

Создано: 11.12.2025 в 08:19

Обновлено: 14.12.2025 в 18:36

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вокзальная магистраль, 4/1

**7 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вокзальная  
магистраль, 4/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вокзальная магистраль](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

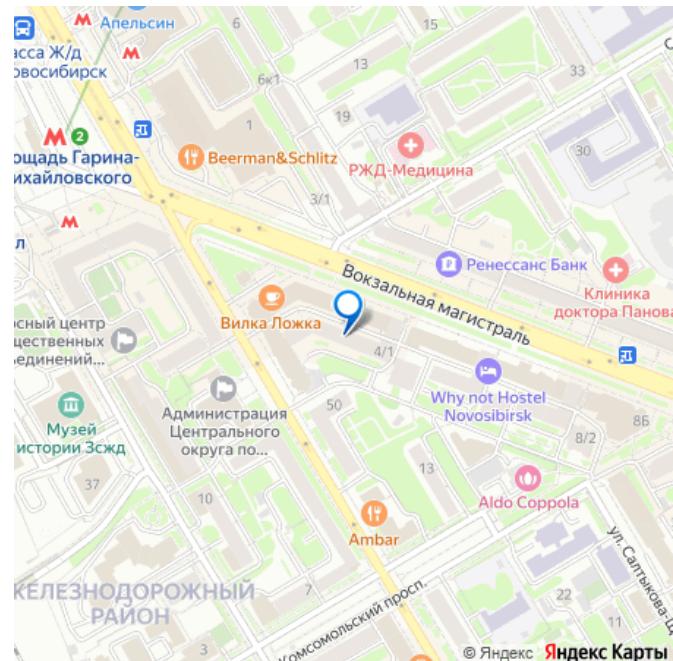
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287319>

951

Роман Русланович Ковалев, Этажи

**79833210721**

для заметок

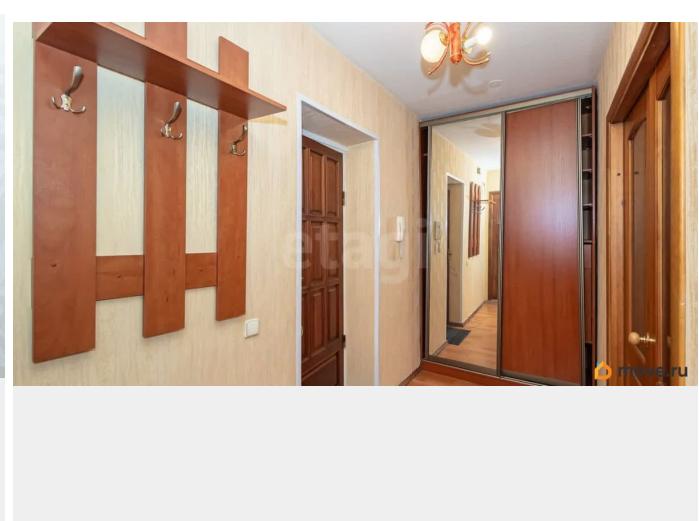
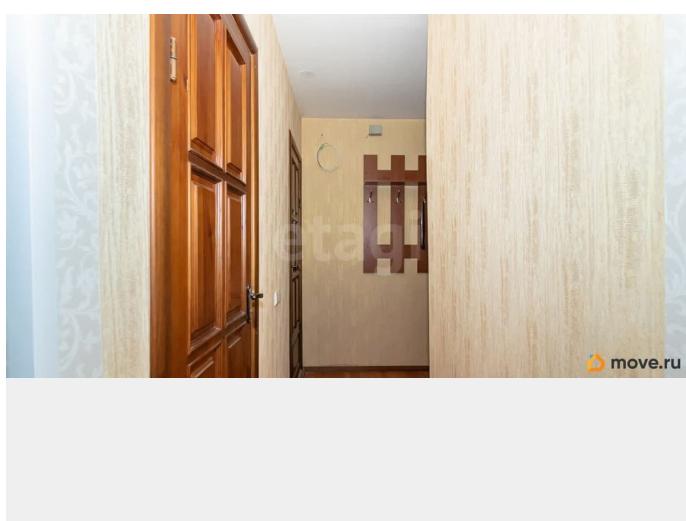
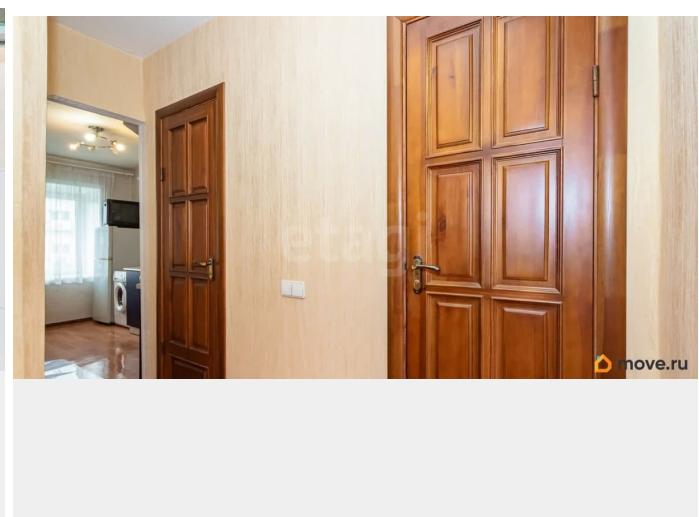
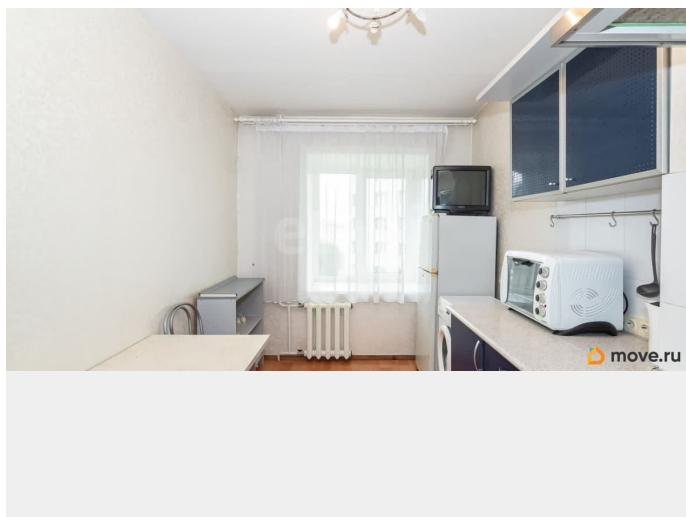


