

Создано: 01.12.2025 в 14:05

Обновлено: 13.12.2025 в 16:29

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 244

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
244

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

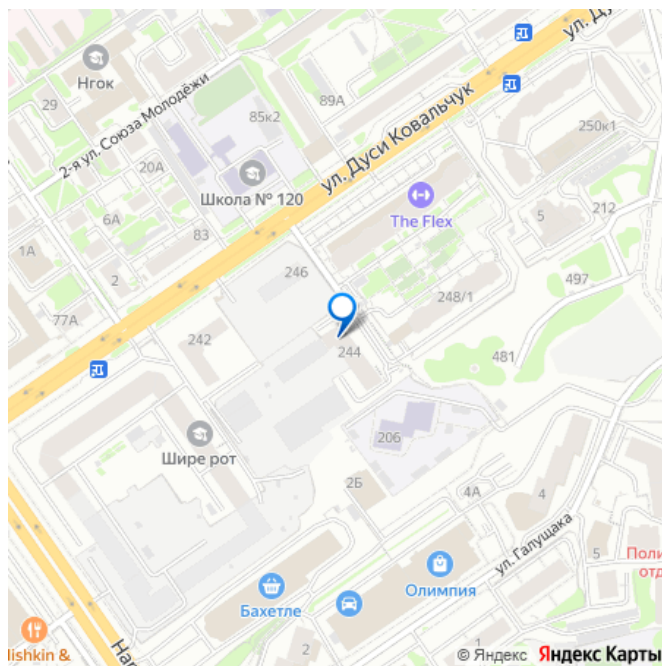
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095763>

Светлана Юрьевна, ЖИЛФОНД

**79333194407**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

По объекту принят задаток.Квартира с ремонтом в районе площади Калинина! Большая однокомнатная квартира улучшенной планировки площадью 39,2 кв.м на видовом 10 этаже в сданном доме ЖК «Покровский». Окна выходят во двор. Мебель и техника (за исключением телевизора) входят в стоимость! Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусные остановки «Плановая» и «Магазин Уют». Отличное расположение дома: станция метро «Заельцовская». Для прогулок и отдыха в шаговой доступности сквер «Тимирязевский», Новосибирский зоопарк, Дендрологический парк. Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности три школы, пять детских садов, торговые центры, магазины, аптеки, спортивные клубы, поликлиника, салоны красоты. Один собственник, без

обременений! Все документы готовы! К обмену не привязаны, чистая продажа. Быстрый выход на сделку! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106105 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





