

🕒 Создано: 06.12.2025 в 14:03

Обновлено: 17.12.2025 в 18:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 16**

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 16

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

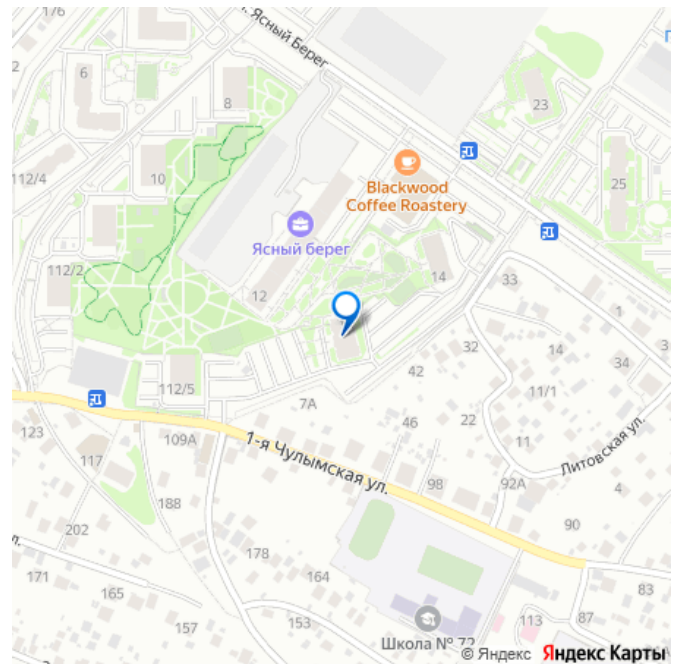
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256820>

**Анастасия Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79390430240**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

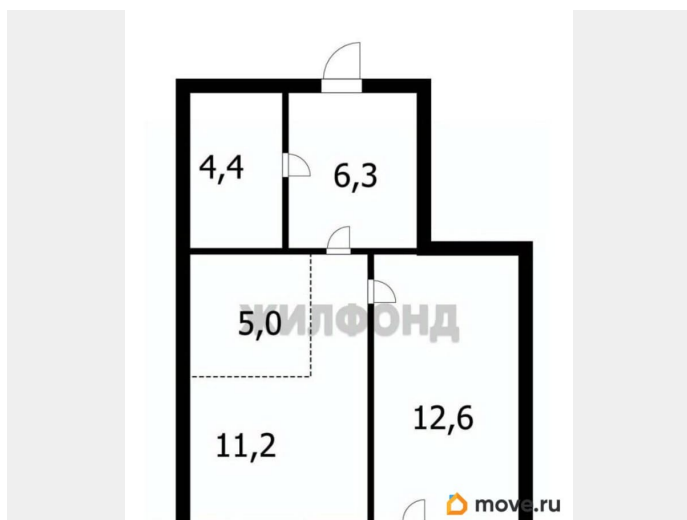
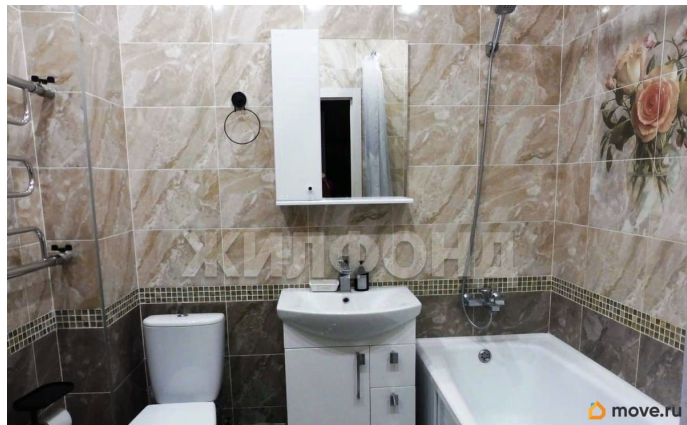
Покупка в ипотеку

