

Создано: 29.07.2025 в 09:22

Обновлено: 16.12.2025 в 14:21

Новосибирская область, Новосибирск,
Кедровая улица, 73

6 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 73

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

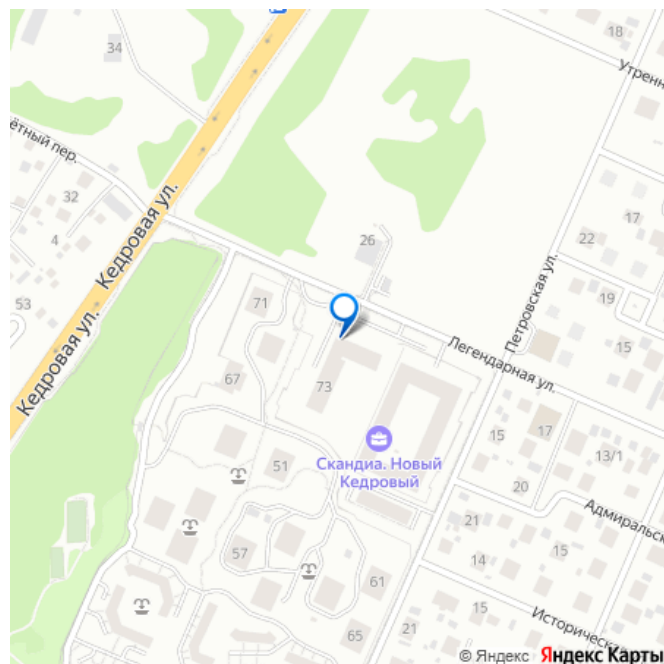
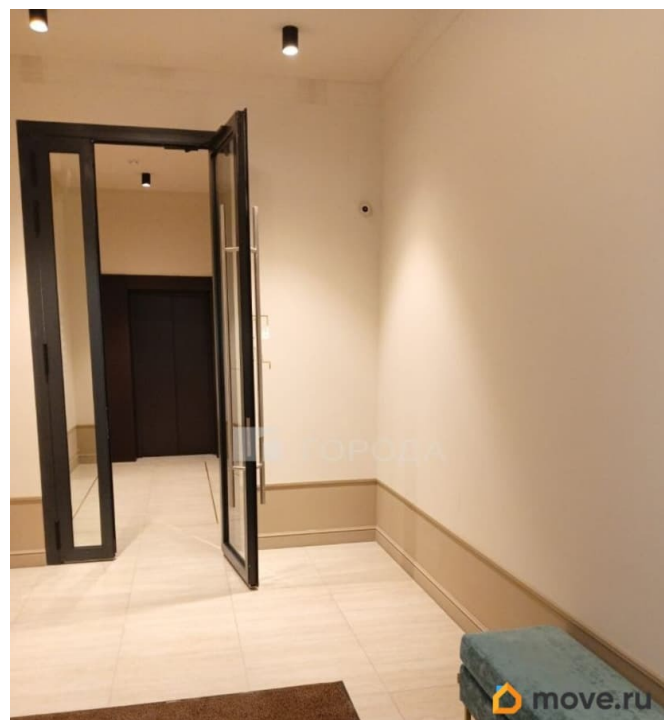
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283640219>

Раиса Швецова, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1368270. В продаже светлая однокомнатная квартира в жилом комплексе Новый Кедровый. Квартира имеет удобную планировку с изолированной комнатой и просторной кухней-гостиной. Третий этаж, оптимальный для проживания. Улучшенная черновая отделка. Стены кирпич, теплый, надежный и экологически чистый материал. Окна выходят во внутренний двор, видно детскую площадку. Без пыли и шума. Квартира для молодой семьи, студента, пожилых людей. Жилой комплекс в экологически чистом районе, близость к развитой инфраструктуре и хорошей транспортной доступности. В доме есть магазин Пятерочка и пункт выдачи Озон, кофейня, аптека Озерки. Территория комплекса огорожена, оборудована системой видеонаблюдения. Здесь есть беговые дорожки и пешеходные дорожки для прогулок, а также свежий, чистый воздух - идеальный выбор для тех, кто ценит

комфорт, качество, уединение и безопасность. К приобретению данной квартиры бесплатно прилагается Гарантийный сертификат в соответствии с Положением о гарантийных обязательствах. Продажа чистая, без обременений, залогов. Вариант от подрядчика. Дом сдан. Ключи на руках - можно заходить на ремонт. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики тепла, домофон, железная дверь. Район: Заельцовский район.

