

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:26

Обновлено: 15.12.2025 в 17:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/6**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/6

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

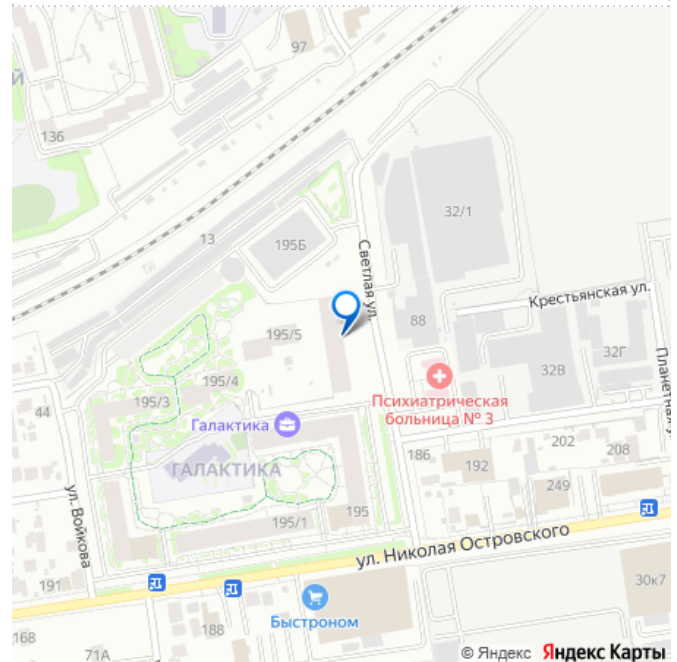
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок

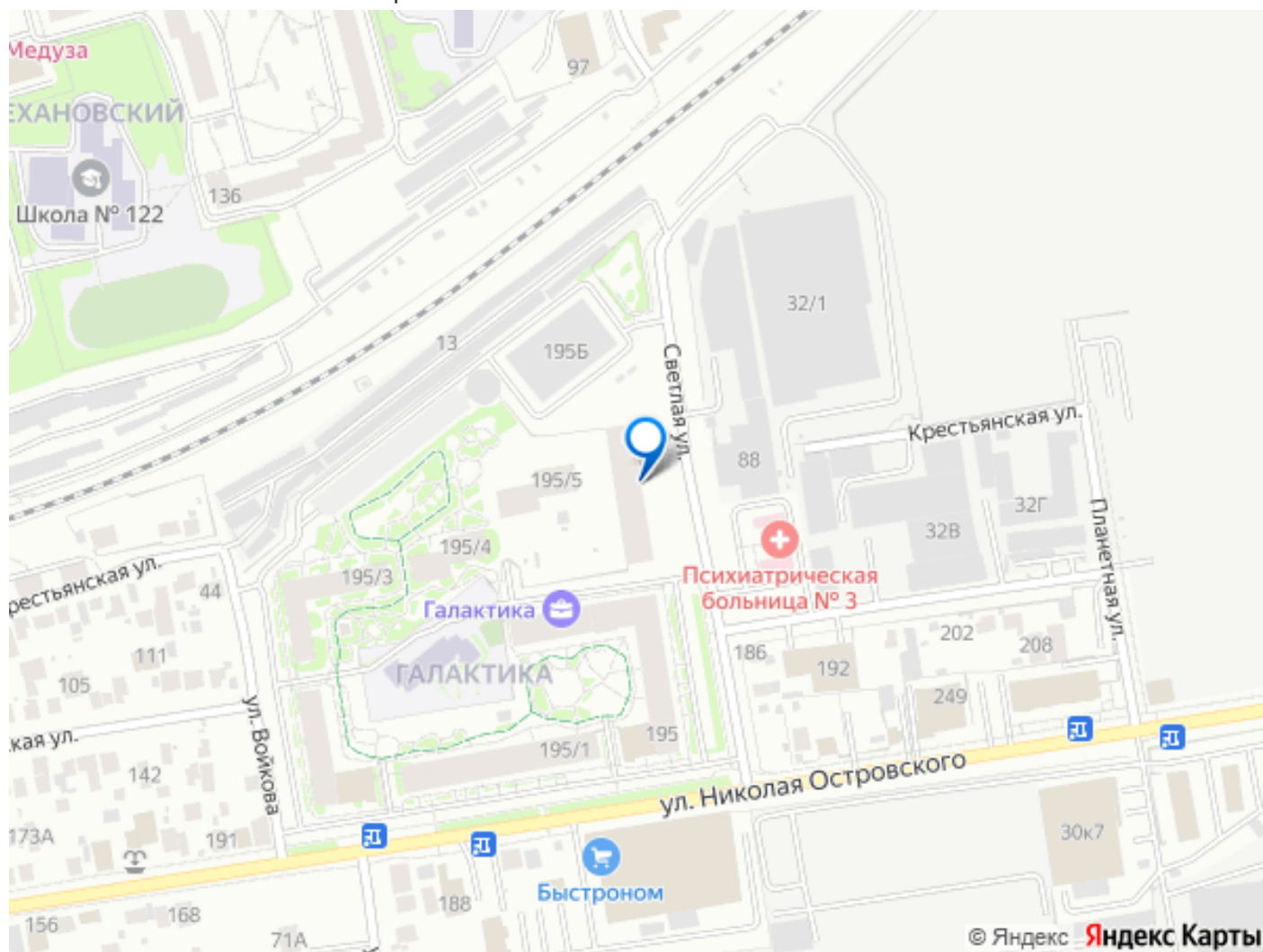


возможна ипотека

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Галактика» предлагает продуманную планировку с изолированной светлой комнатой и уютной кухней с выходом на балкон. В помещении выполнен качественный предчистовой ремонт: установлены надежные стеклопакеты для эффективной шумо- и теплоизоляции, смонтирована входная металлическая дверь, все инженерные коммуникации и точки электропитания выведены и готовы к финишной отделке. Квартира находится на видовом 13 этаже, окна выходят во двор. Жилой комплекс характеризуется развитой социальной и бытовой инфраструктурой: на прилегающей территории расположен новый детский сад, а в пешей доступности находятся одни из лучших гимназий города - гимназии 13 и 15. Для повседневных нужд в шаговой доступности представлены аптеки, супермаркеты, пункты выдачи заказов и гипермаркет «Быстроном». Благоустроенная огороженная территория комплекса включает специализированную площадку для выгула собак. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность: две станции метро расположены в 15 минутах ходьбы, а для отдыха и прогулок в непосредственной близости находится парк «Березовая роща». Объект представляет собой сбалансированное решение для комфортной городской жизни. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 191899 Номер в базе: 10391464



Move.ru - вся недвижимость России