

Создано: 03.06.2025 в 09:03

Обновлено: 15.12.2025 в 17:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Писарева, 44

**7 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Писарева, 44

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Писарева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

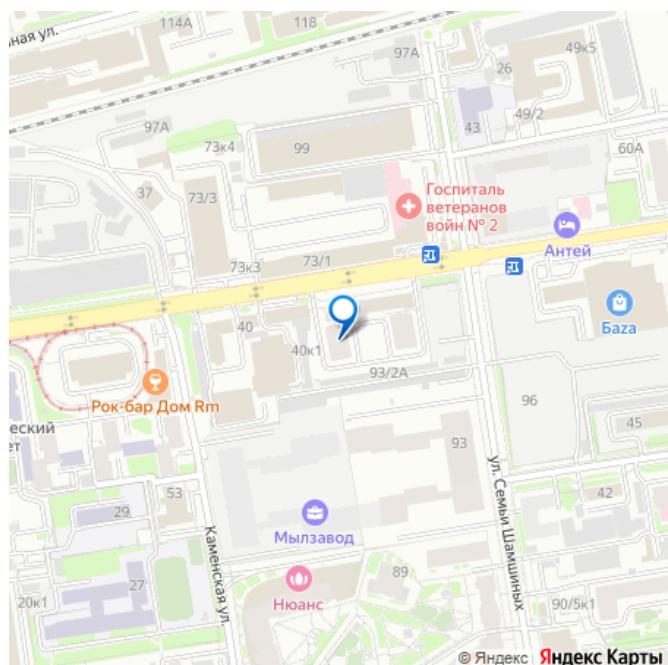
без ремонта

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280560>  
054

Ольга Владимировна Спасская, Этажи  
**79833123503**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

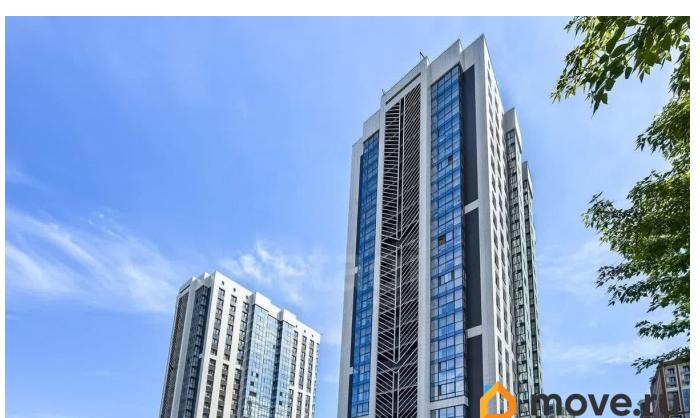
Покупка в ипотеку

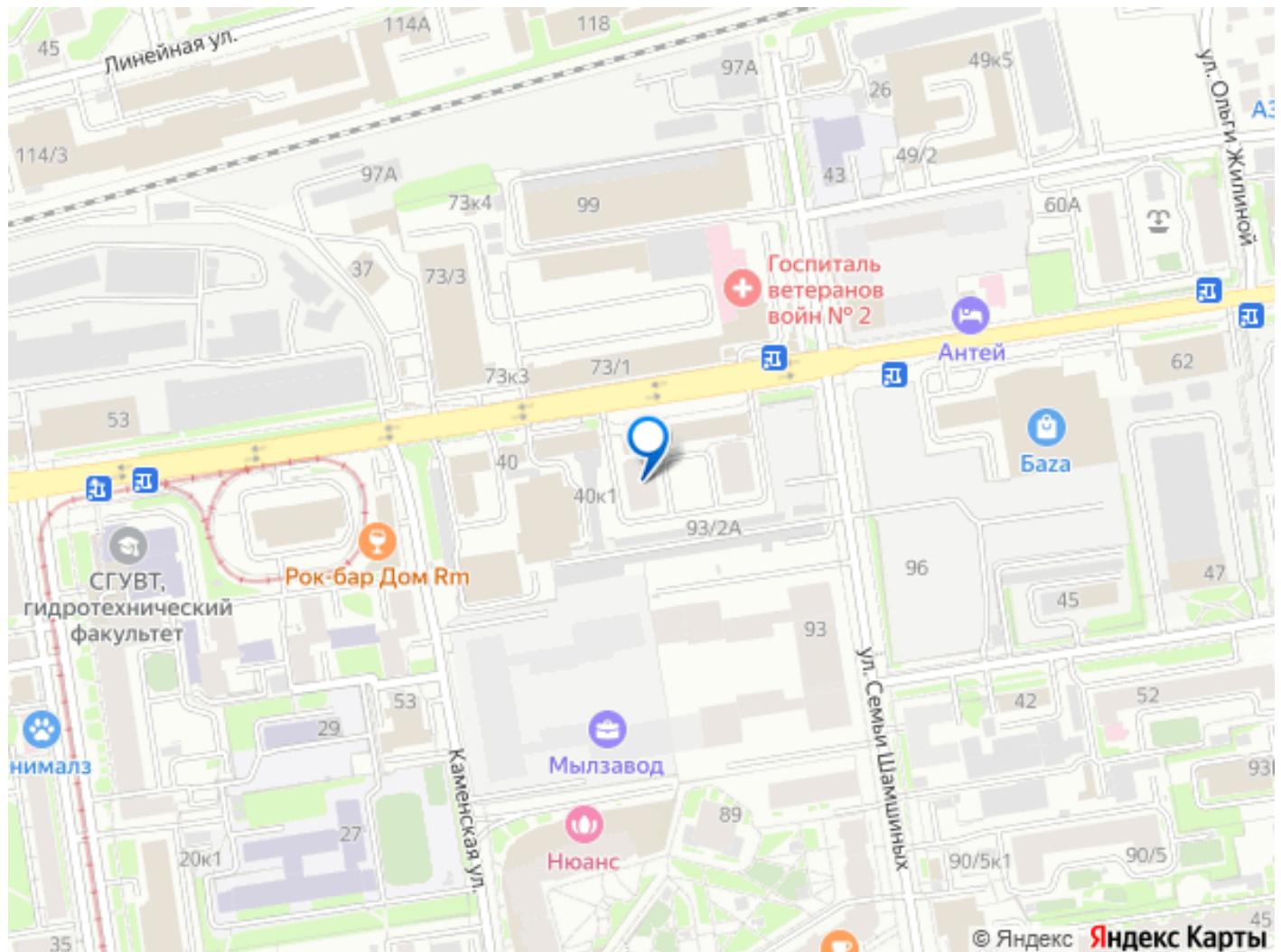
да

возможна ипотека

## **Описание**

Срочная продажа. Предлагаем к продаже полноценную однокомнатную квартиру удачной планировки в ЖК «На Писарева». Квартира сдана в предчистовой отделке (выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, разведена электрика и установлены розетки). Высота потолков 2.70 Подъезд с красивыми входными группами, имеет панорамное остекление. Видеонаблюдение. В подъезде 3 бесшумных высокоскоростных лифта. Есть подземный паркинг и кладовые для хранения вещей. Закрытый двор. Детская площадка. Данный ЖК расположен на пересечении ул. Писарева и ул. Семьи Шамшиных. Рядом есть все, что необходимо для комфортной жизни - станции метро Красный проспект и Гагаринская находятся в пешей доступности. Так же, в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, Торговый центр «Галерея», бассейн «Спартак», Центральный рынок с Гастрокортом и многое другое. Один собственник. Материнский капитал не использовался. Звоните! Ответим на все интересующие вас вопросы. Приглашаем на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 77643 Номер в базе: 7784185





Move.ru - вся недвижимость России