

Создано: 05.08.2025 в 10:15

Обновлено: 02.12.2025 в 20:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 41**

4 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 41

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

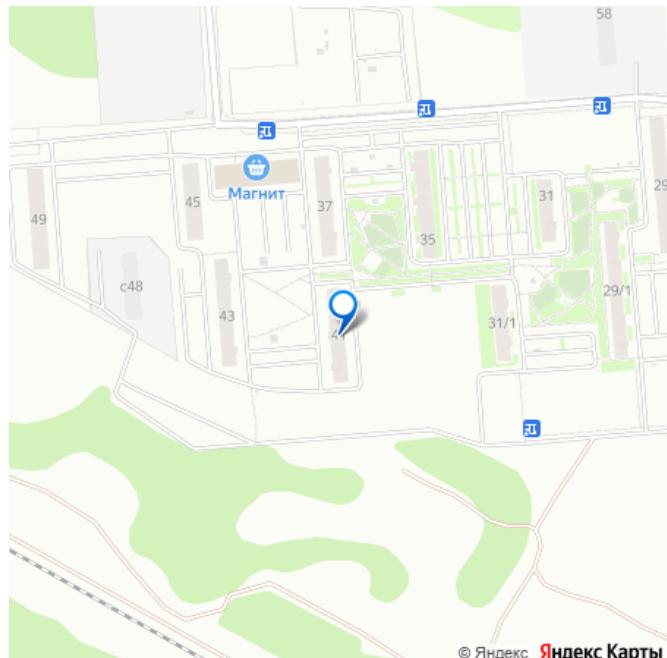
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286847>

062

**Александра Выговская, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1703197. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе Новосибирска!

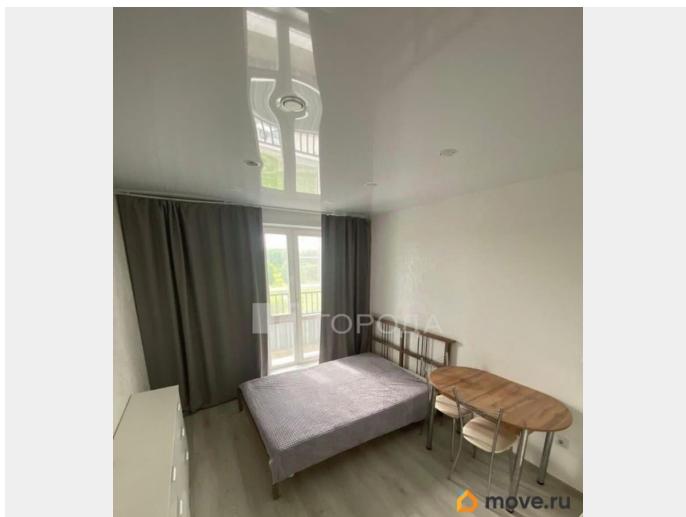
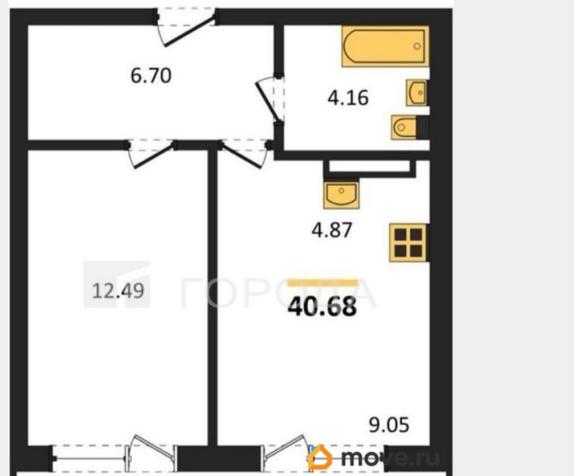
Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру площадью 38 кв. м на улице Спортивной, 41. Квартира расположена на 8 этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2024 году.

