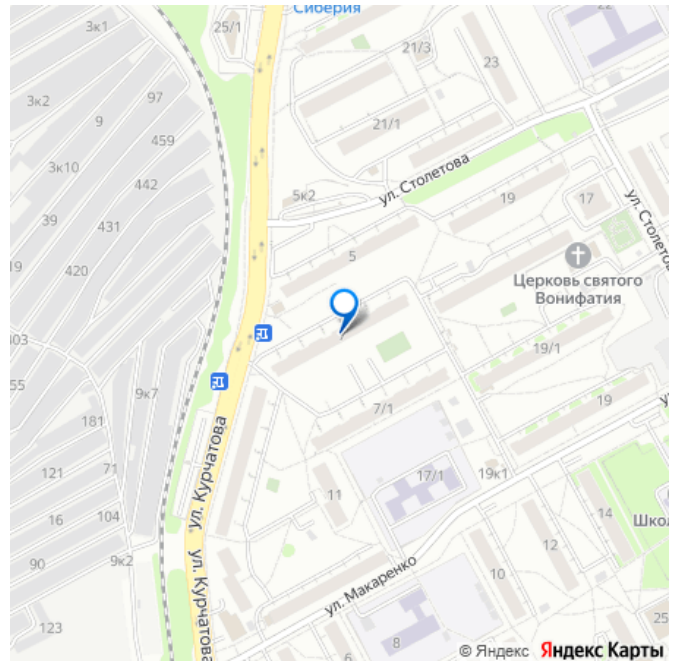
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9272330008>

Собственник

79133713548

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

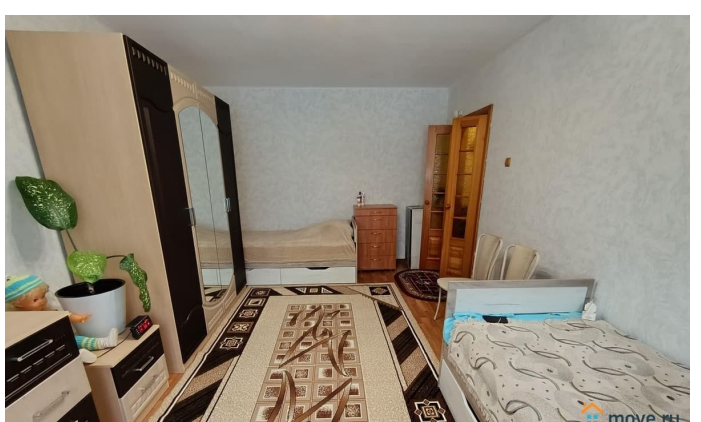
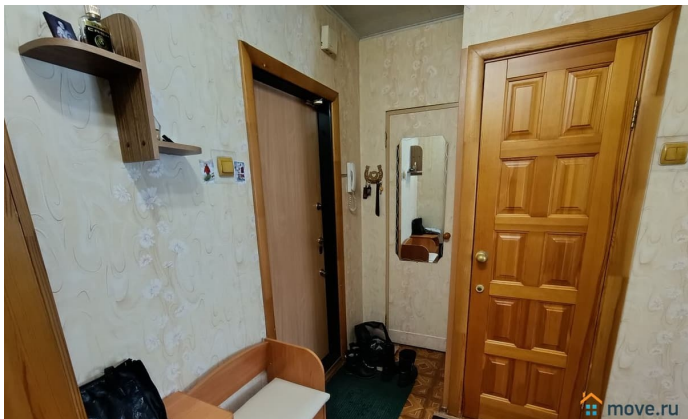
Покупка в ипотеку

