

Создано: 17.10.2025 в 16:45

Обновлено: 18.12.2025 в 15:36

Ирина Носкова, Города Новосибирск
79831236186

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 91

13 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 91

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

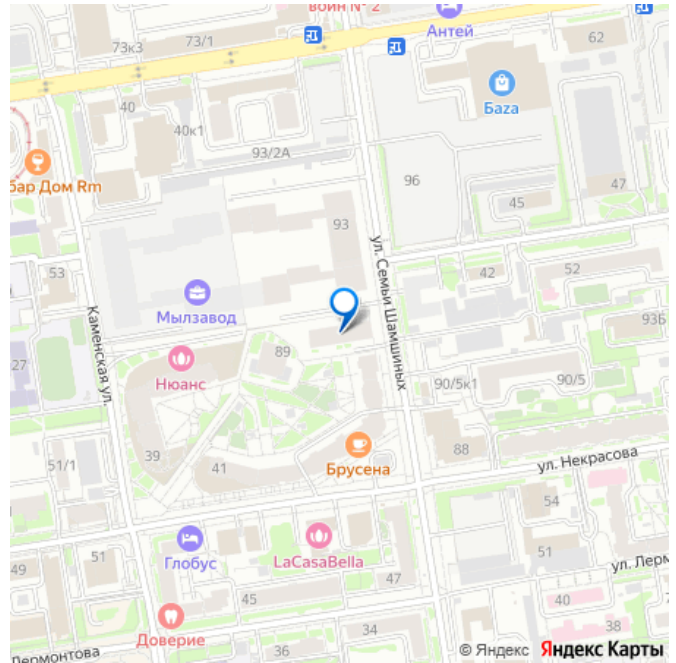
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1865628. В продаже квартира 1+(евродвушка), в которую хочется заехать уже сегодня! Просторная, с высокими потолками 3м, светлая и с качественным ремонтом — квартира в самом центре города. Ремонт выполнен по дизайн-проекту, вся мебель изготовлена под заказ. Особенности, которые делают квартиру комфортной для жизни: -функциональная планировка(кухня-гостиная с ТВ-зоной 15кв.м и выходом на лоджию)+ изолированная спальня с полной системой хранения. Вам больше не нужно загромождать пространство лишними шкафами - гардеробная уместит всё; - вид из окон на солнечную сторону и зелёный двор - наполняет квартиру светом и зарядом бодрости на весь день; - потолки 3 м и двери скрытого монтажа 2,3м визуально

увеличивают комнаты; - разноуровневое освещение придаёт приватности каждой комнате; - вместительные шкафы с антресолю в коридоре, создают дополнительные места хранения. Квартира полностью укомплектована техникой: - стиральная машина с сушкой, ИНВЕРТОРОМ; - встроенная СВЧ, духовой шкаф; -холодильник и посудомоечная машина; -бойлер и сплит-система. ЖК Воздух находится в самом центре города, в шаговой доступности от метро. Облагороженный зелёный двор и скрытая парковка «без снега и дождя» не оставит вас равнодушными. Если вы цените комфорт, стиль и продуманные детали — этот вариант точно для вас. С радостью покажем в удобное время.

