

Создано: 03.02.2025 в 12:12

Обновлено: 16.12.2025 в 12:19

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 7

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 7

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

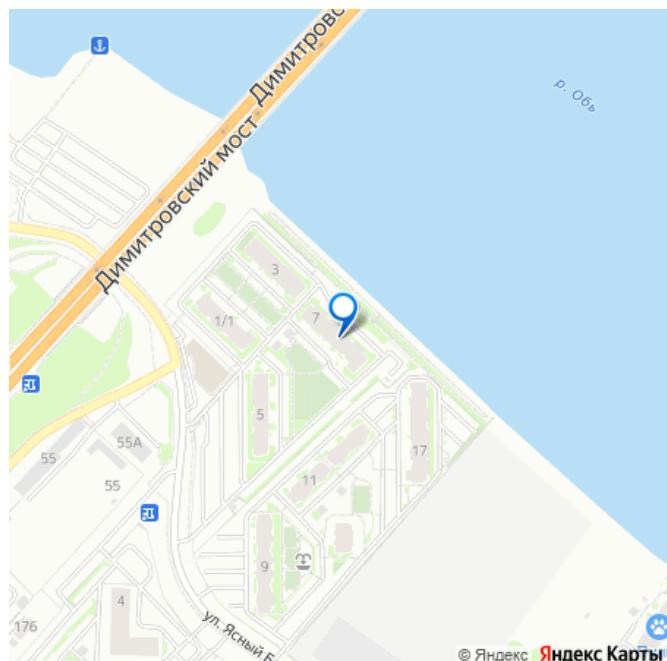
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287281>

187

НИЦ, НИЦ

**79137721748**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

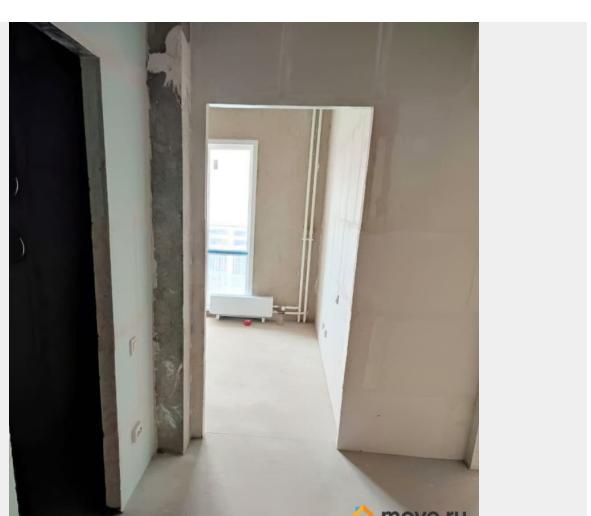
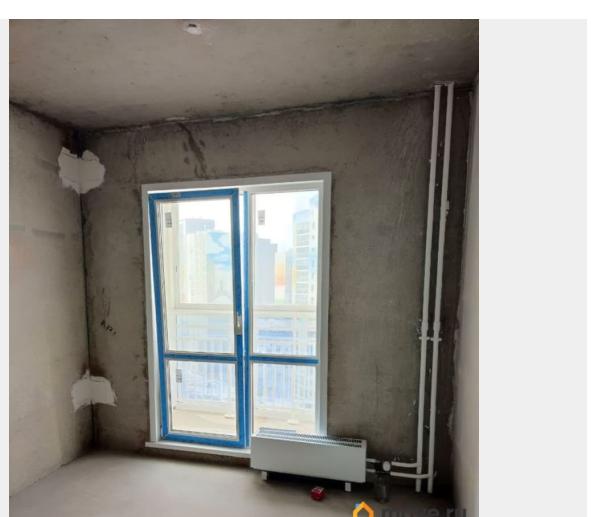
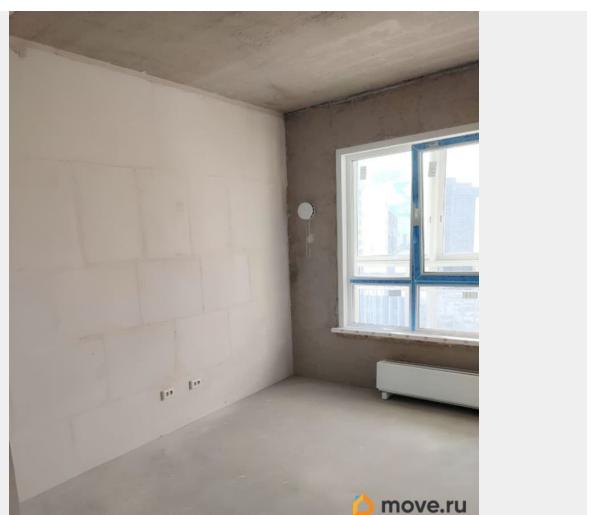
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

