

🕒 Создано: 08.09.2025 в 08:44

Обновлено: 10.12.2025 в 10:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 16/2**

**5 940 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 16/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.83 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

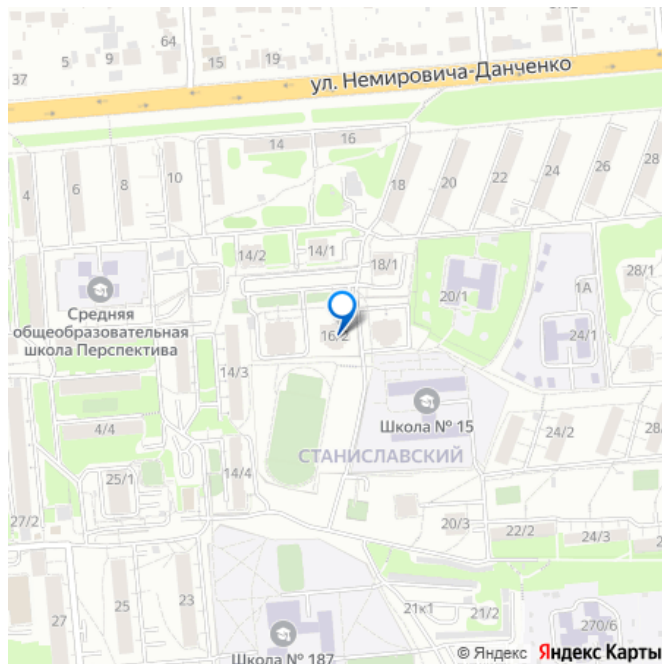
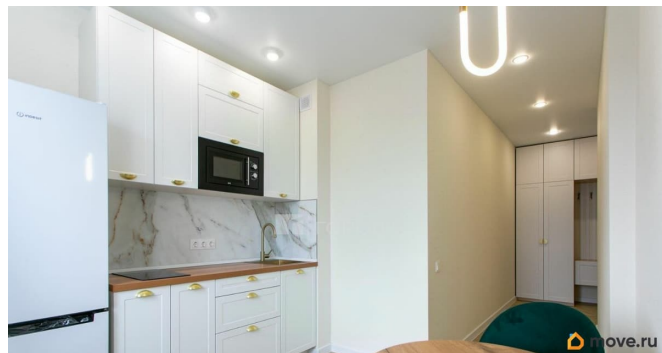
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284761290>

**Алексей Копеев, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1564629. Уникальная возможность стать обладателем стильной и уютной квартиры в одном из самых перспективных районов Новосибирска! Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира на 8 этаже кирпично-монолитного дома. Общая площадь составляет 38,83 кв. м., из которых 18,3 кв. м. занимает жилая площадь, а 9,3 кв. м. — кухня. Дизайнерский ремонт придаёт квартире особый шарм и создаёт атмосферу комфорта и уюта. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное освещение и возможность наслаждаться видами. Расположение квартиры на улице Немировича-Данченко, 167/2 обладает множеством преимуществ. Дом построен в 2020 году и находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, спортивные клубы, торговые центры и супермаркеты. Транспортная доступность также на высоком уровне: рядом с домом есть остановки общественного транспорта, а

удобный выезд на основные магистрали позволяет быстро добраться до любой точки города. Благодаря грамотной планировке и дизайнерскому ремонту, она становится ещё более интересной для потенциальных покупателей и инвесторов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данной квартире и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

