

Создано: 25.11.2025 в 07:04

Обновлено: 15.12.2025 в 19:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аэропорт, 49

**7 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

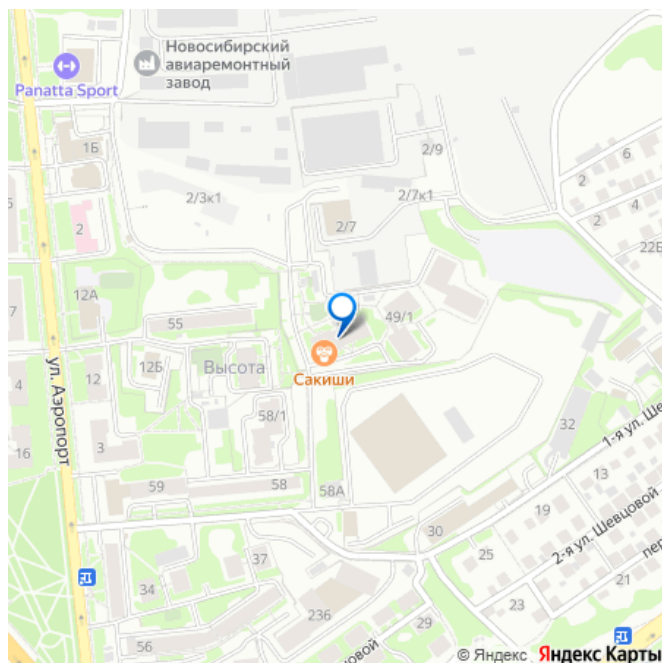
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918717>

**Андрей Юрьевич, ЖИЛФОНД**  
**79861245788**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

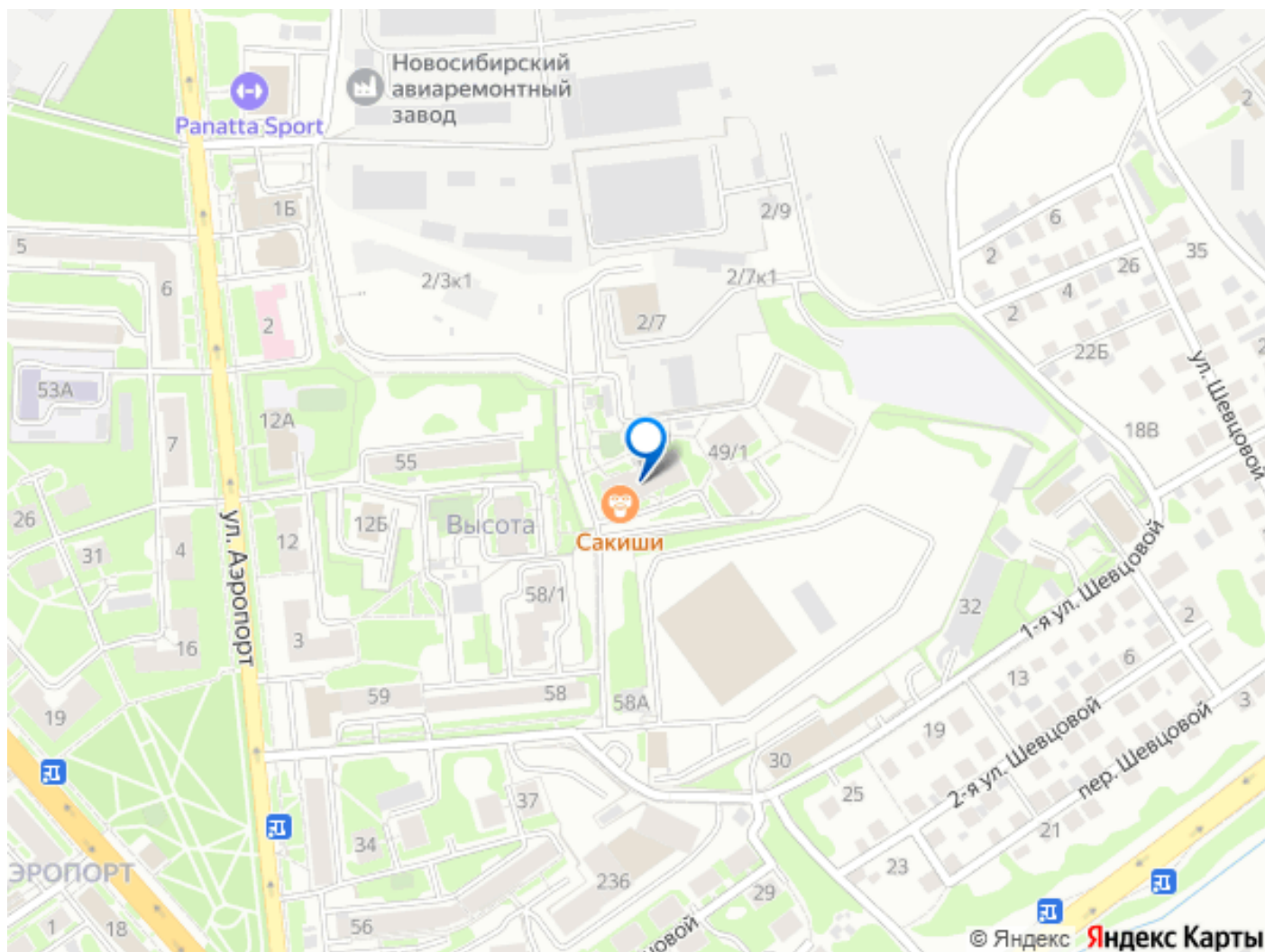
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная и светлая однокомнатная квартира в жилом комплексе Нормандия Неман. В квартире уже частично выполнен качественный и современный ремонт: ванная комната отделана стильным керамогранитом, установлена качественная сантехника. Пол в квартире покрыт прочной и красивой SPC плиткой, обеспечивающей долгий срок службы и эстетичный внешний вид помещения. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, открывающую прекрасный вид на панораму города, великолепный вид как днём, так и ночью. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту окружающего пространства и желает наслаждаться прекрасными видами прямо из своего дома. Жилой комплекс обладает закрытой территорией, обеспечивая высокий уровень комфорта и безопасности жителей. Удобное расположение позволяет всего за пять минут добраться до ближайшей остановки общественного транспорта, откуда

легко попасть на станцию метро, располагающуюся в пяти минутах езды или же дойти пешком примерно за двадцать минут спокойной прогулки. Для автомобилистов предусмотрена охраняемая автомобильная парковка внутри комплекса, где ваш транспорт будет находиться под круглосуточным наблюдением видеокамер и охраны. Для семей с детьми обустроена игровая зона с детской площадкой, позволяющая малышам весело проводить свободное время и заниматься активными играми прямо возле дома. Это прекрасное предложение для всех, кто мечтает о тихом уголке для комфортной семейной жизни, вдали от городской суеты, однако в непосредственной близости ко всей необходимой инфраструктуре города. Не упустите шанс стать обладателем идеальной квартиры уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105771 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России