

Создано: 10.12.2025 в 07:18

Обновлено: 18.12.2025 в 18:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

6 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

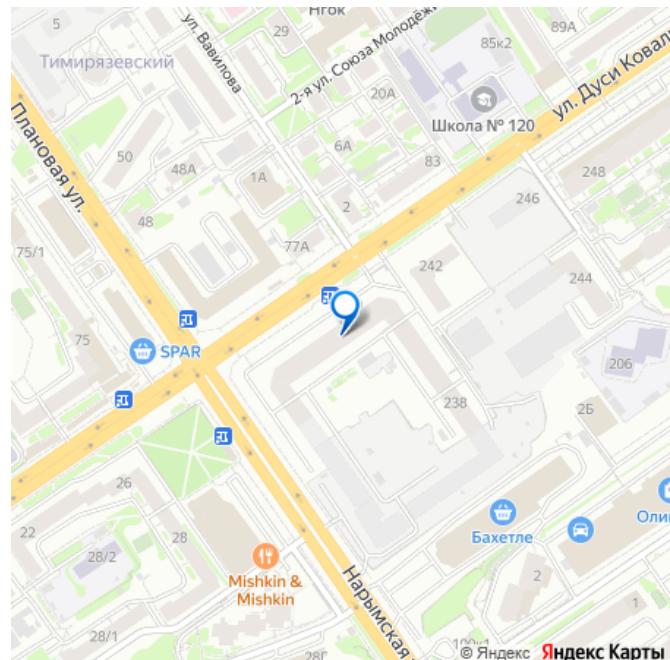
10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

18/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>

277

**Гамир Шарафутдинов, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1945460. Предлагаем вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру с пред-чистовой отделкой, расположенную на 18 этаже современного жилого комплекса в одном из перспективных районов Новосибирска. Планировка: - Функциональное пространство: Квартира общей площадью 38 кв.м. предлагает удобную планировку, которая позволяет рационально использовать каждую зону. Просторная комната может быть разделена на зону для сна и зону отдыха, обеспечивая комфорт и удобство. - Кухня: Просторная кухня позволяет реализовать любые дизайнерские решения, создавая уютное место для приготовления пищи и приема гостей. Отделка: - Квартира находится в состоянии пред-чистовой отделки, что предоставляет вам возможность создать интерьер и дизайн, соответствующие вашим предпочтениям и стилю. Вы сможете выбрать покрытия для пола, оклеить стены и обустроить пространство по своему усмотрению. Преимущества: - Высокие потолки создают

ощущение простора и обеспечивают хорошую циркуляцию воздуха. - Вид из окон наполняют квартиру естественным светом и открывают прекрасные виды на город и окрестности. - Современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой, охраняемая территория и доступ к удобным транспортным развязкам. Расположение: - Квартира расположена в удобно доступном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, супермаркеты, школы и детские сады, а также остановки общественного транспорта. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто хочет создать свой уютный уголок в современном городе. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательно расположенного жилья!

