

Создано: 21.11.2025 в 07:38

Обновлено: 26.11.2025 в 14:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Прибрежная, 6/1**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6/1

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

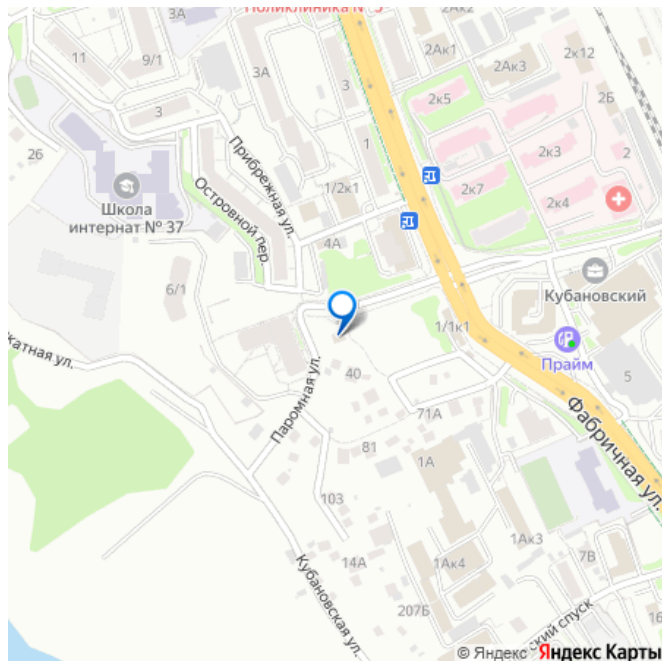
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793019>

Лариса Сайранова, МакроМир

79833209549

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

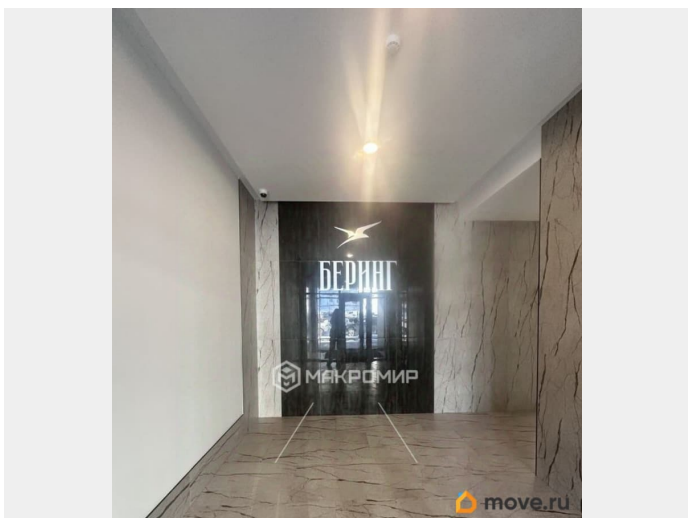
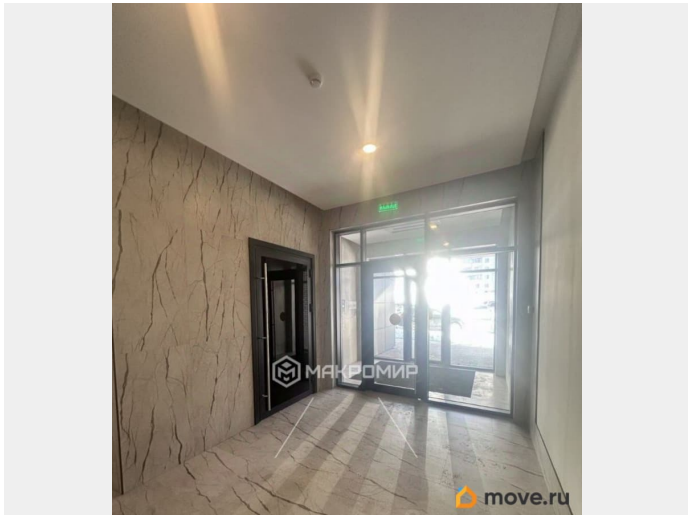
Описание

