

Создано: 28.08.2025 в 21:12

Обновлено: 18.12.2025 в 08:27

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Юности, 3

**4 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Юности, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

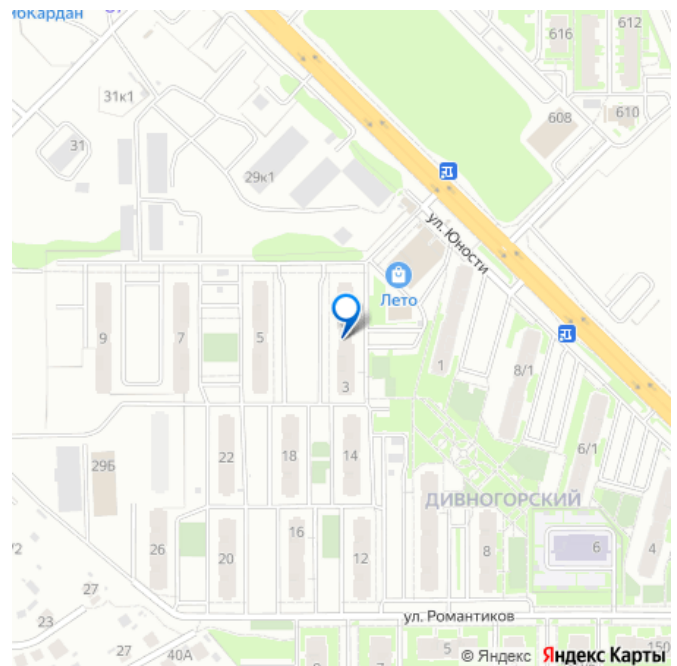
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284502732>

