

Создано: 10.12.2025 в 07:43

Обновлено: 17.12.2025 в 18:47

Новосибирская область, Кольцово

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

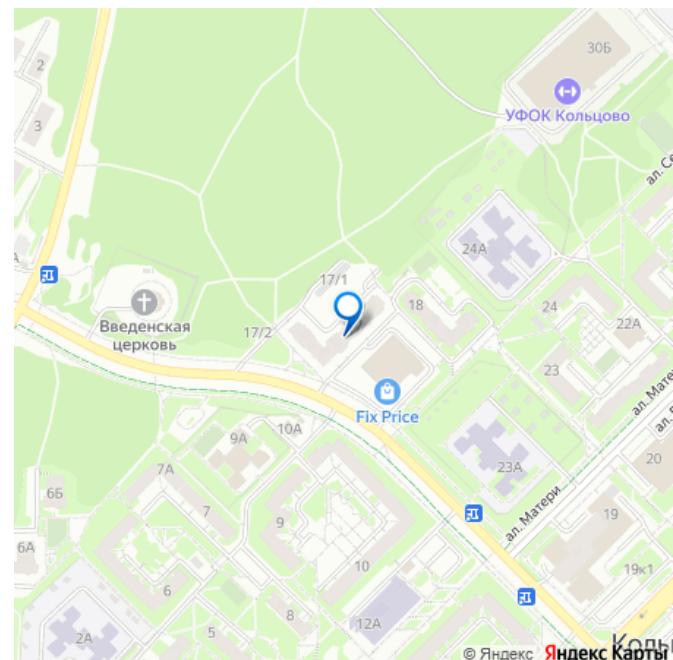
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

147

Анна Борисовна, ЖИЛФОНД

79390435175

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение в самом центре Кольцово! В продаже просторная 1 к.квартира. Общая площадь 39.3 кв.м, просторная комната 19.5 кв.м., роскошная кухня 11.7 кв.м . Отличный вариант для тех , кто хочет сделать ремонт « под себя». Свободное поле для дизайнерских идей. Застекленная лоджия из кухни. Хороший этаж. 7 -й этаж считается комфортным « золотым « уровнем для «видовых» квартир. Без шума нижних этажей, пыли и выхлопных газов, с хорошей освещенностью, приватностью и ощущением простора. Отличное расположение дома. С одной стороны вековые деревья, шум листвы и пение птиц, с другой - умиротворяющий звон колоколов. Живописное место с хорошей экологией и духовным центром по соседству. Школа, детский садик в 5 минутах ходьбы. Дорогу переходить не нужно! Всего четыре квартиры на лестничной площадке. Дом классической кирпичной кладки. Очень теплый. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, детские сады, школы, храм, поликлиника, бассейн, отделения банков, МФЦ, кафе и ресторан. Рядом находится парк, каток, где можно провести время на свежем воздухе. Благоустроенный двор с детской площадкой и парковкой. Удобная транспортная доступность. Возможна ипотека, поможем с оформлением. Документы готовы к сделке, юридически чиста.

Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054187477 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

