

Создано: 14.08.2025 в 10:07

Обновлено: 19.12.2025 в 06:45

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101556>

Собственник

79137709559

Новосибирская область, Новосибирск,

Тульская улица, 80

6 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 80

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

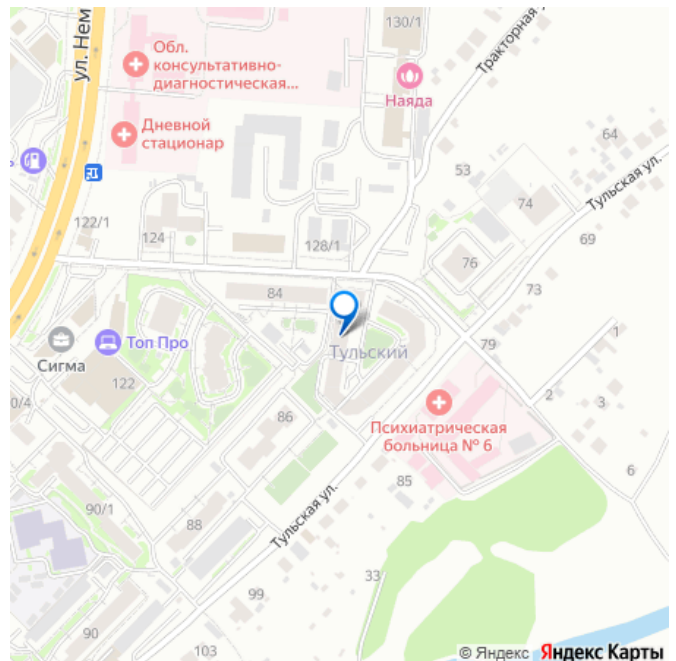
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается эффектная видовая однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом! Фото реальные и абсолютно соответствуют действительности. В квартире недавно завершён ремонт, все новое и никто не жил + новая мебель и техника, а значит, можно заехать и жить сразу! Квартира концептуальная, с эффектными графичными и цветовыми акцентами. В квартире: - Стильные люстры и светильники - основное освещение+ дополнительные подсветки в каждой комнате. - Продуманная емкая система хранения: • Отдельно выделена большая гардеробная комната, оборудованная системой хранения. Есть возможность добавить дополнительные стеллажи. • В комнате встроен шкаф-купе. - В комнате эффектная акцентная стена с заказными панелями из МДФ и световыми линиями. - Оригинальная ТВ зона с

подсветкой. - Установлен кондиционер. -
Качественные моющиеся обои во всей
квартире. - Напольное покрытие -
качественный ламинат 33 класс. -
Современный белый плинтус из
дюрополистера. - В квартире установлена
мощная входная дверь компании Легион и
стильные межкомнатные двери Премьер с
чёрной алюминиевой кромкой. - Откосы
входной группы выполнены из
широкоформатного керамогранита 120*60 -
практичное, стильное решение. В кухне: -
Качественный вместительный кухонный
гарнитур, фасады МДФ с бархатистым
противогрязевым покрытием последнего
поколения- Soft-touch. - Каменная мойка и
качественная сантехника. - Фартук из
широкоформатного керамогранита 120*60. -
Фурнитура -петли с доводчиками. -
Бесконтактная подсветка кухни. - Встроенная
новая бытовая техника: современная
полновстраиваемая вытяжка и варочная
поверхность. - Модный круглый стол + стулья
велюр. В ванной: -Современная сантехника:
инсталляция, безободковый унитаз,
раковина-чаша, высокий смеситель-водопад,
душевая система с термостатом и
электронным циферблатом. -Запилы всех
углов под 45 градусов. - В качестве акцента в
ванной - большое зеркало с подсветкой в пол.
Огромная лоджия 7 кв.м обустроена как
отдельная комната: на полу керамогранит,
выведен свет, розетка, установлена рабочая
зона (письменный стол и стул). С лоджии
открывается головокружительный вид на
город, особенно в ночное время! Квартира
яркая, стильная, заряженная на позитив и
комфортную жизнь! Окна выходят на юго-
запад. Квартира без обременений и
маткапов, 1 взрослый собственник,
альтернативный вариант не нужен. Новым

владельцам остаётся всё, что вы видите на фото, кроме ряда аксессуаров. Преимущества района , транспортной развязки очевидны: до метро 15 минут пешком. Вузы, детские сады, школы, поликлиники, магазины - всё рядом. ВНИМАНИЮ АГЕНТОВ! С УДОВОЛЬСТВИЕМ ПОКАЖУ КВАРТИРУ И ПОСОТРУДНИЧАЮ С ВАМИ ПРИ НАЛИЧИИ У ВАС ПОКУПАТЕЛЯ! Параллельную рекламу квартиры ЗАПРЕЩАЮ. Приглашаю на просмотр и покупку!

