

Создано: 24.10.2025 в 11:41

Обновлено: 10.12.2025 в 18:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плахотного, 35

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плахотного, 35

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плахотного](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

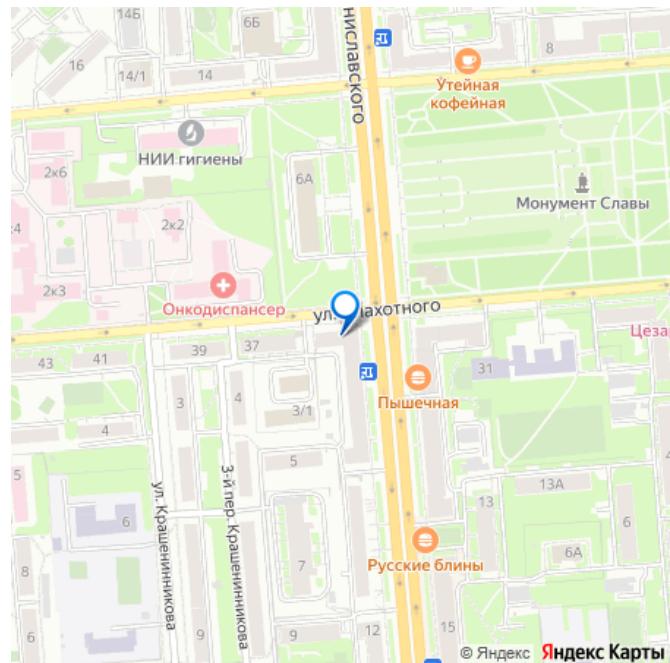
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042>  
867

Екатерина Журавская, ЕВРОДОМ

**79137952128, 7983302  
7664**

для заметок

## Описание

В продаже большая однокомнатная квартира в классической Сталинке (с дополнительной комнатой без окна). Квартира находится в историческом центре Левого берега, рядом с Монументом Славы и Администрацией Ленинского района. Уникальная планировка, комната разделена на две части, есть возможность устроить отдельно спальню, гардеробную или не большую детскую. Квартира с высокими потолками - 3 метра, санузел раздельный. Территория дома огорожена, во дворе обустроена детская площадка, имеется достаточное количество парковочных мест. Отличная транспортная развязка, поликлиники, магазины, школы и садики в шаговой доступности. Приглашаем на просмотр!