Надежда Якупова, МакроМир

**79132030560**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

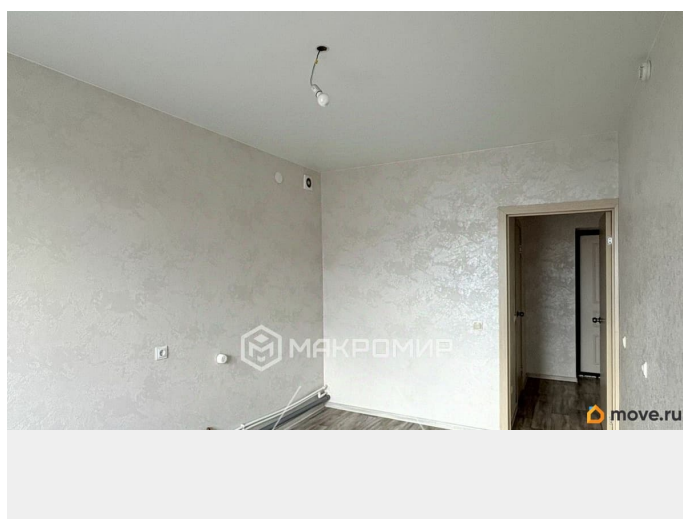
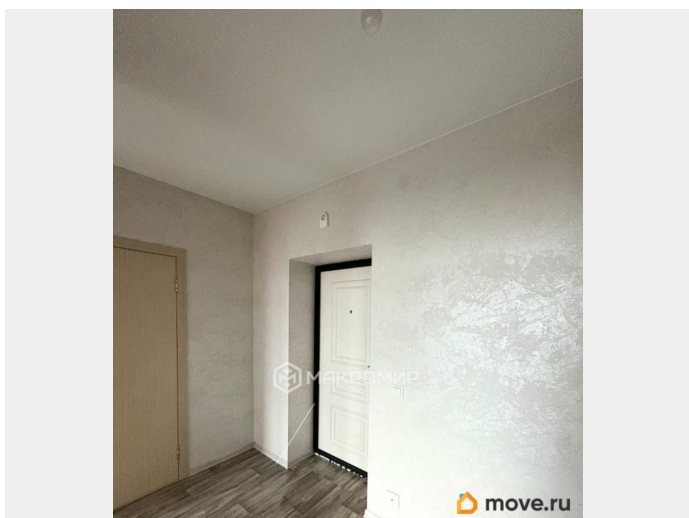
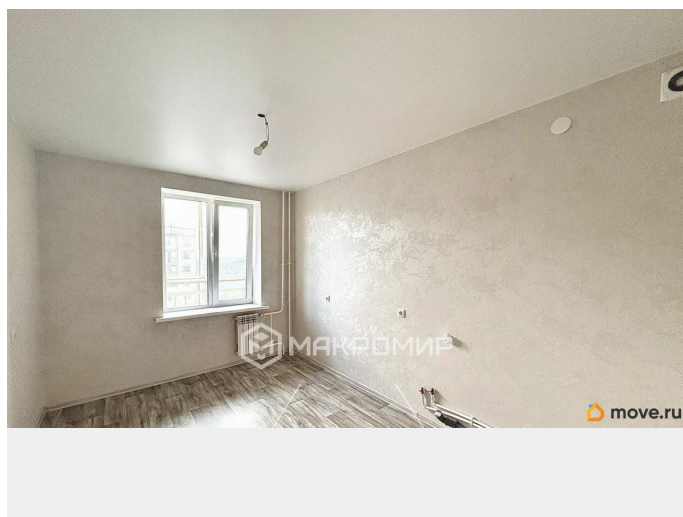
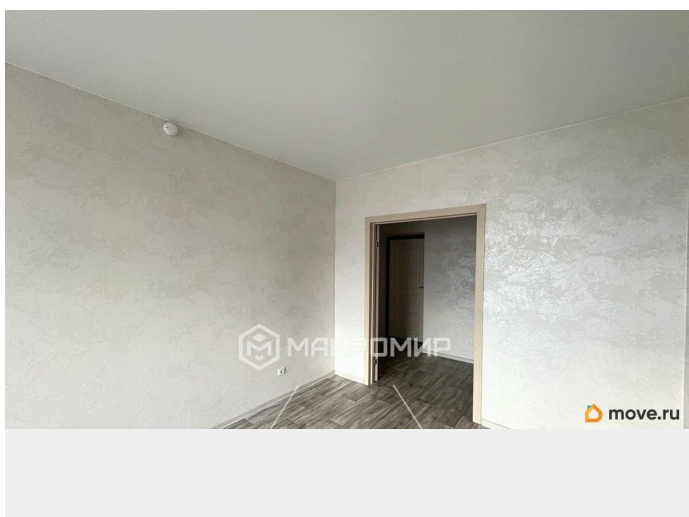
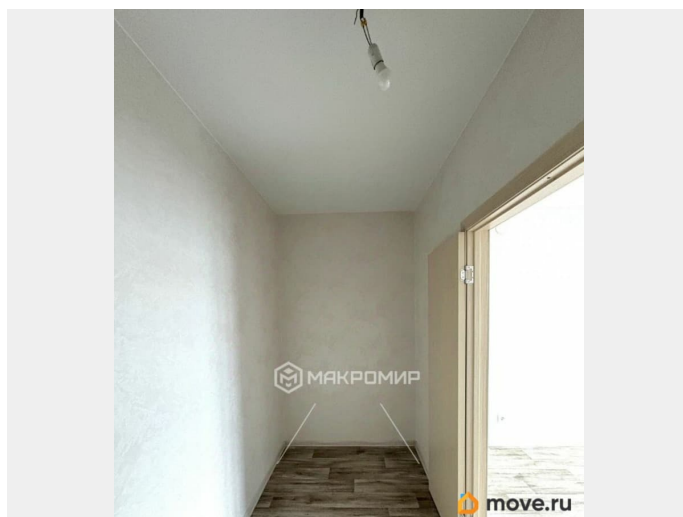
да