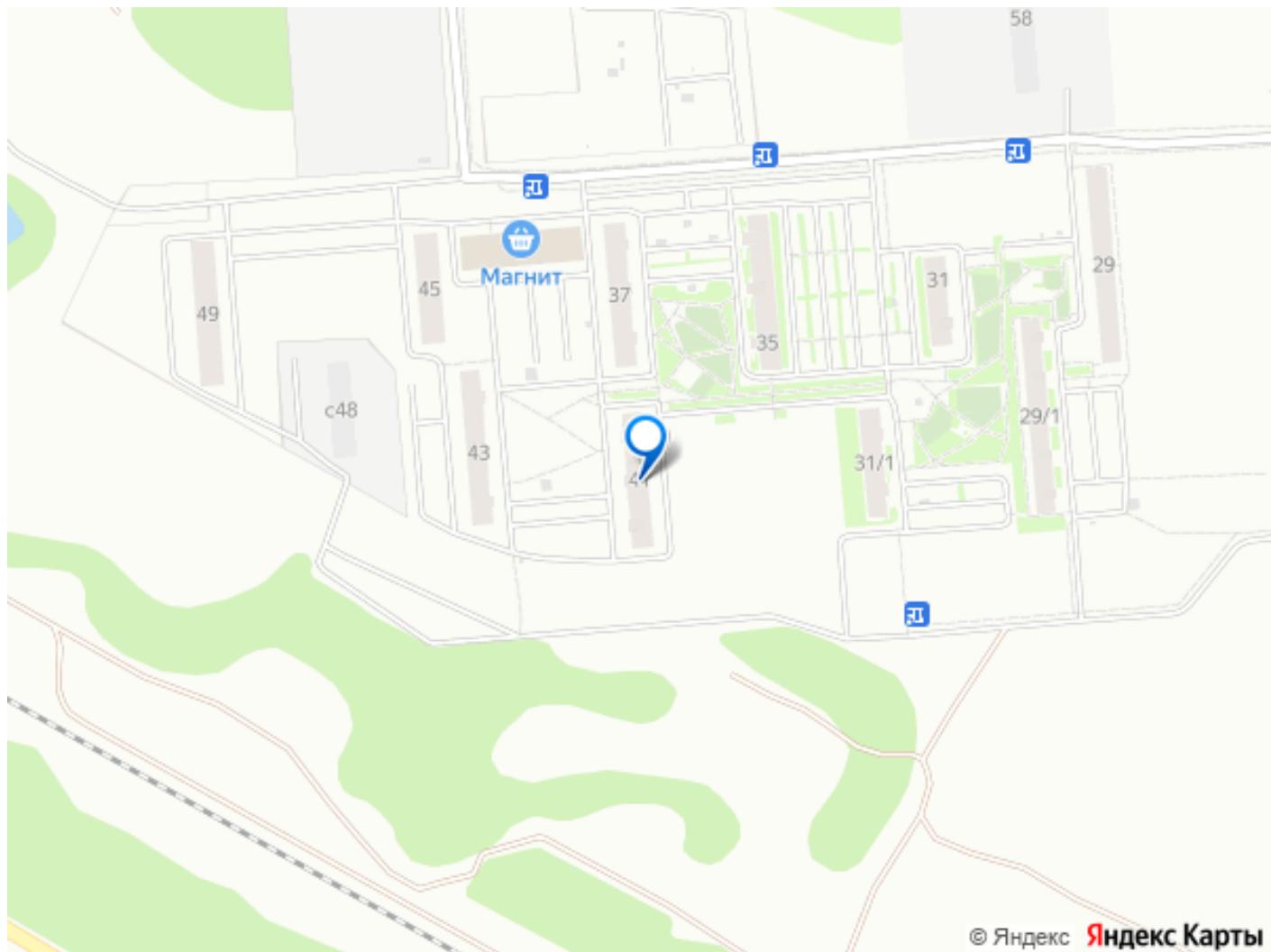
Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться или при желании адаптировать пространство под свой вкус.

Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и практичность.

Преимущества: - современный дом; - удобная планировка; - развитая инфраструктура района; - наземная парковка. Не упустите

шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России