

Создано: 24.10.2025 в 15:48

Обновлено: 25.11.2025 в 14:01

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Макаренко, 23**

3 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 23

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

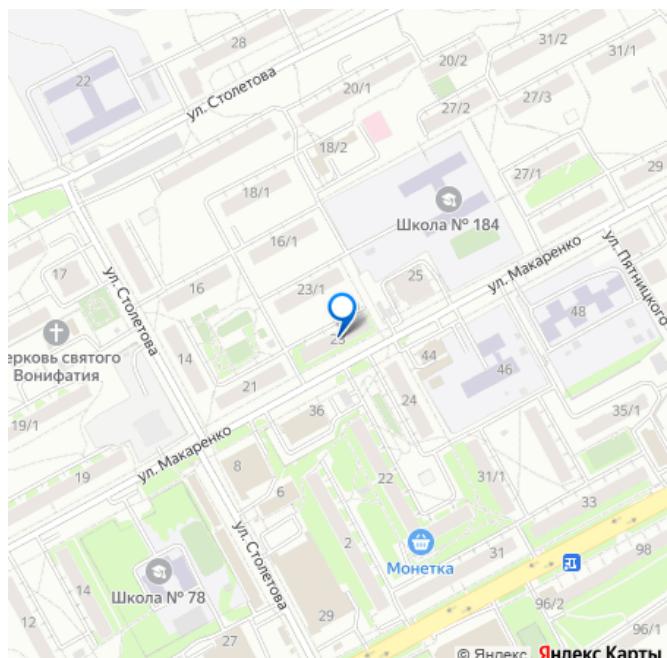
6.4 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042>
953

**Ирина Анатольевна Хорошавина,
ПЛАНЕТА на Маркса**

79137234252

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

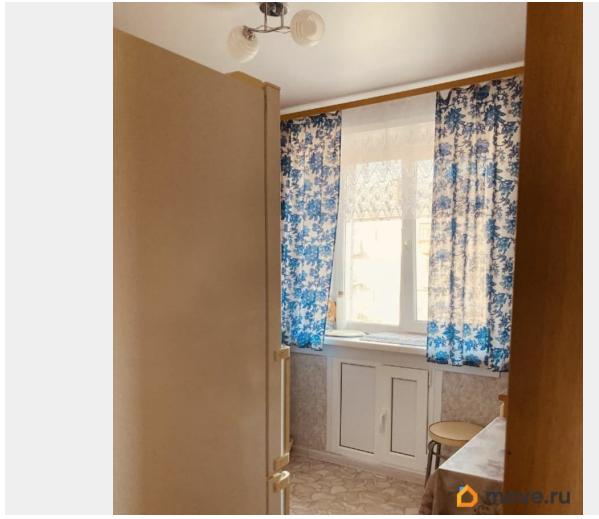
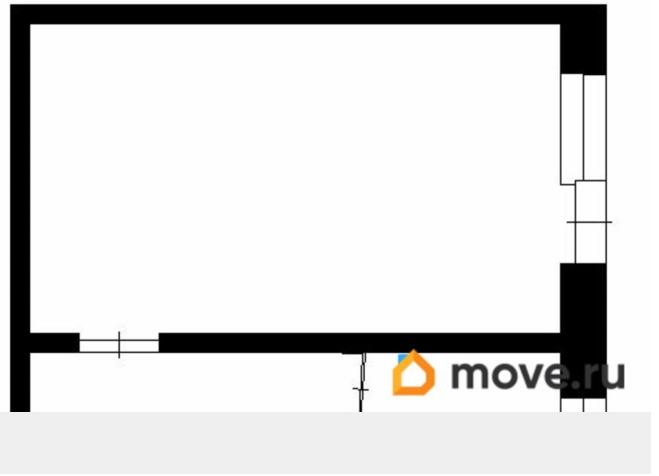
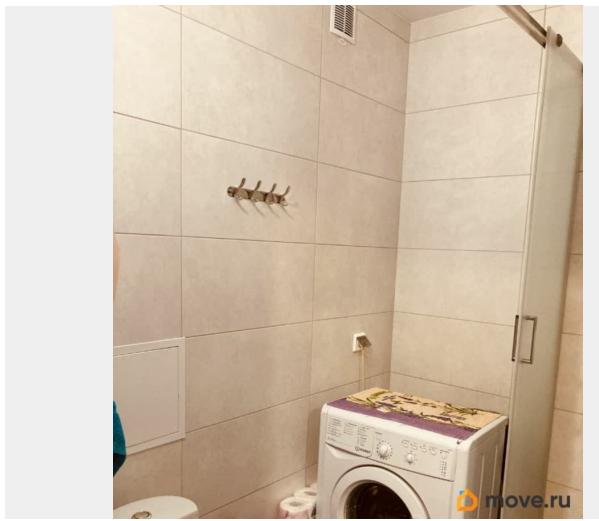
Покупка в ипотеку

