

Создано: 21.11.2025 в 12:00

Обновлено: 12.12.2025 в 18:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 26

**7 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 26

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

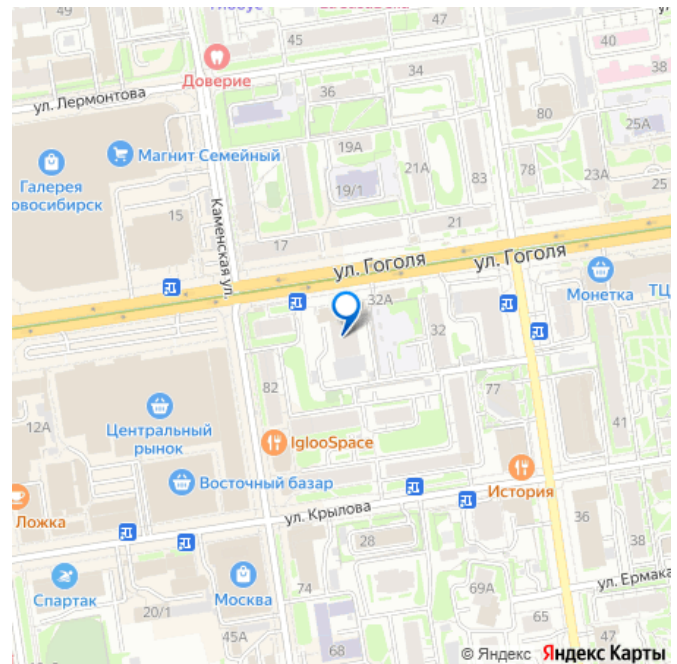
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793009>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД  
**79390430720**

для заметок





лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

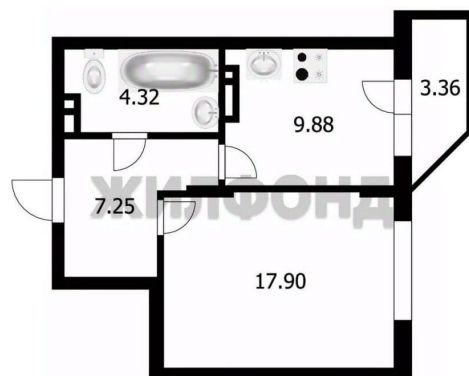
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

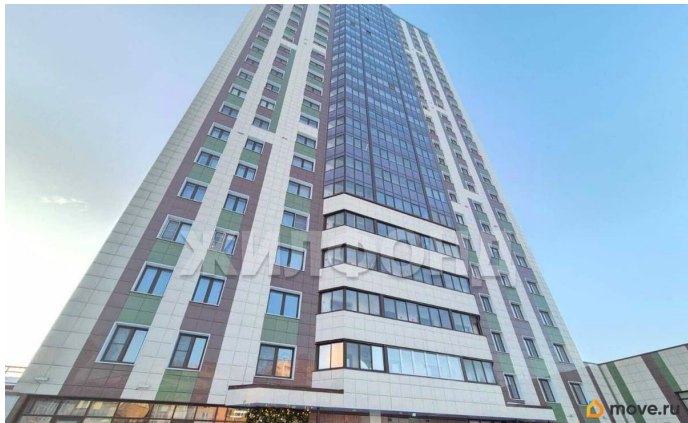
Отличная квартира в самом центре города. В квартире сделан ремонт В доме есть автопарковка. Рядом с домом остановка транспорта. Рядом школы, д/с, ТЦ, магазины, центральный рынок, поликлиники. Все в шаговой доступности. В доме консьерж, 4 лифта (2 грузовых), во дворе подземная парковка, двор под видеонаблюдением, устанавливается шлагбаум. Рядом ТРЦ Галерея-Новосибирск, стадион Спартак, центральный рынок, школы, поликлиника. На выходе со двора автобусная остановка. Также в нескольких минутах ходьбы находятся две линии метро - Дзержинская и Ленинская, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. Для активного отдыха в округе есть множество спортивных клубов, фитнес-центров, бассейнов и кинотеатров. В непосредственной близости от дома находятся кафе, рестораны и различные развлекательные заведения. ВУЗы, которые



