move.ru
10 лет вместе

https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257506

Создано: 08.12.2025 в 15:20

Обновлено: 20.12.2025 в 16:17

Новый Мир, Новый Мир

79587500021

9 250 000 ₽

для заметок

Округ

Новосибирск, Заельцовский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14.3 м^2

Площадь кухни

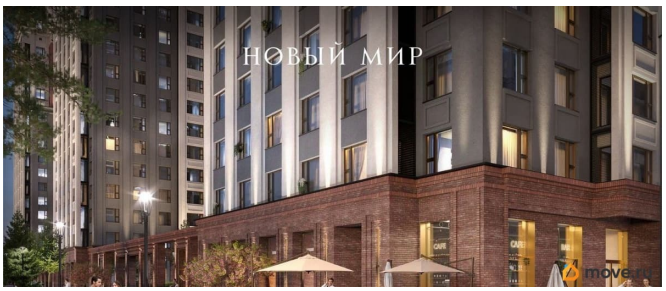
12.1 м^2

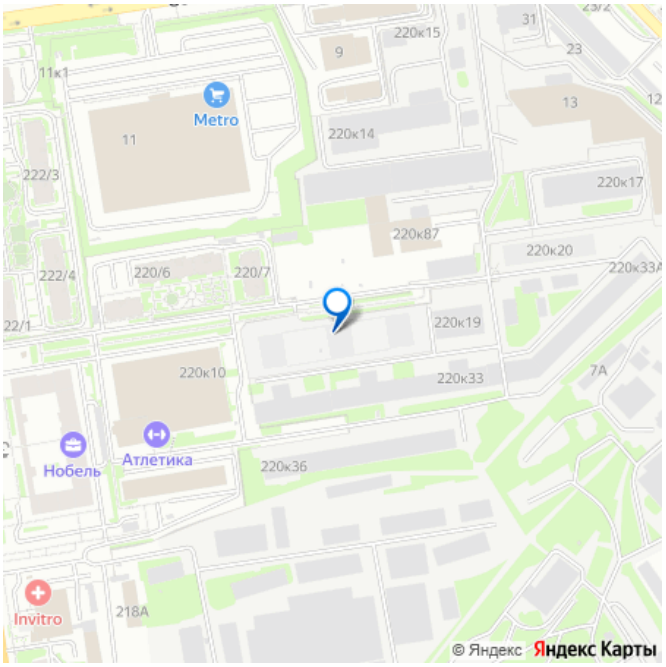
Общая площадь

39.9 м^2

Этаж

17/24





Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

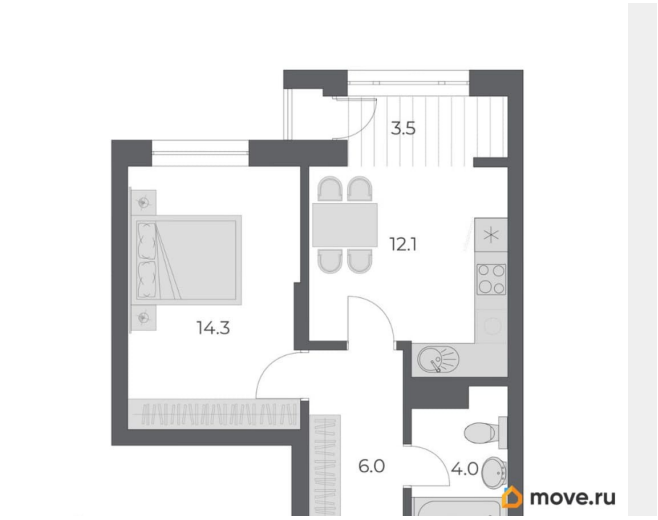
лифт

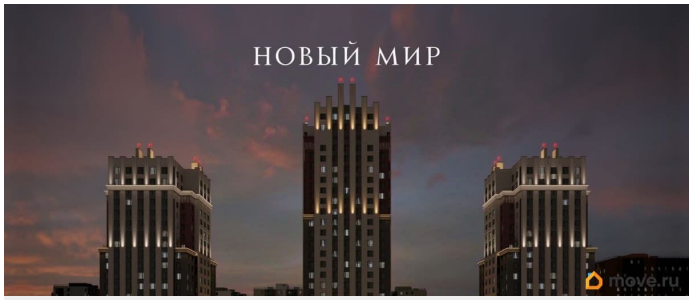
Описание

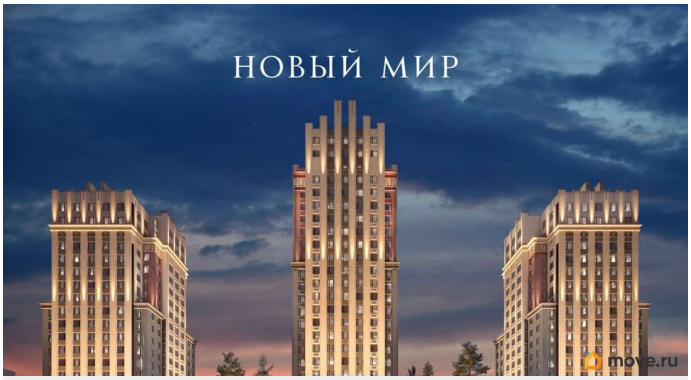
ОСКАР уютные резиденции для новых историй. Большая премьера от компании «Новый мир» - создателя дома «Нобель» (победителя Urban Awards 2025 и 2024, финалиста Proestate@Toby Awards 2023). Беспроцентная рассрочка на квартиры в «Оскаре» на 2 года. Ежемесячный платеж от 70 000 рублей. Успейте зафиксировать условия! Жилой комплекс ОСКАР создает компания «Новый мир» — один из крупнейших девелоперов Сибири с 20-летней успешной историей работы в строительной отрасли и опытом реализации масштабных проектов — ЖК «Лев Толстой», «Дом на Немировича», ЖК «История», квартал «Беринг», дом «Нобель». Все проекты компании становятся победителями и финалистами отраслевых профессиональных премий. Компания является продуктовым лидером и входит в ТОП-3 в регионе по потребительским свойствам проектов, по версии ЕРЗ. Концепция Представьте, что вы живете в мире, где не нужно выбирать между красивым, удобным и оптимальным. Станьте главным режиссером своей жизни, и прочувствуйте СВОЙ НОВЫЙ СЦЕНАРИЙ. В Сибири много талантливых людей с уникальной историей успеха, и их ждет ОСКАР. Жилой комплекс из трех роскошных башен от 20 до 24 этажей объединен единым концептом с декоративной колоннадой. ОСКАР выполнен в стилистике ар-деко роскошном архитектурном стиле, призванном создать новые истории о жизни в столице Сибири. Что это будет блокбастер о герое-

