

Создано: 08.12.2025 в 11:36

Обновлено: 10.12.2025 в 11:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 11****5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 11

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

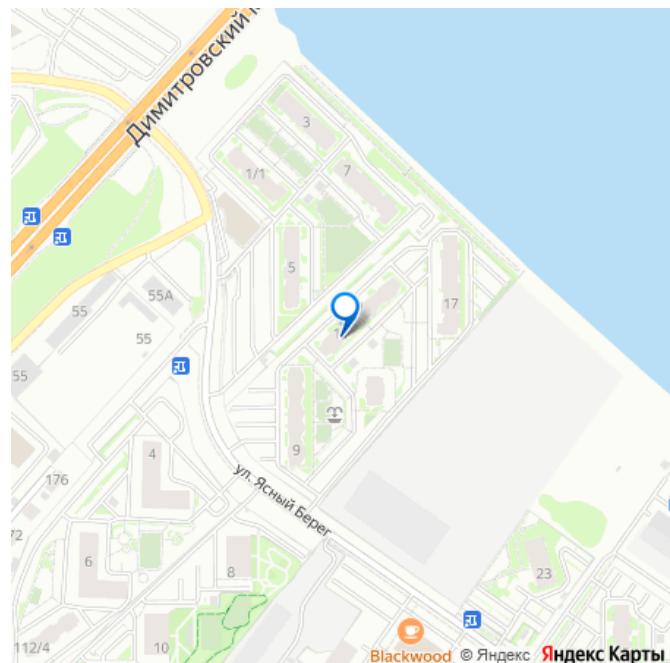
1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257>

496

**Никита Морозов, Владис Центральное****79130134356**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

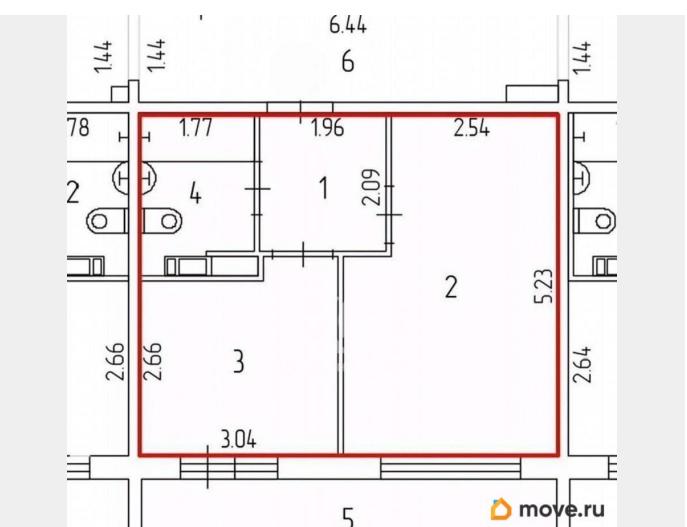
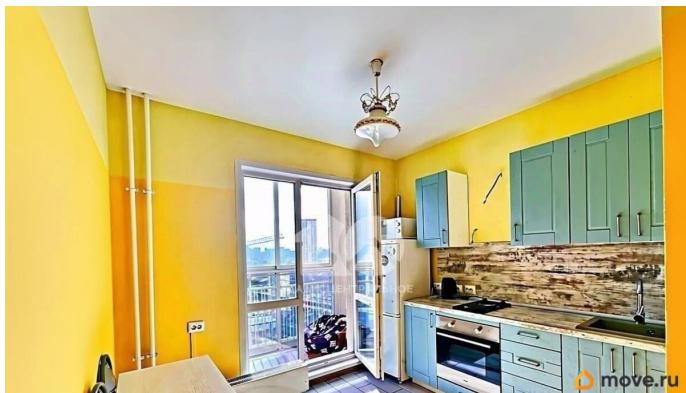
да