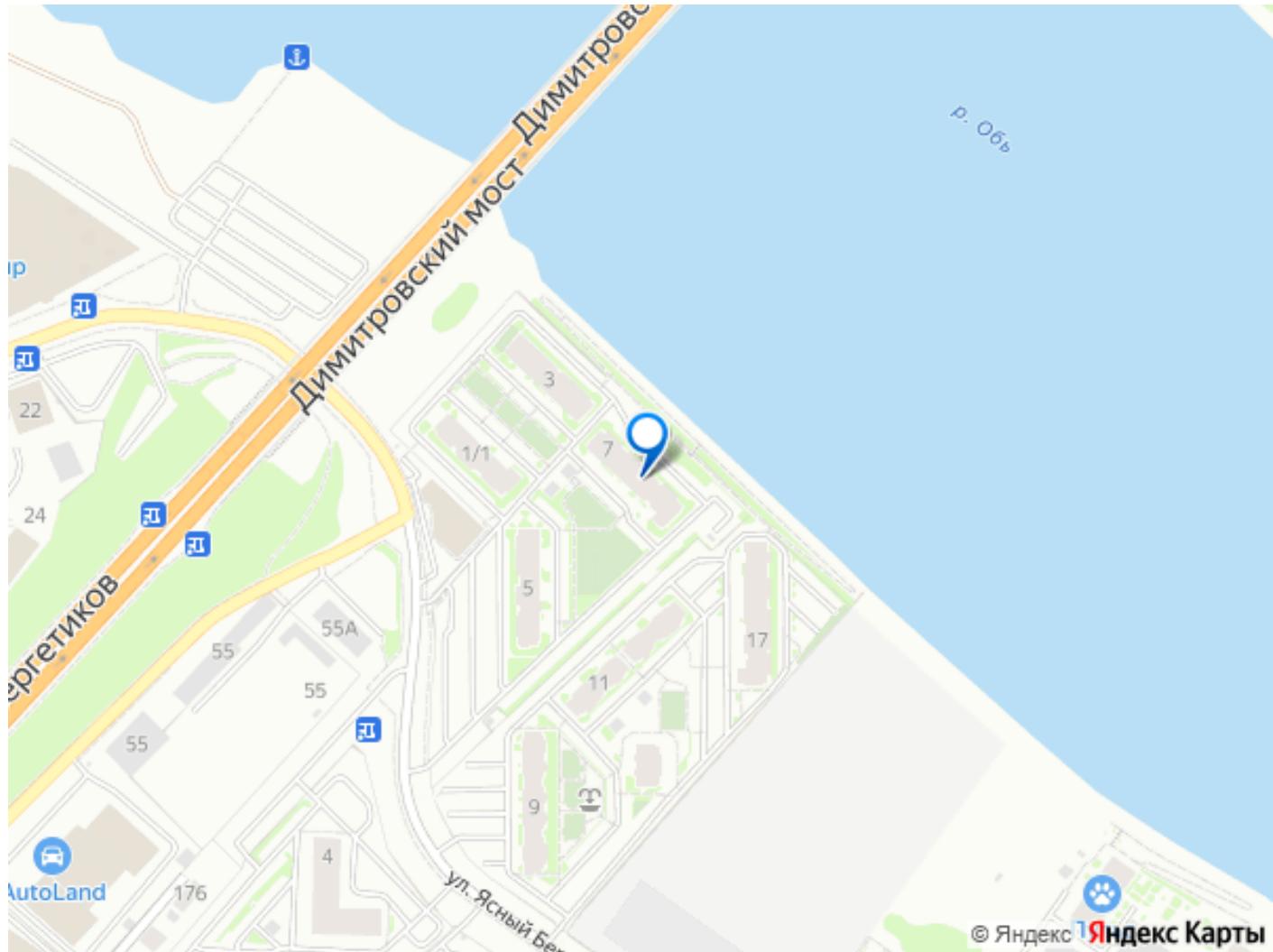
В продаже 1 -комнатная квартира! Большая, светлая, полноценная 1 комнатная квартира! Дом сдан в марте 2023г. В доме стеклянные входные группы, два бесшумных лифта грузопассажирский и пассажирский. Жилой комплекс предлагает широкий спектр услуг и удобств для жителей. Дети могут насладиться игровыми площадками, а спортивные люди найдут занятия для себя на спортивных площадках. Также в комплексе есть зоны отдыха. Инфраструктура хорошо развита - поликлиника, аптеки, сетевые супермаркеты (Супер Лента, Магнит, Пятерочка, Ярче), торговый центр, кафе, фитнес-клуб, аквапарк, частный детский сад, строится муниципальный детский сад, строится большая современная школа, собственная оборудованная набережная. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземная и наземная парковки. Транспортная развязка позволяет быстро добраться как на правый берег (5 минут до

площади Ленина), так и на левый берег (7 минут до площади Маркса). Три вида наземного транспорта и множество маршрутов. Звоните! Поможем с ипотечным решением!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России