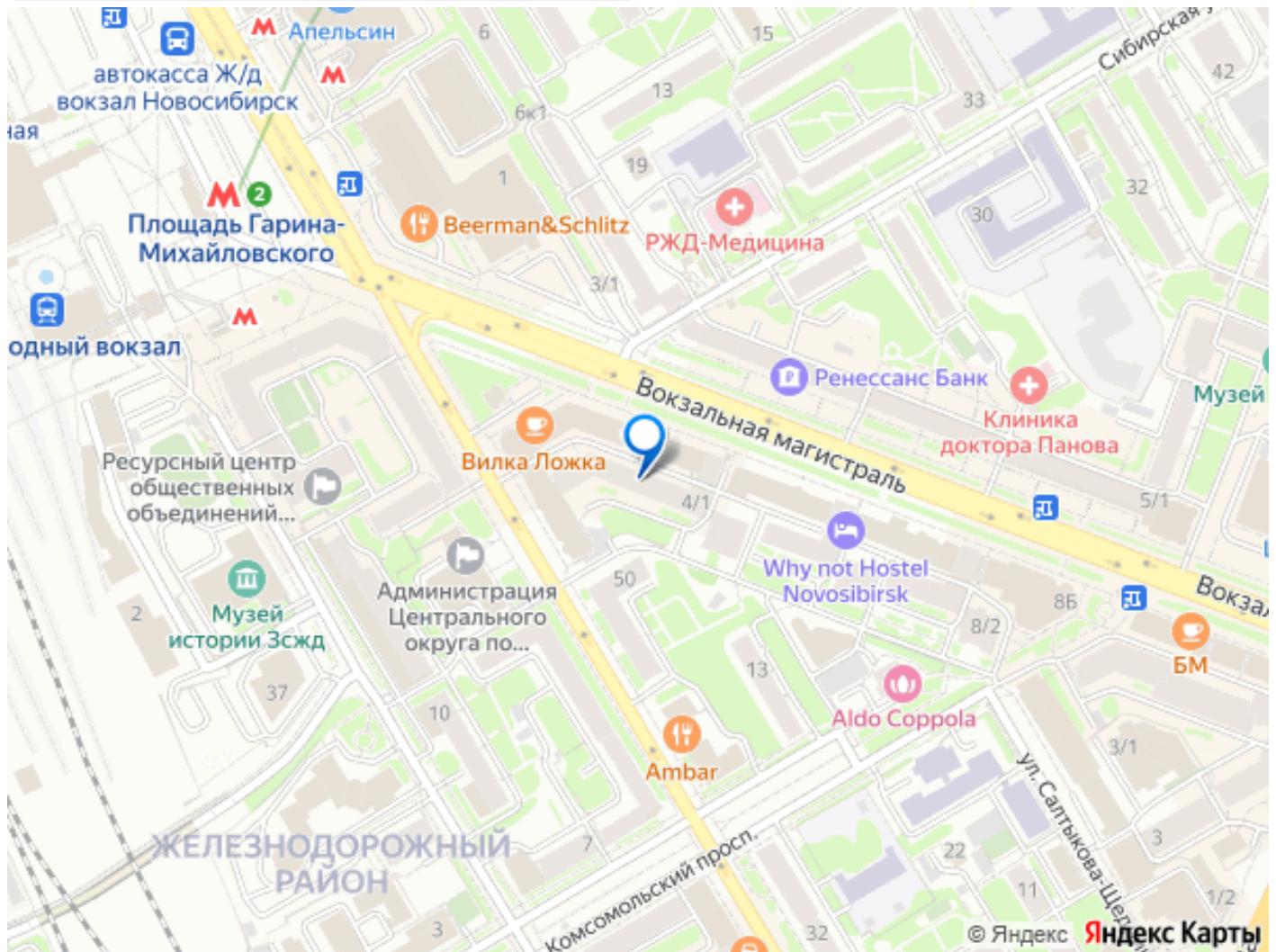
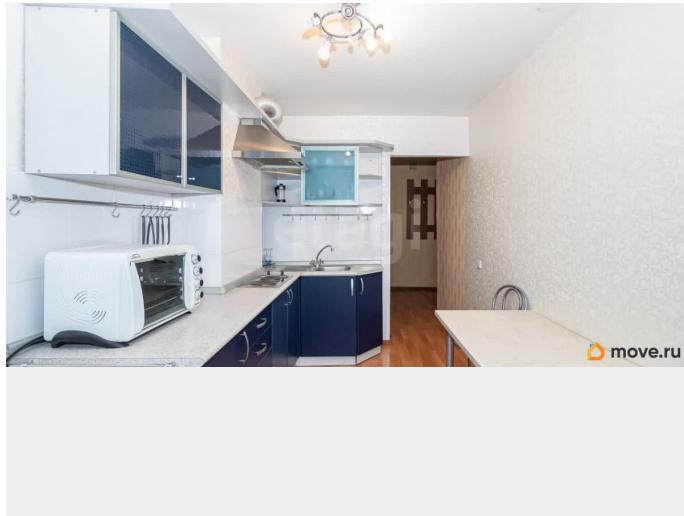
возможна ипотека