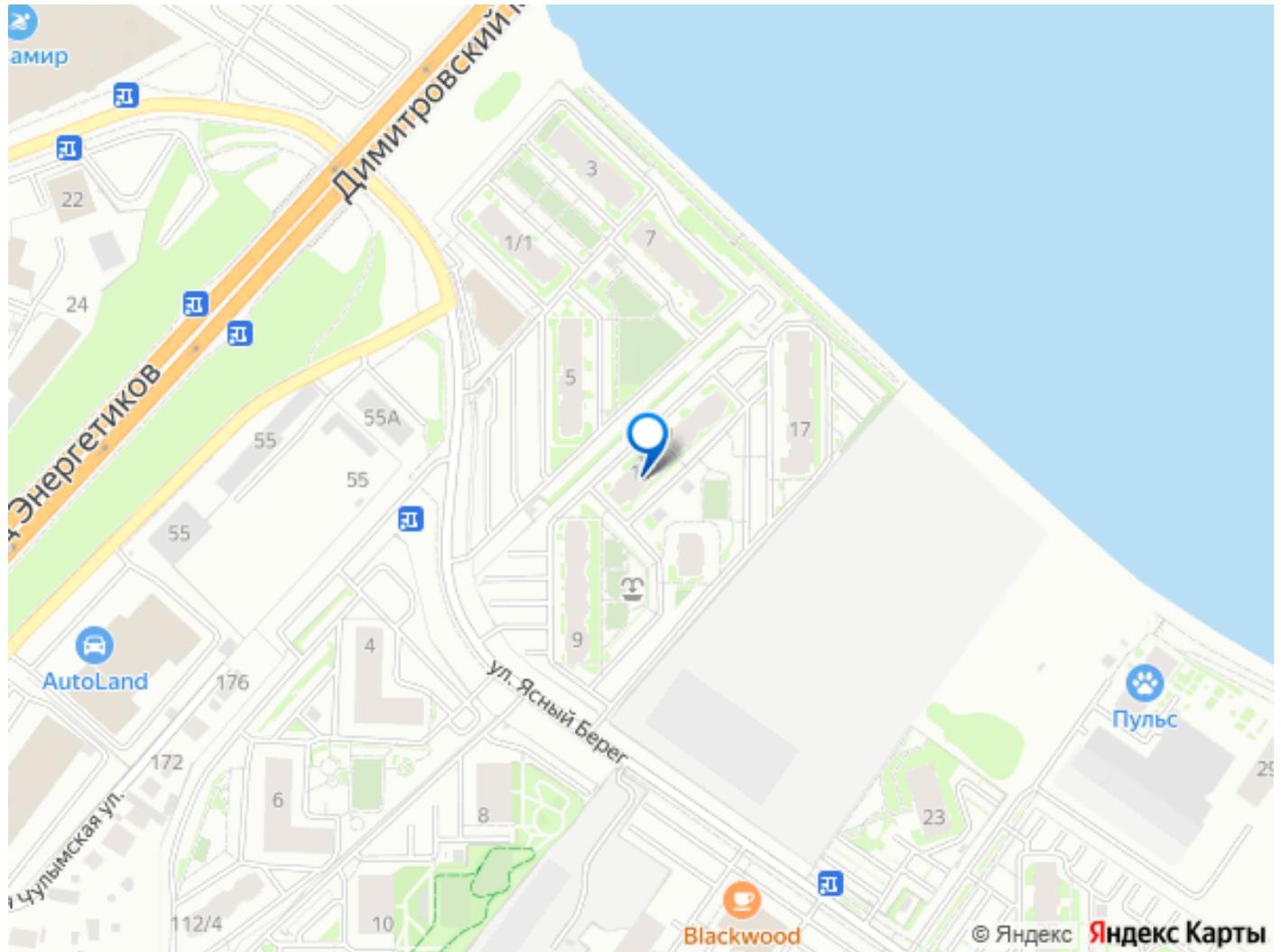
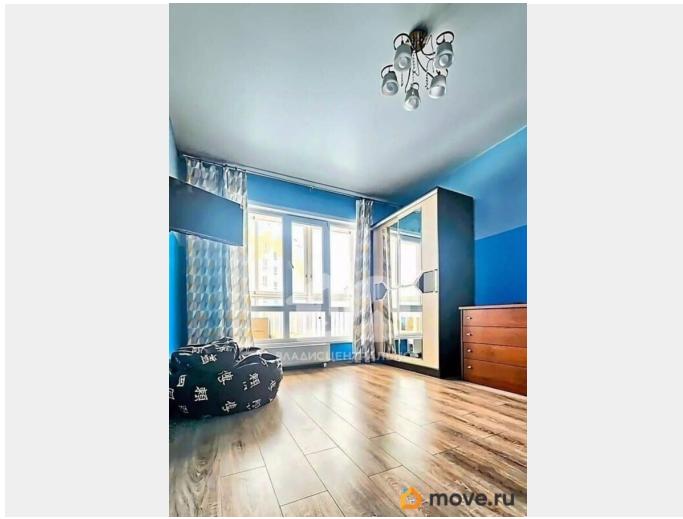
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1961645. Исключительное предложение на рынке недвижимости Новосибирска: продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на улице Ясный Берег, 11. Квартира расположена на 13-м этаже 19-этажного панельного дома 2019 года постройки. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора, а евроремонт позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Планировка обеспечивает хорошую освещённость, а окна, выходящие на улицу, открывают вид на городской пейзаж. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Развитая инфраструктура района порадует жителей: наземная парковка, близость к общественному транспорту и основным магистралям. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России