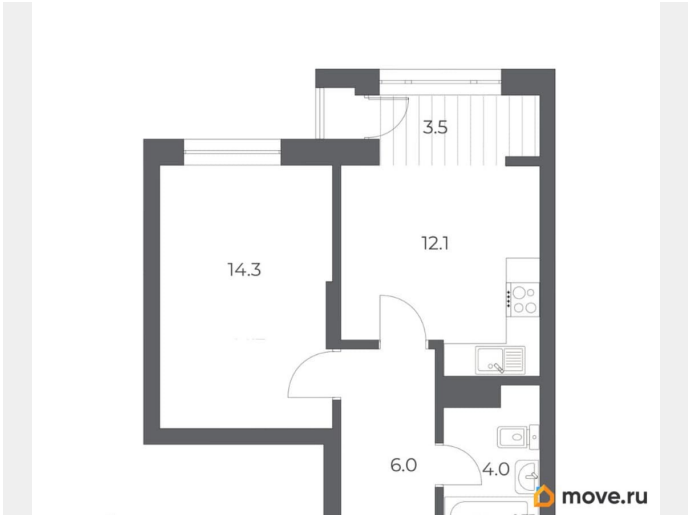
одиночке или теплая семейная сага решать только вам. Локация Центр все рядом! Заельцовский район самый зеленый район Новосибирска. Район парков, аллей, свежего воздуха. ЖК «ОСКАР» продолжает нобелевскую плеяду жилых комплексов на главной улице Новосибирска - Красном проспекте. Именно здесь на улице успешных и амбициозных развиваются новые сюжеты. «Новый мир» создает в этой локации целый квартал, в котором близость станции метро сочетается с уютной тишиной еловой аллеи. В основу проекта заложены вечные ценности: интеллигентность, уважение к культуре. В пешей доступности от ОСКАРА вузы, театры, банки, детские сады, рестораны и большие магазины. Главные преимущества Высотные башни дома ОСКАР дарят окрыляющее чувство успеха и вдохновения. ОСКАР дом, в котором все преимущества собраны в одном доме: центр Новосибирска, роскошная архитектура, новые технологии, ассистент-сервис, элегантные лобби. Дом новых возможностей! • Кинематографичная архитектура - элегантный и уютный одновременно • Собственное мобильное приложение с заказом услуг — еды, такси, клининга, бронирования билетов, мероприятий с кейтерингом и т. д. • Два скоростных лифта в каждой башне • Консьерж-сервис • Функциональные планировки • Кофейня, кондитерская и spa-салон на первом этаже формируют уютный микромир с размеренным ритмом жизни и внимательным сервисом. Планировочные решения • Функциональные площади, где продуман каждый квадратный метр. • Планировочные варианты с мастер-спальней, кухней-гостиной, двумя ванными, гардеробными. • Обилие естественного света благодаря увеличенной площади остекления.

