

Создано: 07.08.2025 в 13:56

Обновлено: 16.12.2025 в 14:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 35**

5 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 35

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

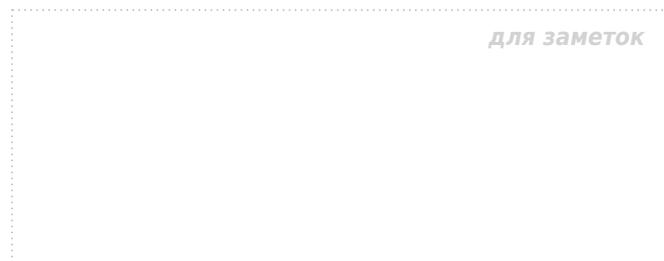
8.4 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

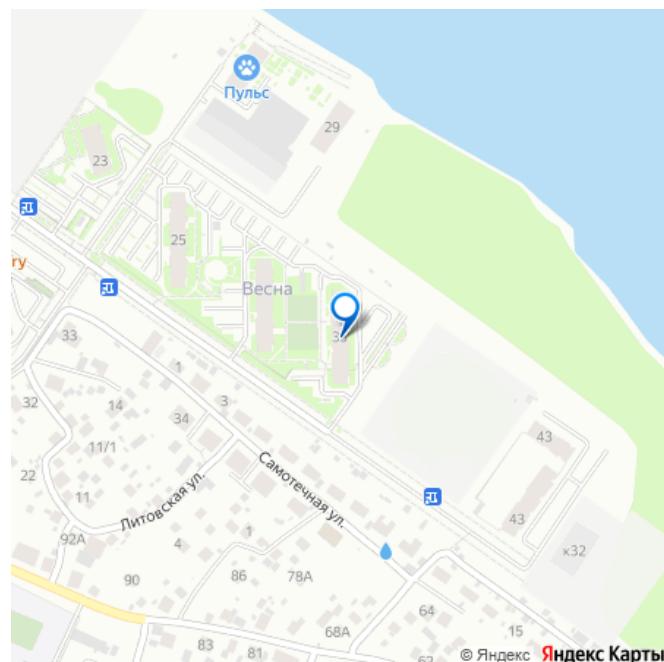
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

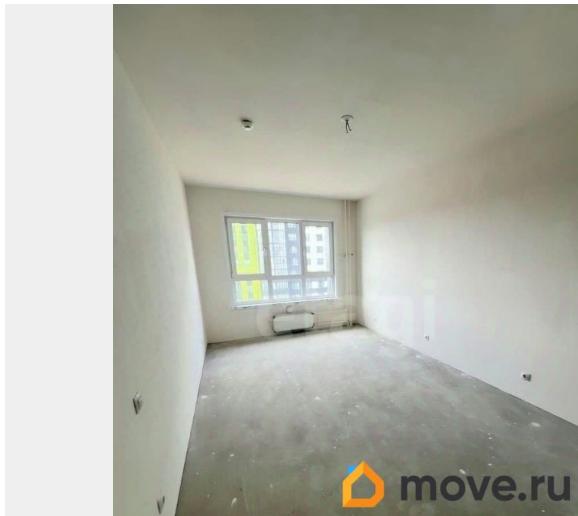
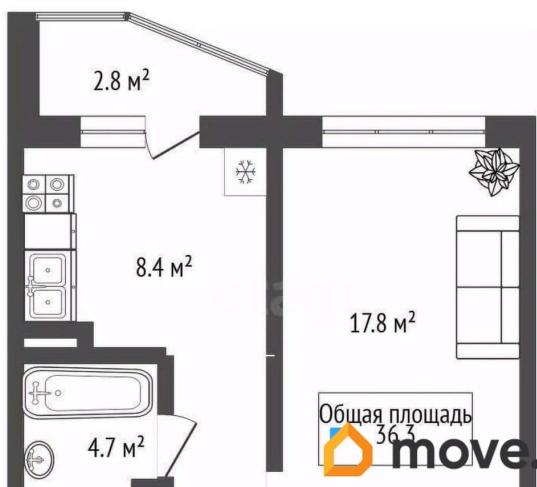
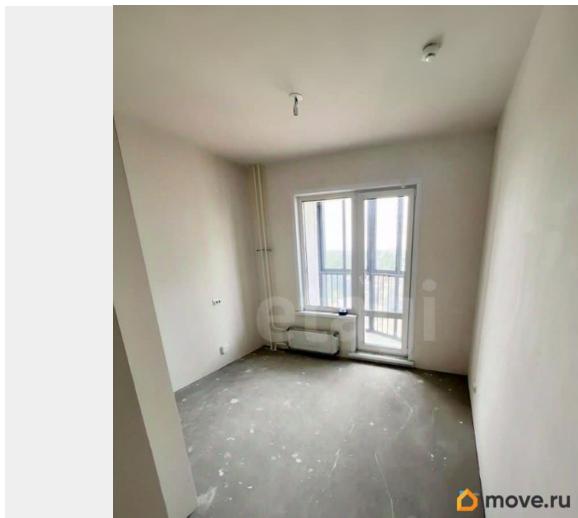
Покупка в ипотеку

