

Создано: 22.04.2025 в 16:18

Обновлено: 18.12.2025 в 13:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 16**

**7 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 16

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

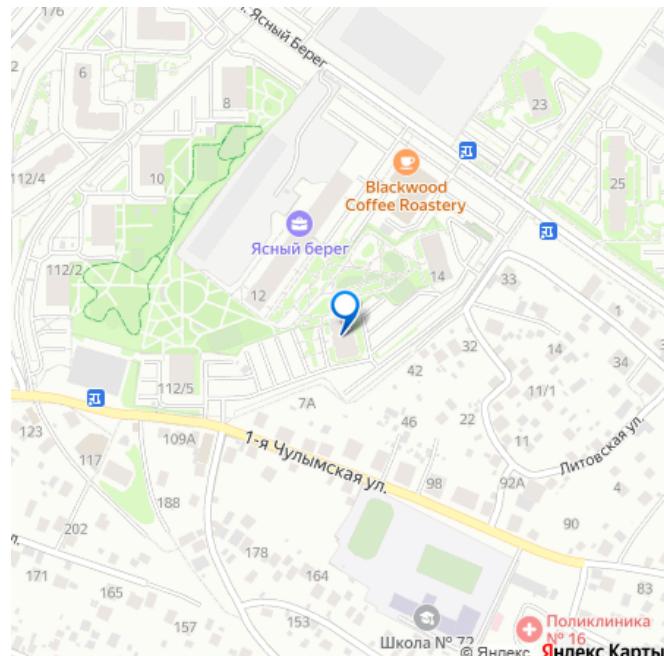
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281488>

359

**Елена Морева, Города Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

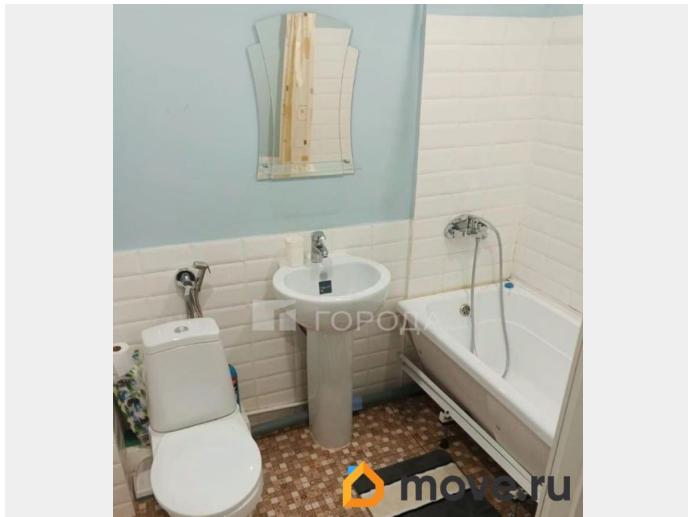
## Описание

Код объекта: 1370082. Не упустите уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной однокомнатной квартиры в одном из самых современных зданий Новосибирска! Продается великолепная квартира по адресу: улица Ясный Берег, 16. Построенная в 2019 году, она сочетает в себе все преимущества новейших технологий и комфортного жилья. Квартира расположена на 18 этаже 26-этажного кирпичного дома с монолитными перекрытиями, что гарантирует надежность и долговечность. Площадь квартиры составляет 38.9 кв. м, из которых 15.89 кв. м отведены под создающее уют жилье и 14.1 кв. м — на просторную кухню, где приятно готовить семейные ужины. Высота потолков в 2.5 м визуально увеличивает пространство и создает атмосферу легкости и комфорта. Квартира с евро-ремонтом требует лишь небольшого вмешательства для вашего личного стиля. Изолированные комнаты и окна, выходящие

как на улицу, так и во двор, обеспечивают хорошую циркуляцию воздуха и света. На этажах есть удобный пассажирский лифт, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Расположение квартиры в развитом районе Новосибирска гарантирует вам удобство: рядом находятся магазины, аптеки, кафе, и другой необходимый сервис. Быстрый доступ к центру города и развитой транспортной инфраструктуре позволяет легко добираться до ключевых мест города.

Срочная продажа! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры, которая идеально подойдет как для жизни, так и для выгодных инвестиций. Позвоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Квартира без обременений один взрослый собственник..



 move.ru

