

Создано: 10.12.2025 в 07:23

Обновлено: 11.12.2025 в 10:20

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ленина, 81

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 81

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

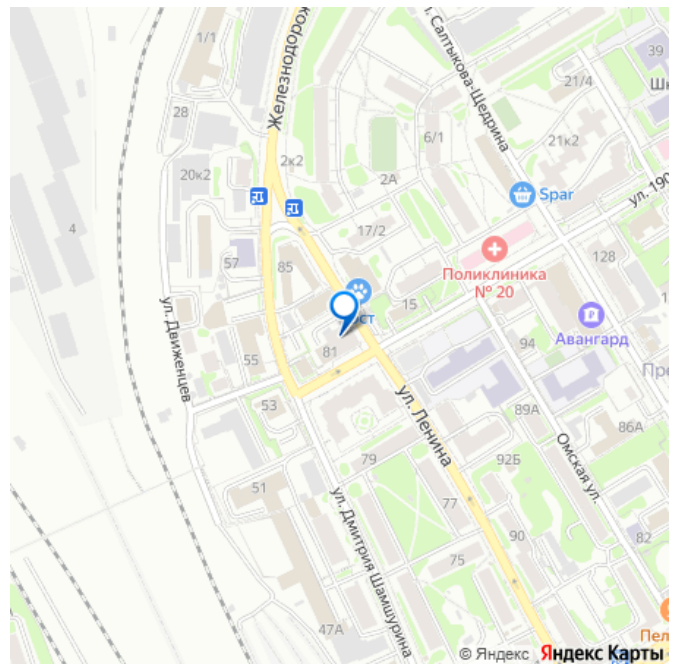
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320167>

Андрей Семенович, ЖИЛФОНД
79942582290

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира, на высоком видовом этаже в ж/к «Грани. Идеальное предложение для комфортной жизни! Квартира расположена всего в 7 мин. от станции метро Гарина-Михайловского, что обеспечит отличную транспортную доступность. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Рядом с домом находится вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: магазины, школа, дет.сад, поликлиника, парки, театры и киноотеатры. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054193104 Дополнительно

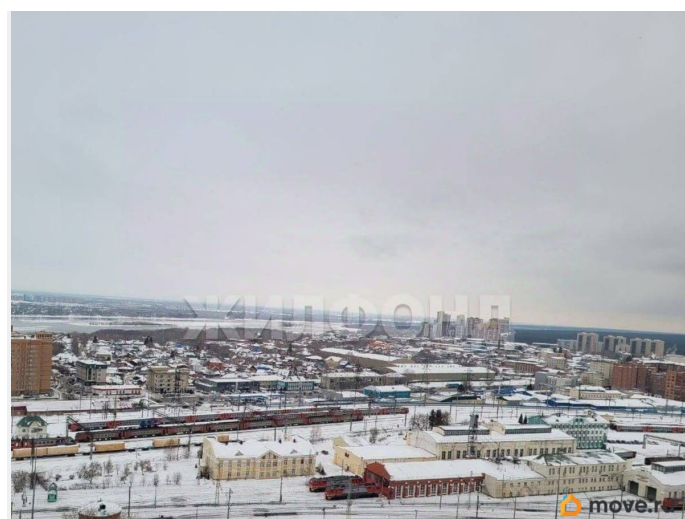
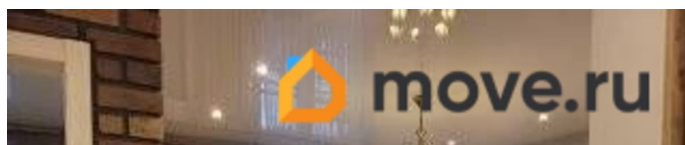
оплачивается комиссия с покупателя.