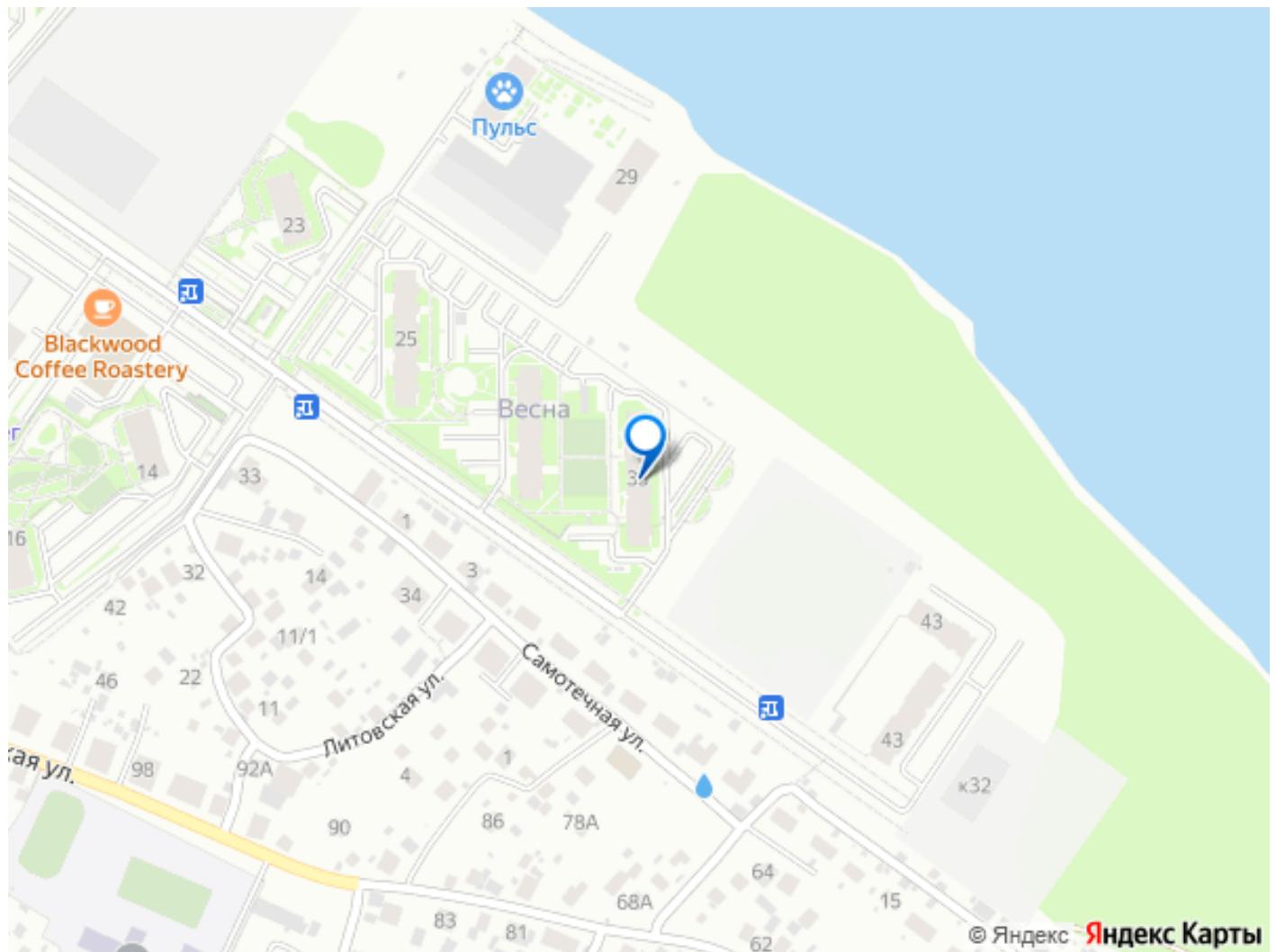
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Ясный Берег, дом 35. Квартира расположена на 9 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 39.7 кв. м, из которых кухня занимает 8.4 кв. м. Высокие потолки, 2.69 м, придают пространству больше света и воздуха. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами, что избавляет от ожидания. На территории жилого комплекса есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля, большая детская площадка под вашими окнами) Новый дом внушает уверенность в надежности и долговечности. Шикарное расположение дома. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и магазины, что делает район удобным для жизни. До станции метро «Октябрьская» можно добраться за 10 минут на автомобиле, что экономит время на дорогу в центр города. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189404 Номер в базе: 9258287





Move.ru - вся недвижимость России