

Создано: 19.11.2025 в 06:00

Обновлено: 16.12.2025 в 18:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 89/2**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 89/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

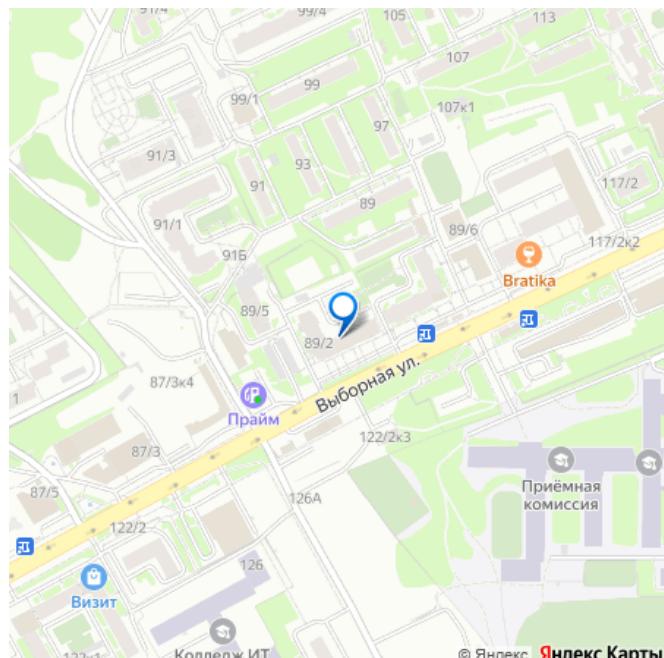
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>
067

**Мария Новикова, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1926602. Предлагается к продаже однокомнатная квартира с высококачественным свежим ремонтом, расположенная в одном из быстро развивающихся районов города. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и уют в сочетании с современными удобствами. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году, по технологии классической кладки кирпича, стены толщиной 90см!!! Высота потолков — 2.7 метра. Из окон квартиры открывается вид во двор, что позволит отдохнуть от городской суеты. В квартире сделан современный ремонт, с использованием качественных материалов, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Функциональная планировка: *Комната 19,25м² позволит вам максимально комфортно в ней разместиться. *Ну, а просторная кухня с выходом на балкон - воплотит мечту хозяйки в реальность. * В отделке ванной комнаты использовали качественную плитку в постельных тонах, в

современном стиле, которая прослужит не одно десятилетие. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, пед.институт, клиники и магазины. Рядом с домом остановка общественного транспорта. До метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что делает ежедневные поездки по городу более удобными. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и транспортная доступность делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

