

Создано: 14.08.2025 в 10:07

Обновлено: 19.12.2025 в 06:45

Новосибирская область, Новосибирск,
Тульская улица, 80

6 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 80

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

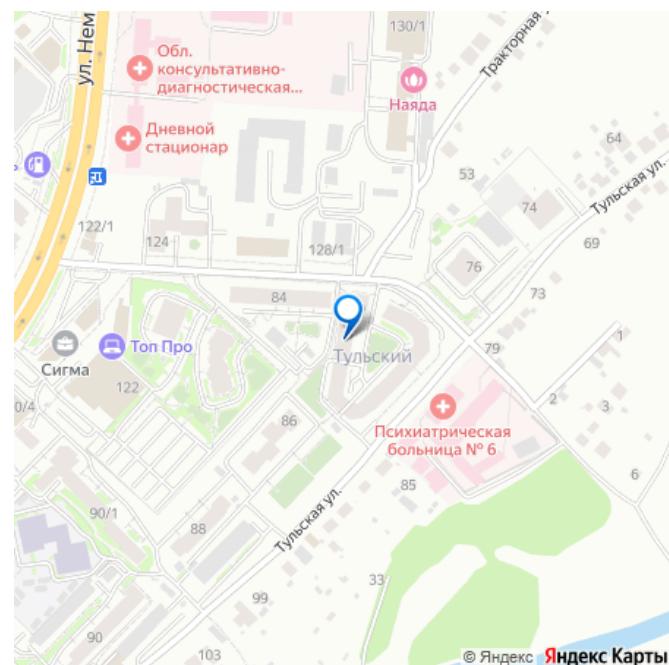
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101>
556

Собственник

79137709559

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается эффектная видовая однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом! Фото реальные и абсолютно соответствуют действительности. В квартире недавно завершён ремонт, все новое и никто не жил + новая мебель и техника, а значит, можно заехать и жить сразу! Квартира концептуальная, с эффектными графичными и цветовыми акцентами. В квартире: - Стильные люстры и светильники - основное освещение+ дополнительные подсветки в каждой комнате. - Продуманная емкая система хранения: • Отдельно выделена большая гардеробная комната, оборудованная системой хранения. Есть возможность добавить дополнительные стеллажи. • В комнате встроен шкаф-купе. - В комнате эффектная акцентная стена с заказными панелями из МДФ и световыми линиями. - Оригинальная ТВ зона с

подсветкой. - Установлен кондиционер. - Качественные моющиеся обои во всей квартире. - Напольное покрытие - качественный ламинат 33 класс. - Современный белый плинтус из дюрополистерола. - В квартире установлена мощная входная дверь компании Легион и стильные межкомнатные двери Премьер с чёрной алюминиевой кромкой. - Откосы входной группы выполнены из широкоформатного керамогранита 120*60 - практическое, стильное решение. В кухне: - Качественный вместительный кухонный гарнитур, фасады МДФ с бархатистым противогрязевым покрытием последнего поколения- Soft-touch. - Каменная мойка и качественная сантехника. - Фартук из широкоформатного керамогранита 120*60. - Фурнитура -петли с доводчиками. - Бесконтактная подсветка кухни. - Встроенная новая бытовая техника: современная полновстраиваемая вытяжка и варочная поверхность. - Модный круглый стол + стулья велюр. В ванной: -Современная сантехника: инсталляция, безободковый унитаз, раковина-чаша, высокий смеситель-водопад, душевая система с терmostатом и электронным циферблатом. -Запилы всех углов под 45 градусов. - В качестве акцента в ванной - большое зеркало с подсветкой в пол.

Огромная лоджия 7 кв.м обустроена как отдельная комната: на полу керамогранит, выведен свет, розетка, установлена рабочая зона (письменный стол и стул). С лоджии открывается головокружительный вид на город, особенно в ночное время! Квартира яркая, стильная, заряженная на позитив и комфортную жизнь! Окна выходят на юго-запад. Квартира без обременений и маткапов, 1 взрослый собственник, альтернативный вариант не нужен. Новым

владельцам остаётся всё, что вы видите на
фото, кроме ряда аксессуаров. Преимущества
района , транспортной развязки очевидны: до
метро 15 минут пешком. Вузы, детские сады,
школы, поликлиники, магазины - всё рядом.

ВНИМАНИЮ АГЕНТОВ! С УДОВОЛЬСТВИЕМ
ПОКАЖУ КВАРТИРУ И ПОСОТРУДНИЧАЮ С
ВАМИ ПРИ НАЛИЧИИ У ВАС ПОКУПАТЕЛЯ!

Параллельную рекламу квартиры
ЗАПРЕЩАЮ. Приглашаю на просмотр и
покупку!