## Описание

К ПРОДАЖЕ !!! Просторная и уютная однокомнатная квартира, расположенная в живописном и удобном районе. Она идеально подходит для семей с детьми и активных людей, ценящих комфорт и удобство. Рядом с квартирой расположены множество школ, что делает её привлекательным выбором для семей с детьми, которым важно качественное образование и удобство транспортного сообщения. Близость больниц обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи в случае необходимости, что является неоценимым преимуществом для всех жильцов. Неподалёку также находятся детские сады, что делает эту квартиру идеальным вариантом для молодых семей с маленькими детьми. Удобное расположение обеспечивает прекрасную транспортную доступность ко всему городу, что особенно удобно для тех, кто ценит своё время и предпочитает экономить его на перемещениях. Окружённая зелеными насаждениями и парками, квартира предлагает прекрасную возможность наслаждаться свежим воздухом и активным образом жизни. Благодаря близости к паркам, жильцы могут наслаждаться прогулками на свежем воздухе, занятиями спортом или просто отдыхом на природе в любое время года. Эта квартира - идеальное сочетание комфорта, удобства и природной красоты, делая её прекрасным выбором для тех, кто ищет идеальный дом в живописном и удобном районе. Показы по договорённости.

Ждём ВАШЕГО звонка !!! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 145593 Номер в базе: 8893038





Move.ru - вся недвижимость России