

🕒 Создано: 17.11.2025 в 14:46

Обновлено: 11.12.2025 в 17:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 244**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
244

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

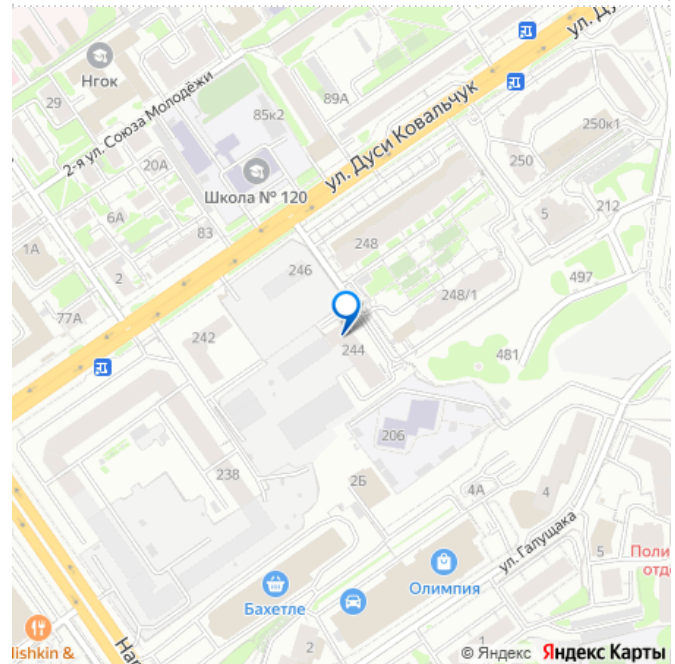
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

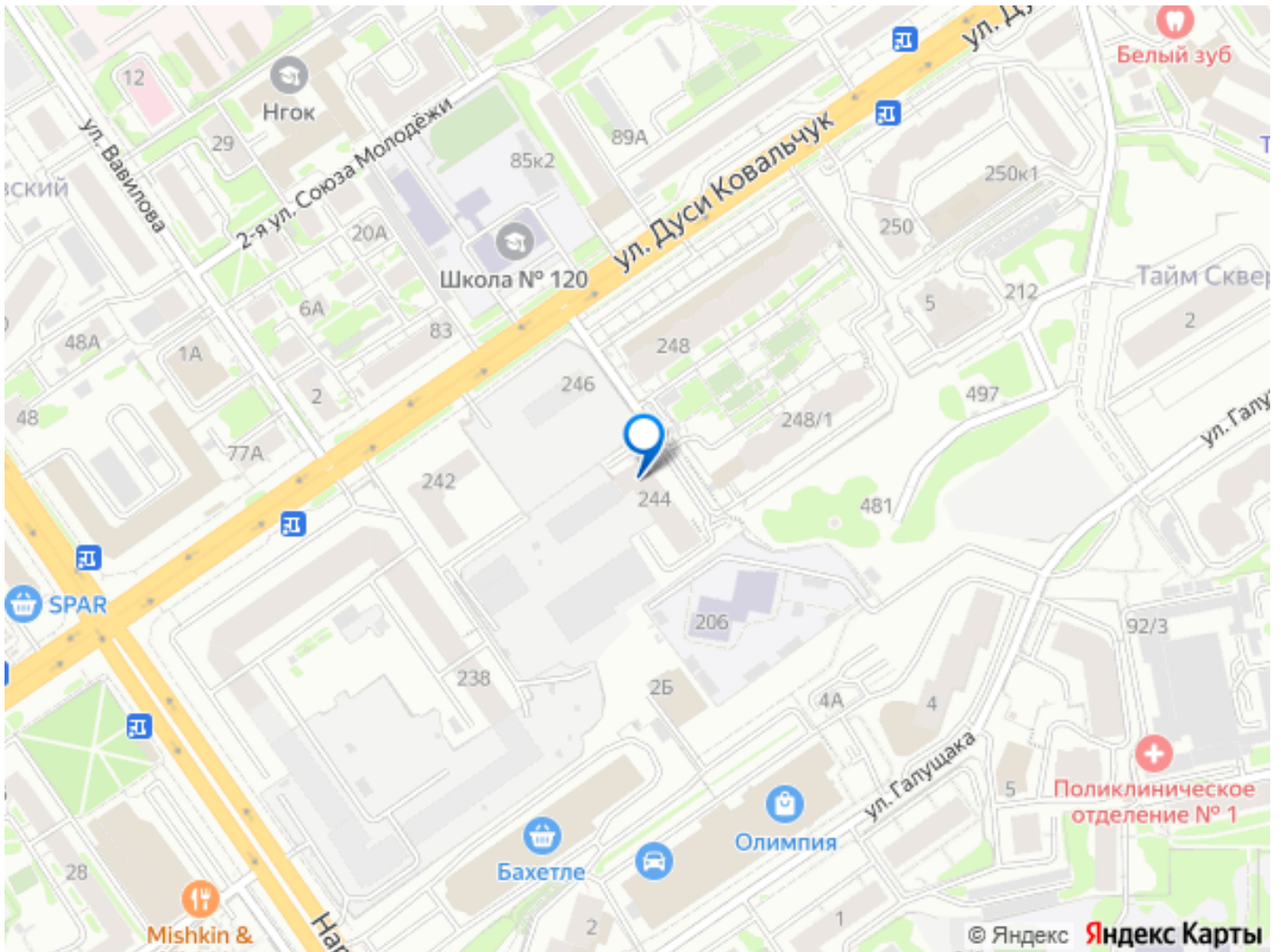
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1923623. Уникальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе Новосибирска! Продаётся 1-комнатная квартира площадью 38,7 кв. м на 15-м этаже 23-этажного дома по адресу: улица Дуси Ковальчук, 244. Дом построен в 2022 году из кирпича, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора. Квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Жилая площадь составляет 16 кв. м, кухня — 11 кв. м. Есть балкон, окна выходят на улицу и во двор. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. В доме центральное отопление, что гарантирует комфорт в холодное время

года. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит современное жильё и удобное расположение. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов города! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России