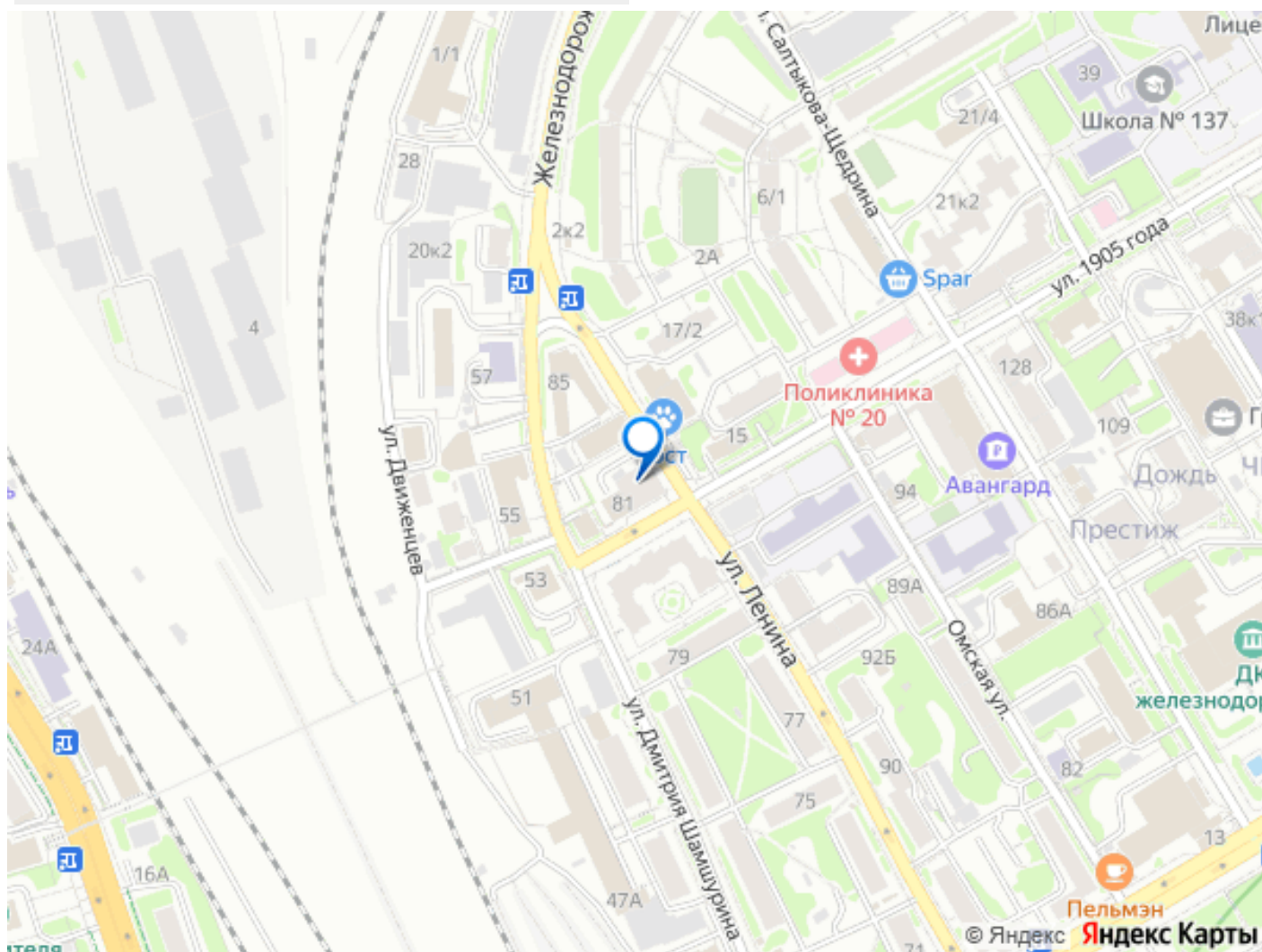
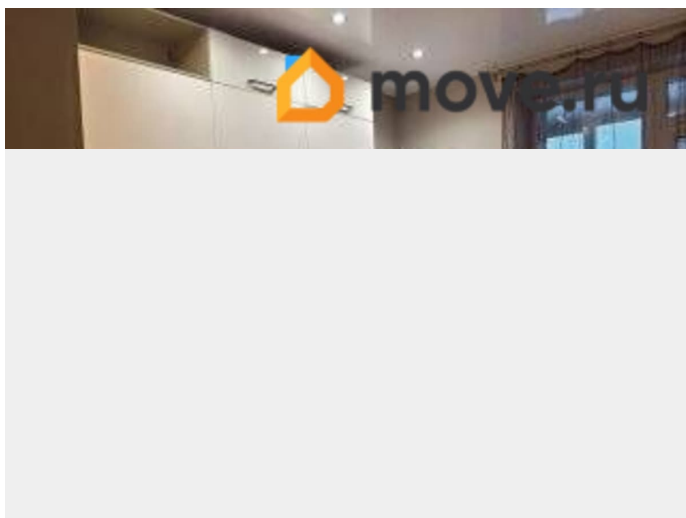
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России