

Создано: 19.05.2025 в 12:02

Обновлено: 07.12.2025 в 10:13

Новосибирская область, Новосибирск,
Рельефная улица, 106/3

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рельефная улица,
106/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рельефная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

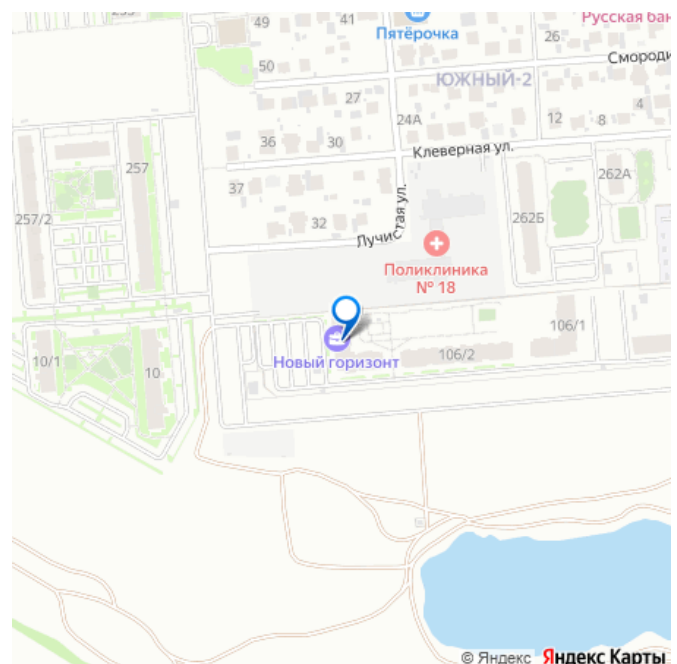
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279595526>

Яна Княгинина, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1601357. Ищете идеальное жильё в Новосибирске? Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира по адресу: Рельефная улица, 106/3. Это отличный выбор для молодых специалистов, студентов, семей с детьми, бизнес-профессионалов и инвесторов! Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного монолитного дома, с видом на озеро!!! Благодаря центральному отоплению и косметическому ремонту вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Общая площадь квартиры составляет 39,9 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, 12 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Одно из главных преимуществ этой квартиры — её расположение. Дом находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности — магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Планировка квартиры продумана до мелочей.

Изолированные комнаты, окна, выходящие во двор с красивейшим пейзажем, и лоджия в которой можно обустроить уголок отдыха, создают ощущение уюта и спокойствия. Совмещённый санузел удобен и функционален. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и комфорт. Эта квартира — отличное вложение средств. Благодаря привлекательной цене и выгодному расположению она подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