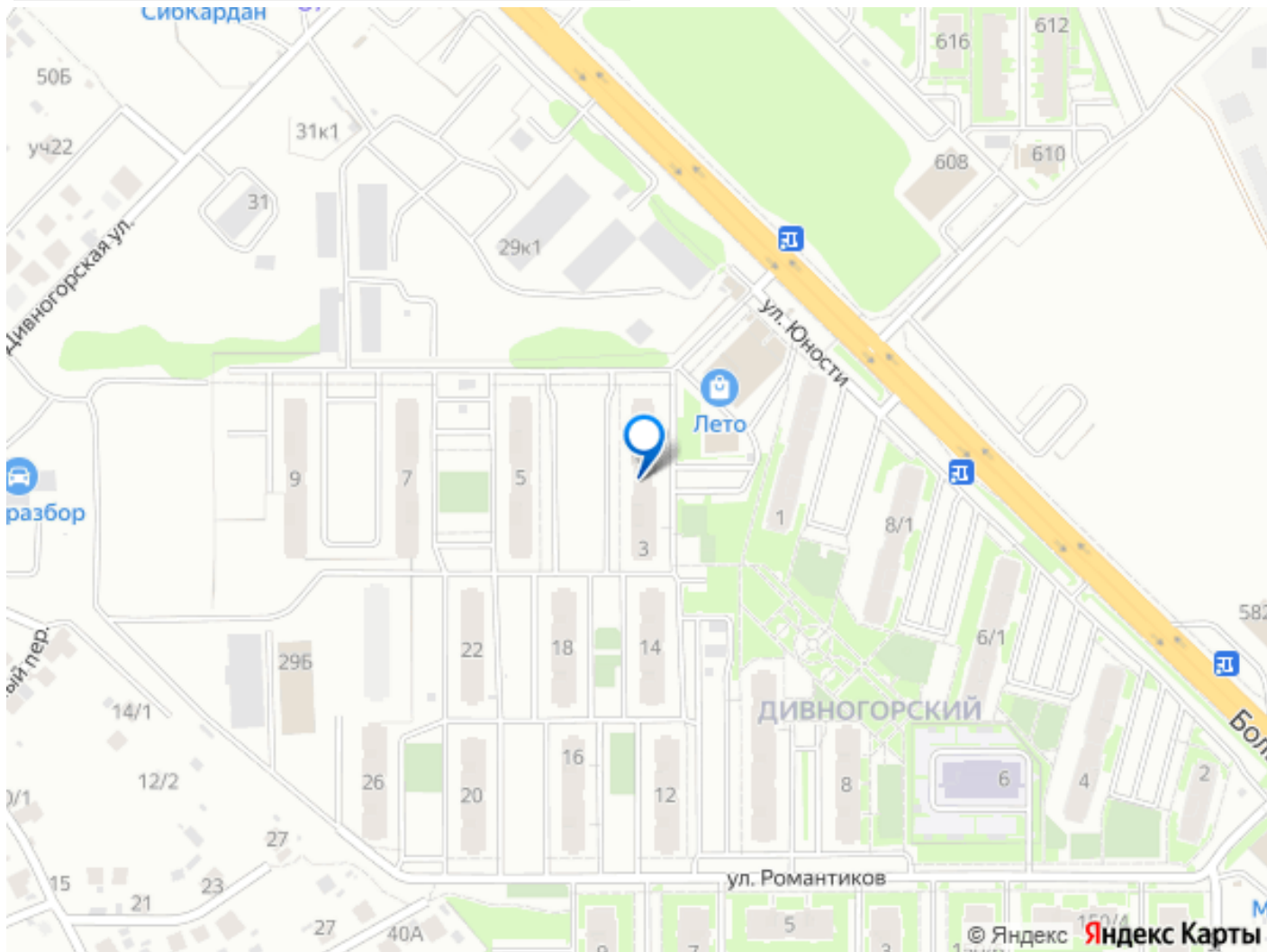
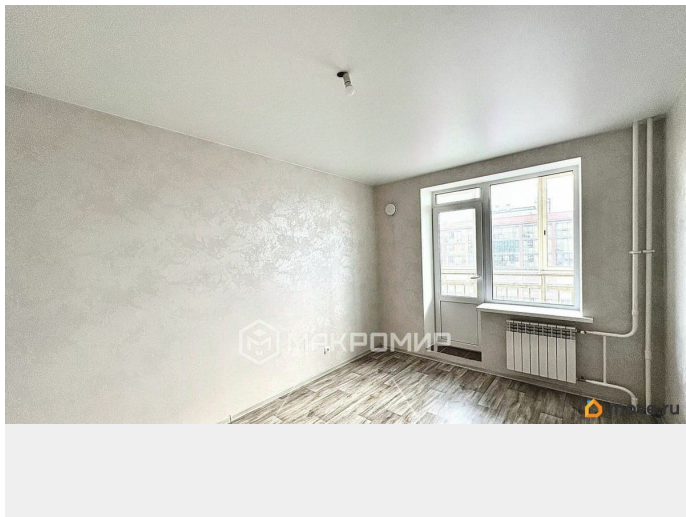
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110813667 Полноценная 1-комнатная квартира в новом доме! Микрорайон «Дивногорский» для комфортной жизни в современном ритме Отличный вариант для тех, кто хочет сразу заехать и жить. О квартире: Площадь 38,8 м² (без учета лоджии), удобная функциональная планировка Светлая комната правильной формы В прихожей предусмотрена ниша для гардеробной или кладовой Квартира после ремонта, не требует вложений, полностью готова для проживания О доме: Дом 2020 года постройки, монолитный каркас с кирпичным заполнением Два современных лифта Собственная газовая котельная экономия на коммунальных платежах и стабильное тепло Видеонаблюдение по периметру и в подъездах Широкие дворы, множество детских и спортивных площадок Наземный паркинг с большим количеством мест Инфраструктура: Детский сад 555, центры раннего развития, спортивные секции Крупные сетевые супермаркеты, аптеки, салоны красоты Для владельцев домашних животных оборудованы площадки для выгула

собак Остановка «Юности» с 6 маршрутами общественного транспорта, откуда удобно добраться в любую часть города Чистая продажа: Все документы готовы Подходит под любую форму расчётов Звоните и приходите на просмотр в удобное для вас время. Ваша новая квартира ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России