

Создано: 28.09.2025 в 09:17

Обновлено: 13.12.2025 в 11:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

5 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

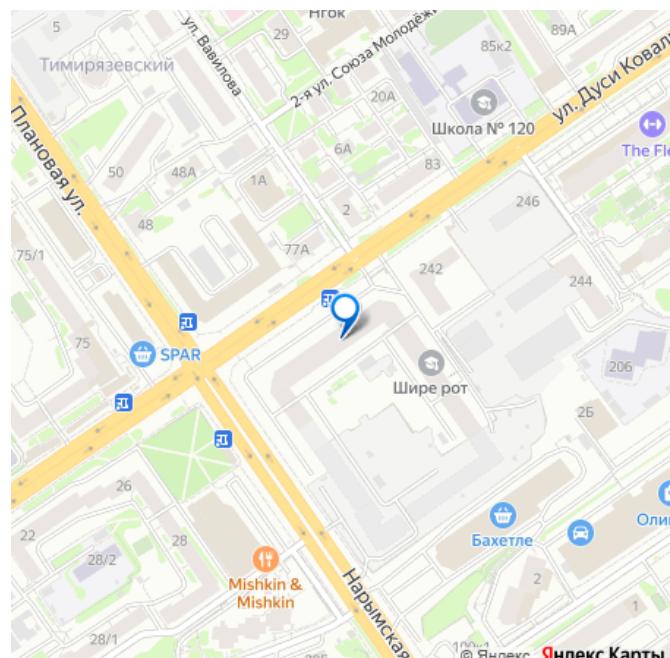
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>
655

Любовь Васильевна, ЖИЛФОНД

79942583395

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Документы получены , право зарегистрировано , ключи на руках !Продам полноценную однокомнатную квартиру 38 кв.м. в новом ЖК «Ельцовский» в центре Заельцовского района. Дом монолитный каркас с кирпичным заполнением. Удобная планировка, хорошая светлая квартира на комфортном этаже. Большая застекленная лоджия 10 кв.м. Секция введена в эксплуатацию, ключи на руках!!! Все платежи сделаны!!! Квартира под чистовую отделку. Покупайте и заходите на ремонт. Право зарегистрированно .Ключи в АН. Вся инфраструктура для комфортной жизни в шаговой доступности. Метро «Заельцовская» в 10 минутах ходьбы. - чистая продажа; - один взрослый собственник; - перепланировка: нет; - наличие или отсутствие залога, обременение банка: нет; - запрета на регистрационные действия: нет; - наличие или отсутствие занижение: нет -

наличие арестов или других запрещений: нет

- маткапитал не использовался при покупке квартиры. Показ по договоренности! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054167811 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



