

Создано: 21.11.2025 в 12:00

Обновлено: 12.12.2025 в 18:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 26**

7 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 26

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

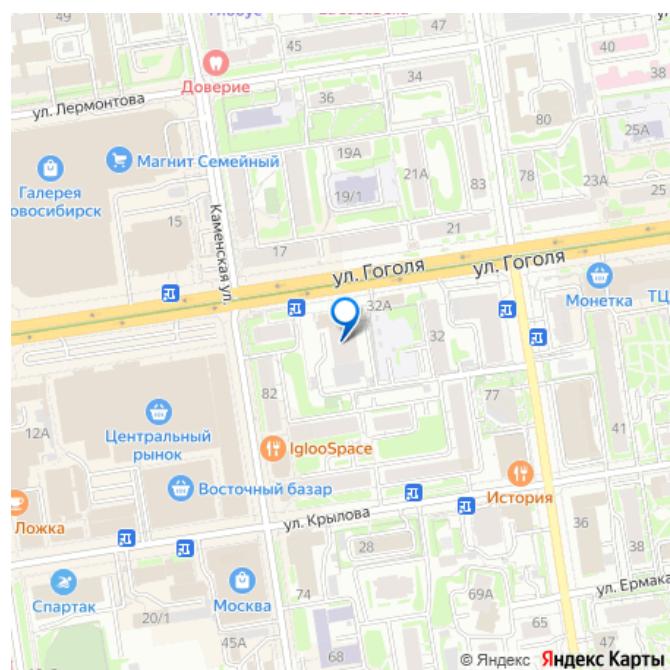
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793>
009

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

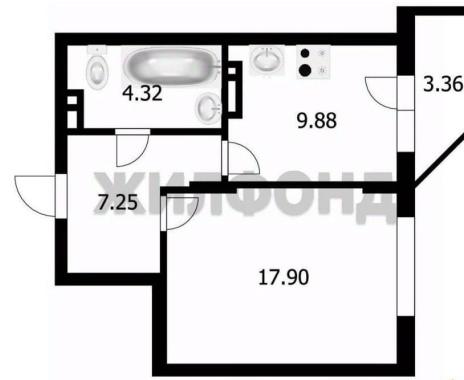
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

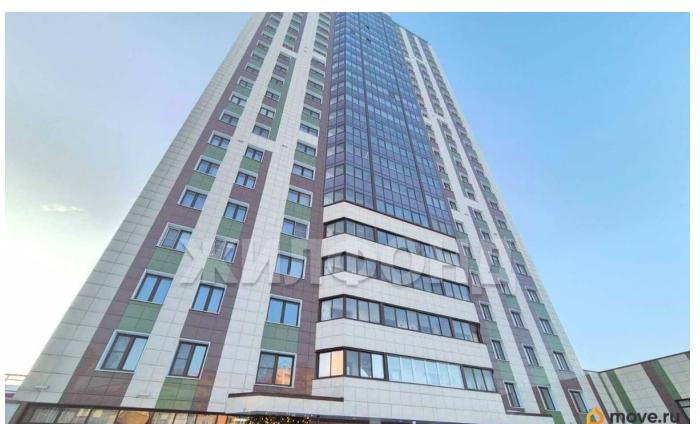
Отличная квартира в самом центре города. В квартире сделан ремонт. В доме есть автопарковка. Рядом с домом остановка транспорта. Рядом школы, д/с, ТЦ, магазины, центральный рынок, поликлиники. Все в шаговой доступности. В доме консьерж, 4 лифта (2 грузовых), во дворе подземная парковка, двор под видеонаблюдением, устанавливается шлагбаум. Рядом ТРЦ Галерея-Новосибирск, стадион Спартак, центральный рынок, школы, поликлиника. На выходе со двора автобусная остановка.