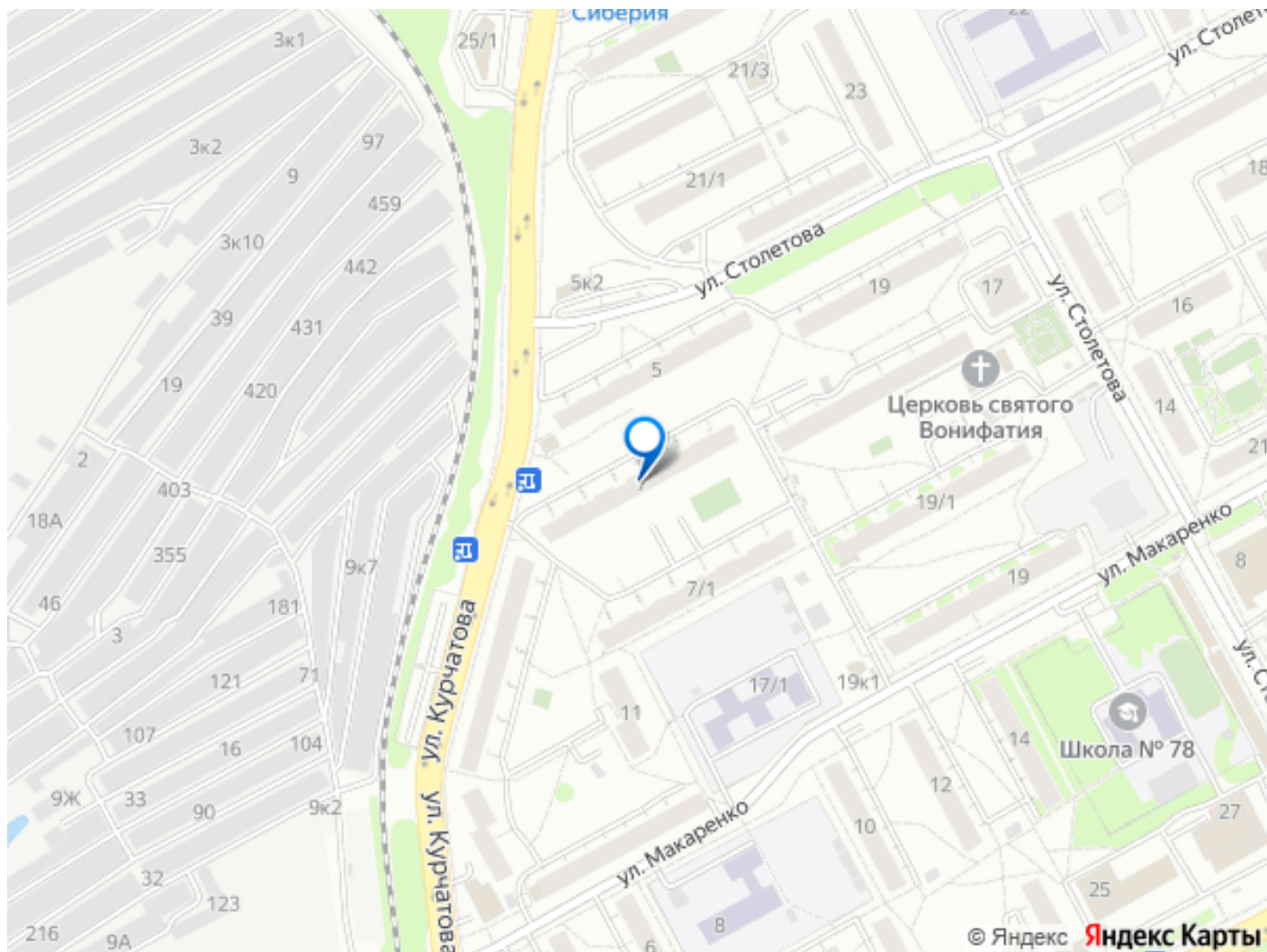
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира улучшенной планировки. Очень тёплая и светлая, не смотря на первый этаж. Окна выходят на зелёную зону двора, никаких машин под окнами. Развитая инфраструктура, детские сады, школы, почта, множество магазинов и аптек, торговый центр Голден Парк, всё в шаговой доступности. Остановка транспорта рядом, можно уехать в любую точку города. Двор ухожен и закрыт, оснащен шлагбаумами и камерами видеонаблюдения. Парковочные места есть в любое время суток. Ремонт косметический, хорошая входная дверь, межкомнатные двери из массива дерева. Большая и просторная кухня, в которой без труда размещается диван. Обременений и залогов нет. Два взрослых собственника. В собственности более 10 лет. Продажа в связи с необходимостью расширения. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита!





Move.ru - вся недвижимость России