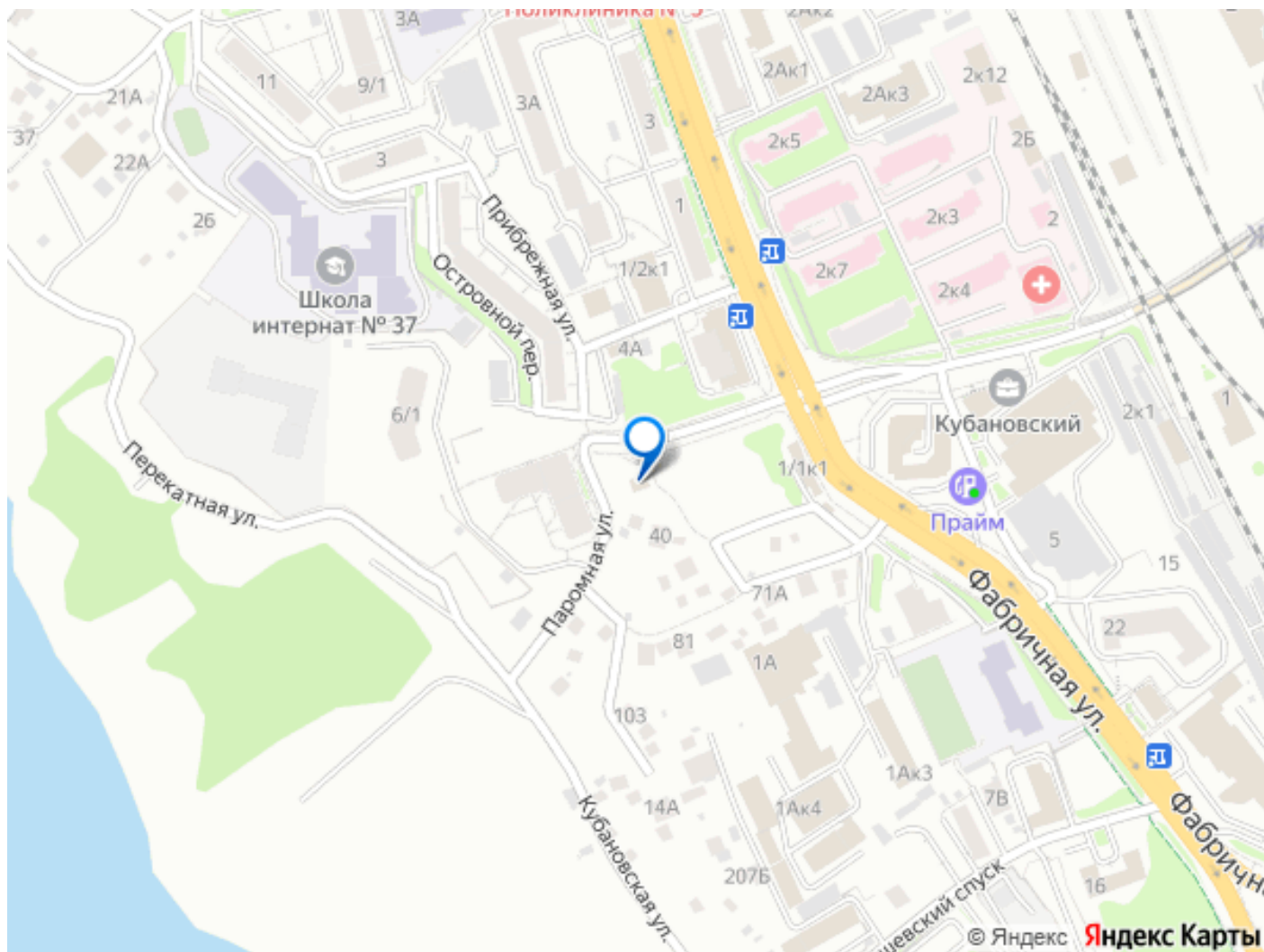
Арт. 126313416 Предлагаем просторную однокомнатную квартиру в новом доме(третья линия от дороги). Есть возможность переделать в двухкомнатную студию.

Коридор площадью 7,9 м.кв. с местом под устройство полноценной гардеробной.

Квартира солнечная. Окна выходят во двор, так же видно реку. Подъезд с качественной отделкой, на первом этаже располагается рецепшен. Новый комплекс расположен в железнодорожном районе, на берегу Оби, проводятся работы по строительству набережной. Комплекс состоит из двух сданных домов и одного строящегося.

Внутренний двор закрыт и благоустраивается. В доме находится магазин «Пятерочка», в соседнем -«Озон». В шаговой доступности поликлиника, школа, остановка наземного транспорта, метро «Гарина Михайловского»- 10 мин пешком, магазины, развивающие центры для детей. Один собственник. Документы готовы к продаже. Показ в удобное время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России