

🕒 Создано: 03.11.2025 в 11:04

Обновлено: 09.12.2025 в 17:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/6**

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/6

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

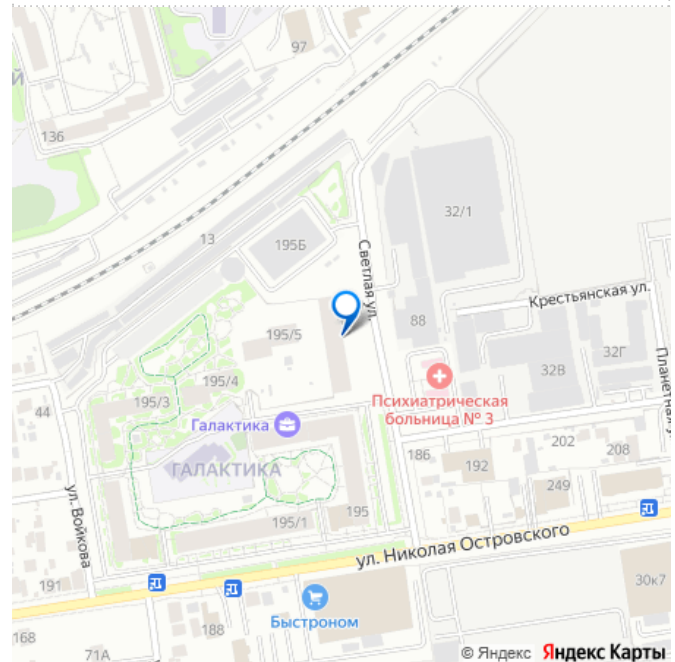
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок

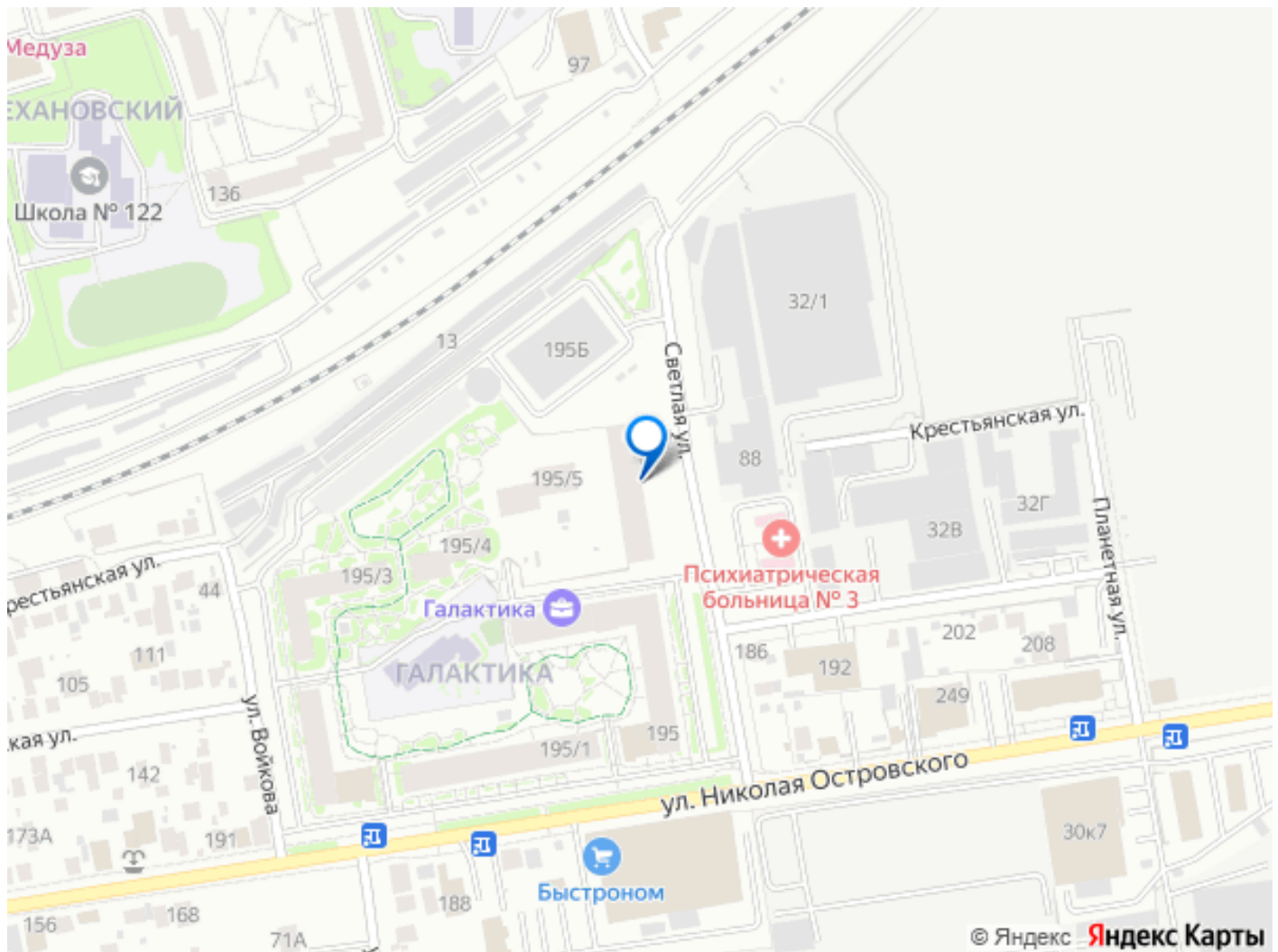


возможна ипотека

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Светлая и просторная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе «Галактика» в новом доме «Плутон» отличается рациональной планировкой: изолированная большая комната с выходом на балкон гармонично сочетается с уютной кухней достаточной площади, что создает комфортные условия для проживания. В квартире выполнен качественный предчистовой ремонт: установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие эффективную шумо- и теплоизоляцию, смонтирована надежная входная дверь, все инженерные коммуникации и электропроводка разведены и готовы к финишной отделке по вашему вкусу. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: на территории расположен новый детский сад, а в пешей доступности находятся гимназии 13 и 15, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Для повседневных нужд в шаговой доступности представлены аптеки, супермаркеты, пункты выдачи заказов и гипермаркет «Быстроном», кофейни и семейный ресторан. Благоустроенная огороженная территория комплекса включает специализированную площадку для выгула собак. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность: две станции метро расположены в 10 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Для отдыха и прогулок в

непосредственной близости находится парк «Березовая роща». Данный объект представляет собой сбалансированное решение для комфортной городской жизни, объединяя функциональность жилого пространства с преимуществами развитой инфраструктуры и транспортной доступности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191899 Номер в базе: 10271754



Move.ru - вся недвижимость России