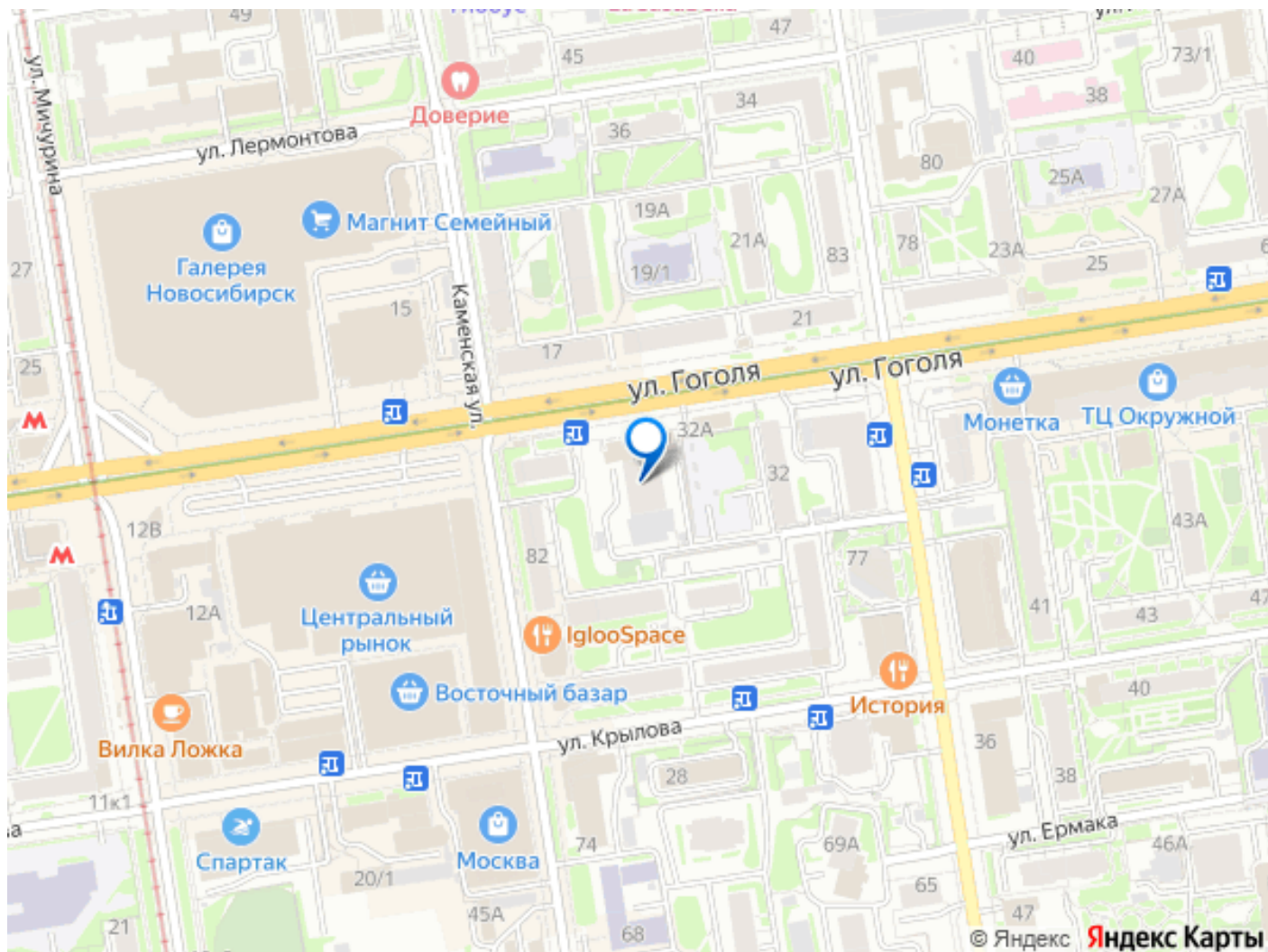
рядом: Госуниверситет экономики и управления, Медицинский университет, Театральный институт, Университет архитектуры и дизайна, университет Синергия, Экономико-юридический институт, Московский финансовый институт. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 11 детских садов, 21 продуктовый магазин, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054170434. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.











Move.ru - вся недвижимость России