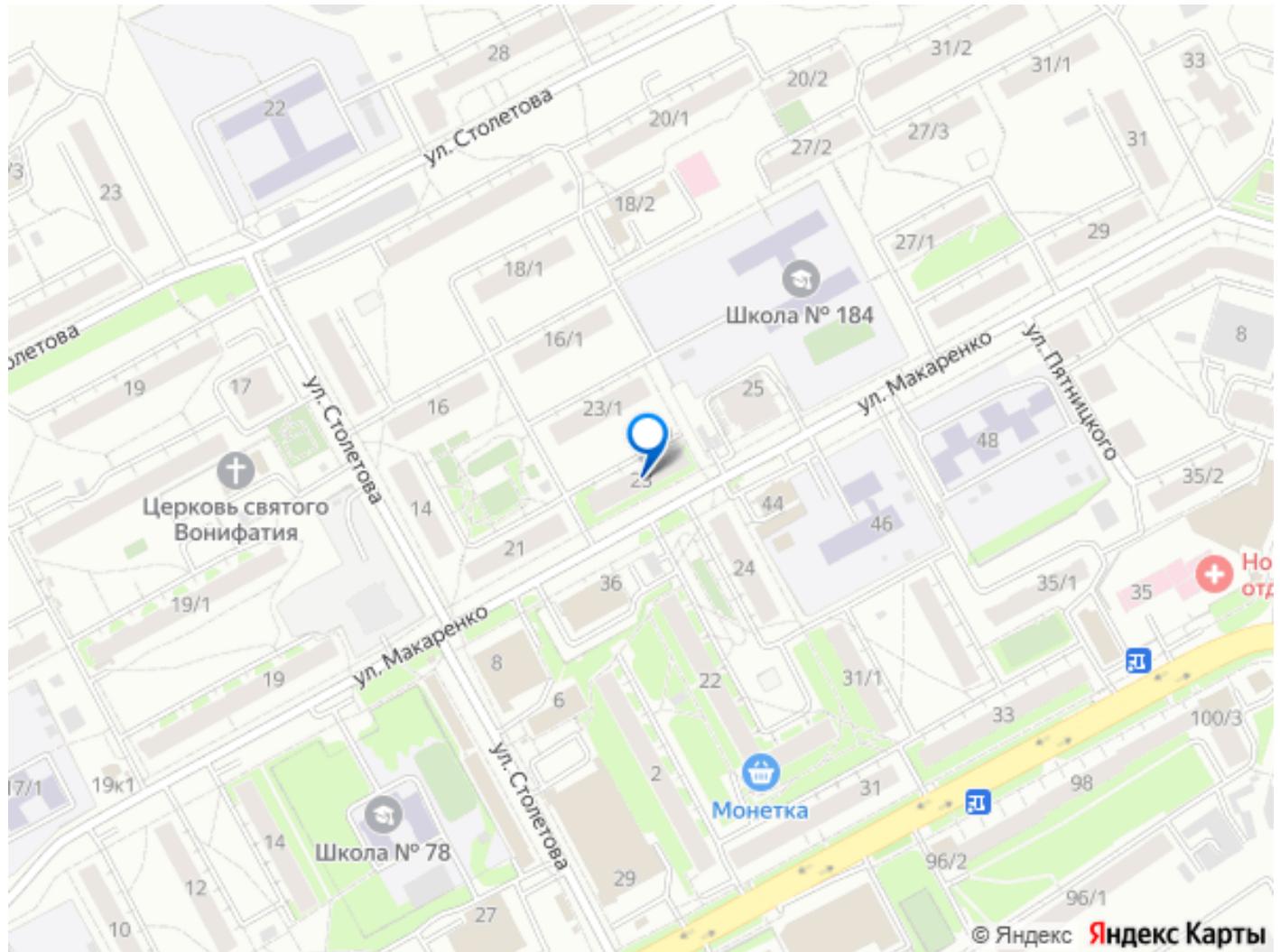
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру в Калининском районе города Новосибирска. Рассмотрим также прямой обмен на одну— двухкомнатную квартиру в Сузуне. Размер вашей доплаты обсуждаем. Все зависит от состояния встречного варианта. Рядом школа, детские сады, магазины. Управляющая компания напротив дома, остановка транспорта в пяти минутах ходьбы. Транспорт ходит во все районы города с периодичностью 5 минут. Квартира теплая, уютная. Свежий ремонт и мебель. Мебель оставим по договоренности. Опять же все зависит от встречного варианта. Подъезд чистый . Без посторонних запахов. Дом кирпичный. Соседи знают друг друга давно. Живут дружно. Двор в зелени, установлен шлагбаум. Хорошая, новая детская площадка, в современном стиле и новыми технологиями. Звоните! Покажем в любое время, удобное для вас! Обременения отсутствуют. Один взрослый собственник. Поможем в оформлении ипотеки на доплату. Обмен только на Сузун, другие районы не рассматриваем. Ни на табун лошадей, ни на машину или земельные участки обмен также не рассматриваем. Есть желание купить! Мы готовы продать!





Move.ru - вся недвижимость России