

Создано: 17.09.2025 в 10:23

Обновлено: 18.12.2025 в 09:21

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фрунзе, 220

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

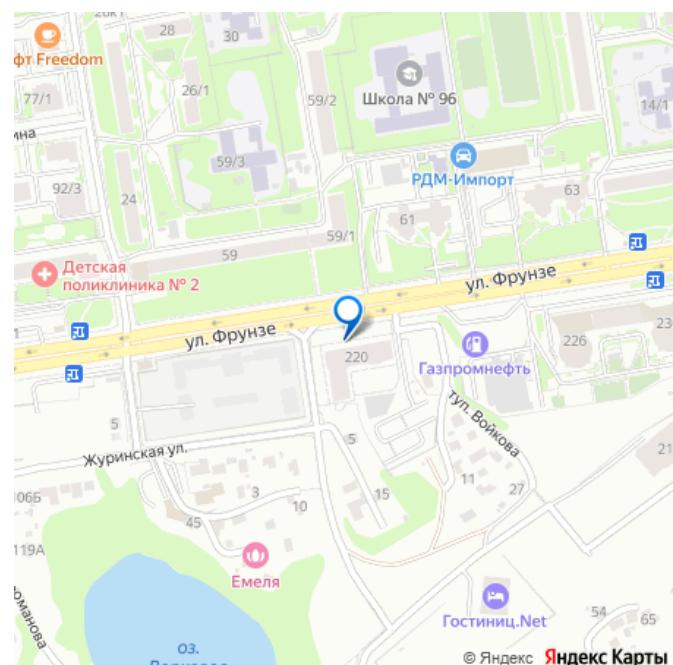
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284989>

281

Дмитрий Худяков, Сфера

**79133806095**

для заметок



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Продается полноценная однокомнатная квартира 37,7 кв.м. в ЖК бизнес-класса GRANDO (3-й подъезд, 8 этаж, кв. 395). Переуступка прав от физического лица по договору долевого участия в строительстве. Звоните, ответим на вопросы. Поможем получить ипотеку. -- ЖК GRANDO 30-этажный монолитно-кирпичный жилой комплекс по улице Фрунзе Войкова в Дзержинском районе Новосибирска. Местоположение комплекса будет удобно как для автомобилистов, так и для пешеходов. Всего за 10 минут можно дойти до станции метро Березовая роща . В 2 минутах от дома находится остановка общественного наземного транспорта Селезнёва . Район обладает всеми необходимыми объектами инфраструктуры. В пешей доступности расположены детские сады, школы, магазины, аптеки, больницы, спортивные секции, салоны красоты, кафе, торговый центр Сибирский Молл . В каждом объекте панорамное остекление и продуманная планировка, позволяющая создать свое пространство для жизни. На территории есть: подземный паркинг,

коворкинг для жителей дома, стандартные и увеличенные машиноместа, велопарковки, зарядки для электромобилей, зоны для хранения велосипедов, детская площадка, зона отдыха и встреч. Благоустроенная придомовая территория с двухуровневой подземной парковкой на 138 машино-мест.

Закрытая территория комплекса обеспечивает приватность, а круглосуточный консьерж-сервис, видеонаблюдение на всей территории, система охранной сигнализации, система водяного пожаротушения и противопожарного водопровода комфорт и безопасность. Арт. 66140638