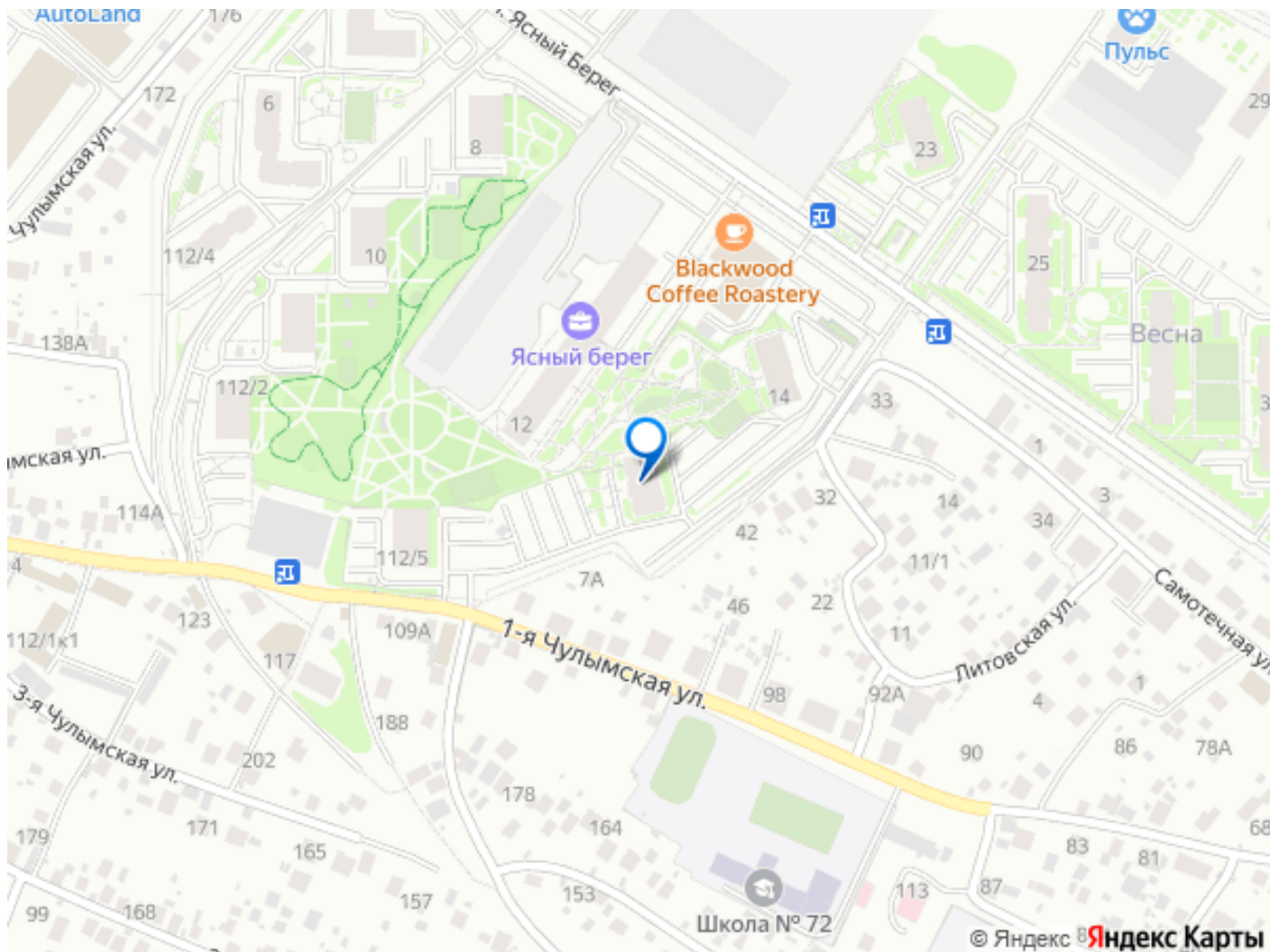
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В ЖК Ясный Берег продается 2 - комнатная квартира - студия, площадь кухни - гостиной 16,2 кв.м., спальни 12,6 кв.м. В квартире свежий ремонт. Закрытая территория, большие функциональные детские площадки, в 100 метрах от дома супермаркет, рядом с домом строится современный образовательный комплекс ЯШКОЛА. Никто не прописан, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106137 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России