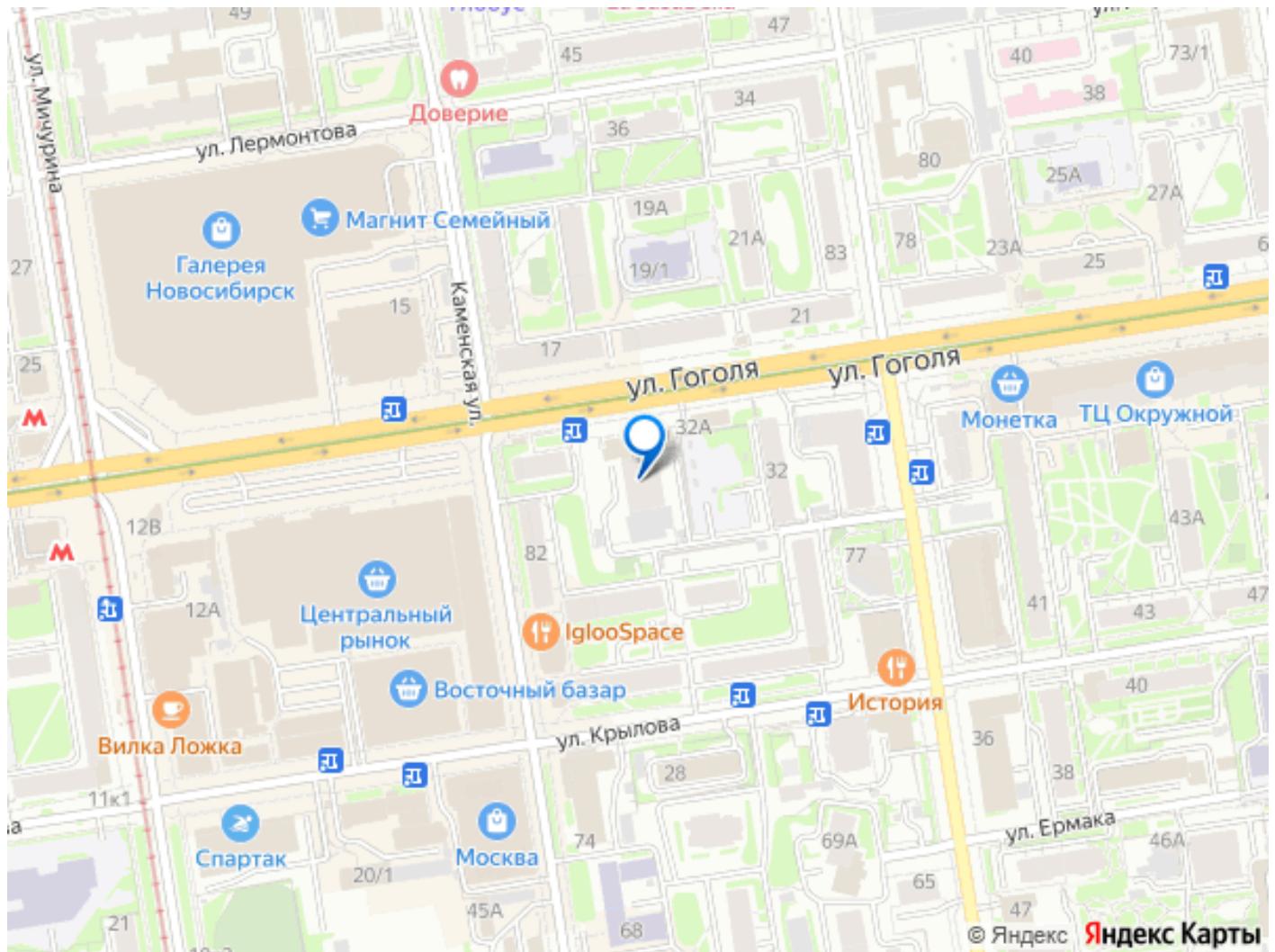
Также в нескольких минутах ходьбы находятся две линии метро - Дзержинская и Ленинская, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. Для активного отдыха в округе есть множество спортивных клубов, фитнес-центров, бассейнов и кинотеатров. В непосредственной близости от дома находятся кафе, рестораны и различные развлекательные заведения. ВУЗы, которые

рядом: Госуниверситет экономики и
управления, Медицинский университет,
Театральный институт, Университет
архитектуры и дизайна, университет
Синергия, Экономико-юридический институт,
Московский финансовый институт. Рядом с
объектом находятся: 1 школа, 11 детских
садов, 21 продуктовый магазин, 6
спортивных учреждений, 1 гимназия, 1
лицей, 1 колледж, 1 техникум. Возможен
обмен на вашу недвижимость. Возможна
продажа в рассрочку. Комплексная услуга
для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV001054170434. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России