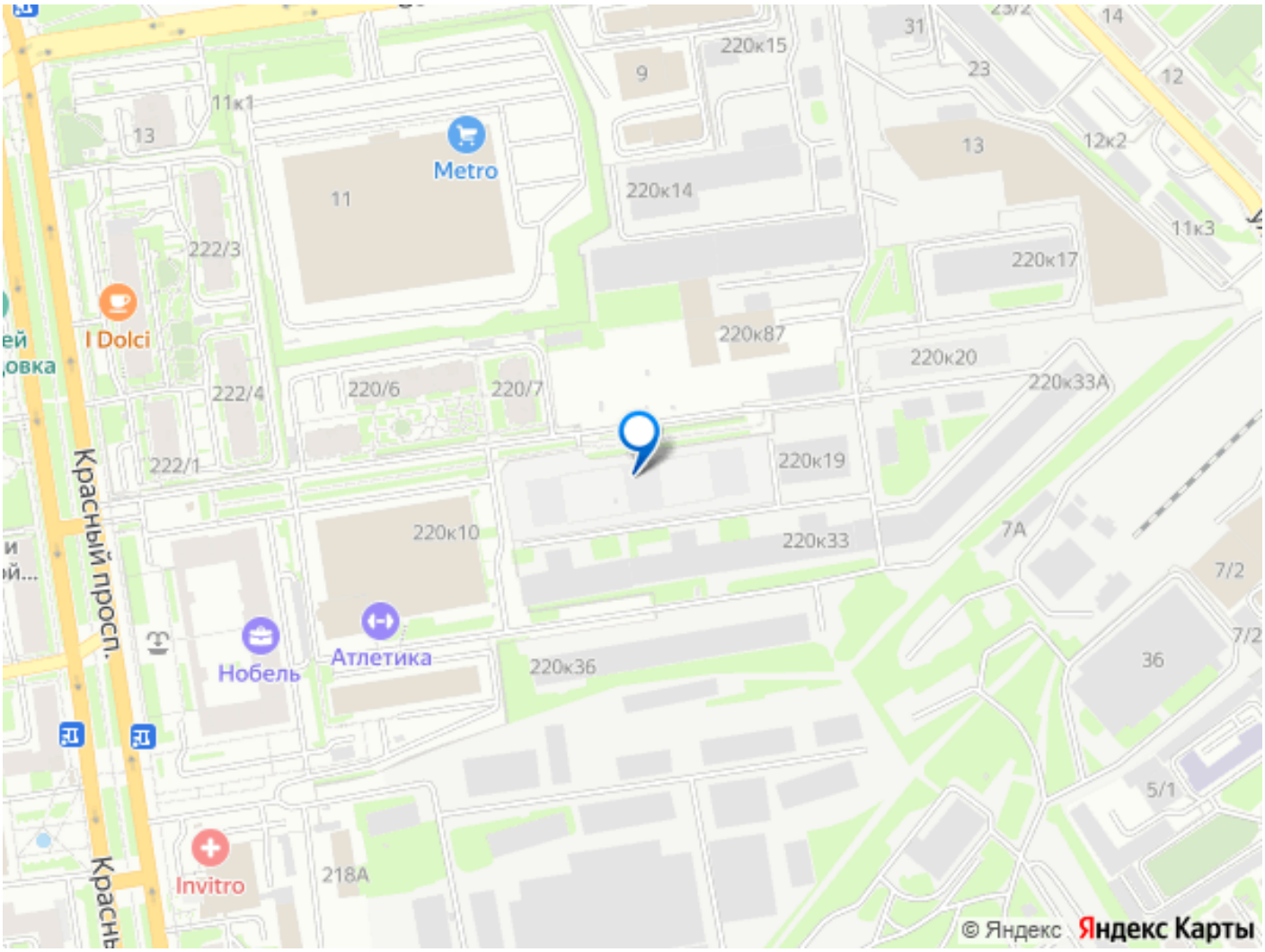
• Надежные авторские двери, не требующие зам








3.5
12.1
14.3
6.0
4.0
move.ru


Metro
I Dolci
Нобель
Атлетика
Invitro
Красный просп.
11к1
13
11
222/3
222/4
222/1
220/6
220/7
220к10
220к36
220к15
9
220к14
220к87
220к19
220к33
220к20
220к33А
220к17
11к3
12к2
23
31
14
12
7А
7/2
36
5/1
218А
© Яндекс
Яндекс Карты