

Создано: 03.04.2025 в 12:08

Обновлено: 26.11.2025 в 09:50

Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Карла Маркса, 24

5 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла
Маркса, 24

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

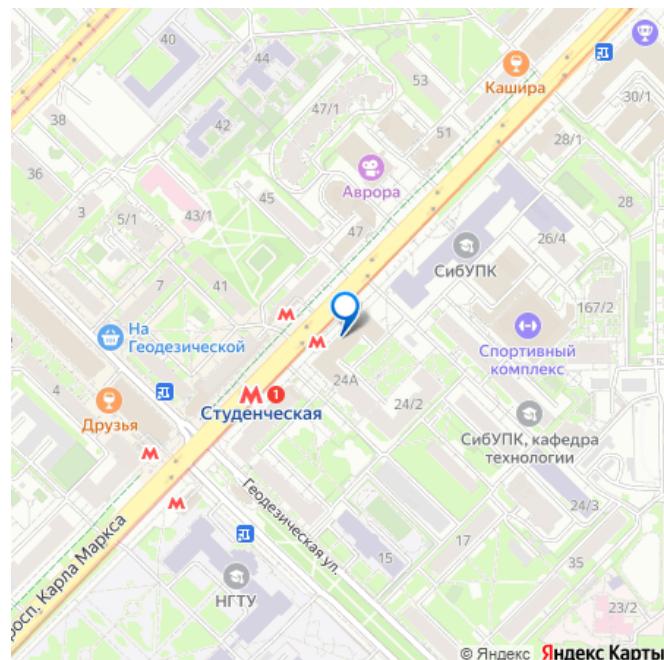
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220>
385

Ирина Давыдова, PROБРОКЕР-Н
79139838945

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

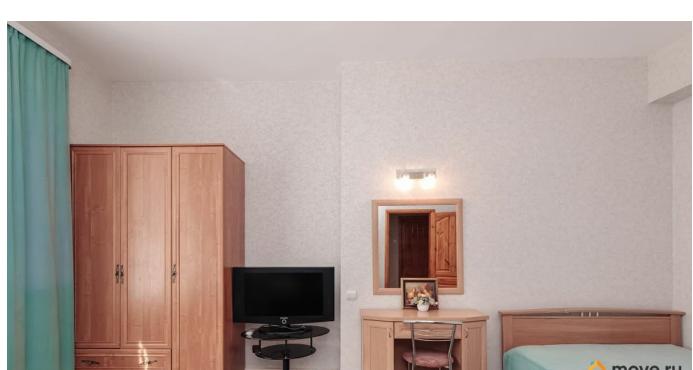
Описание

Редкое предложение в этой локации.

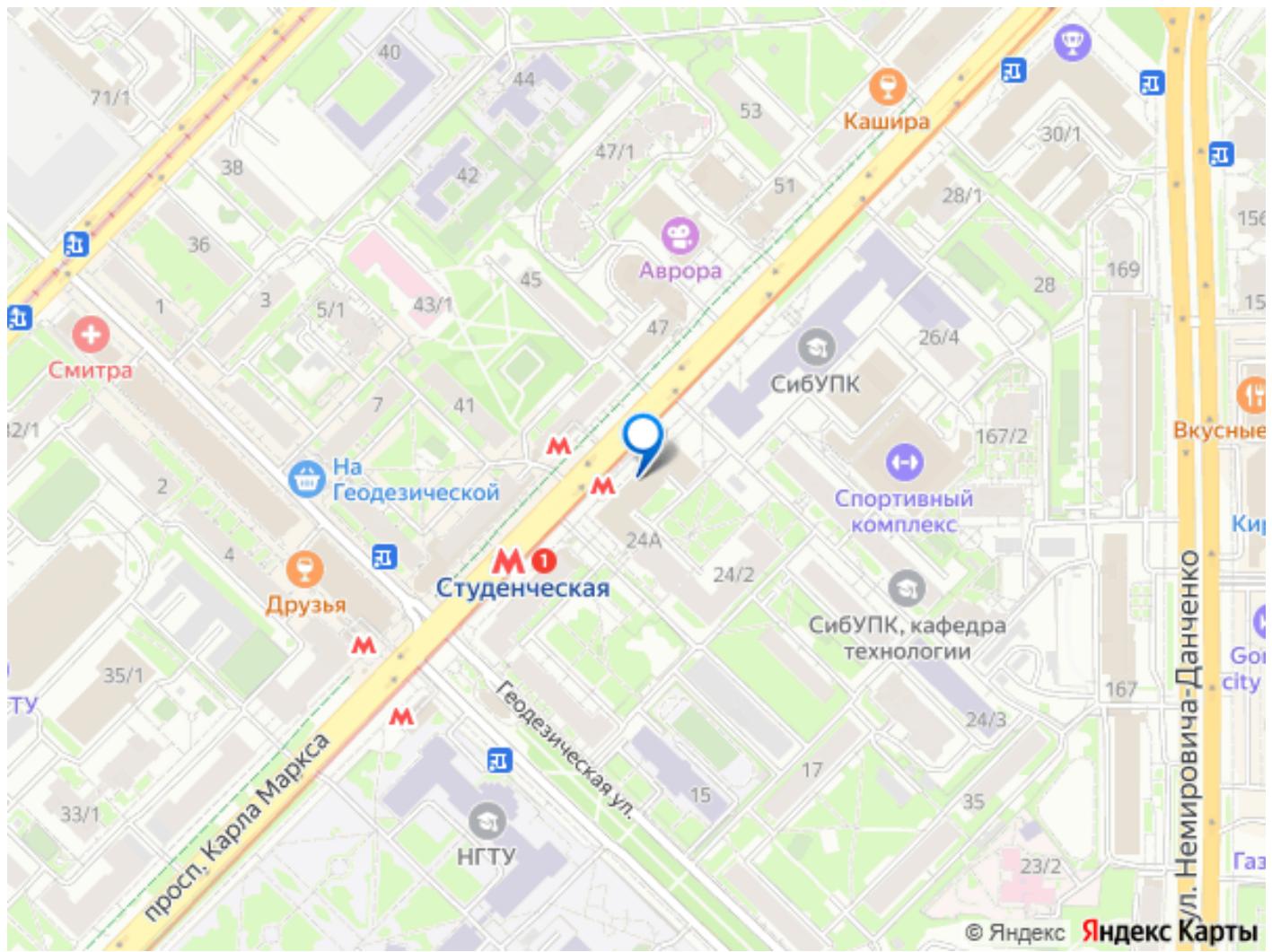
Квартира находится в кирпичном ,
полногабаритном доме рядом с метро

«Студенческая», высота потолков 3,20 метра
. В доме сделан капитальный ремонт.

Огороженная охраняемая территория . В
пешей доступности два самых лучших
университета города : СибУПК, НГТУ, так же
детские сады, лицеи 136,176 , гимназия 14 ,
инженерный лицей НГТУ, магазины у дома ,
ТЦ «СанСити», парк «Арена» , трасса слалом(для сноубордов) . Квартира оборудована всем
, что нужно для проживания или сдачи в
аренду. В собственности более 5-ти лет. Без
обременения. Один взрослый собственник.
Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России