

🕒 Создано: 03.11.2025 в 09:44

Обновлено: 14.12.2025 в 18:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/6**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/6

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

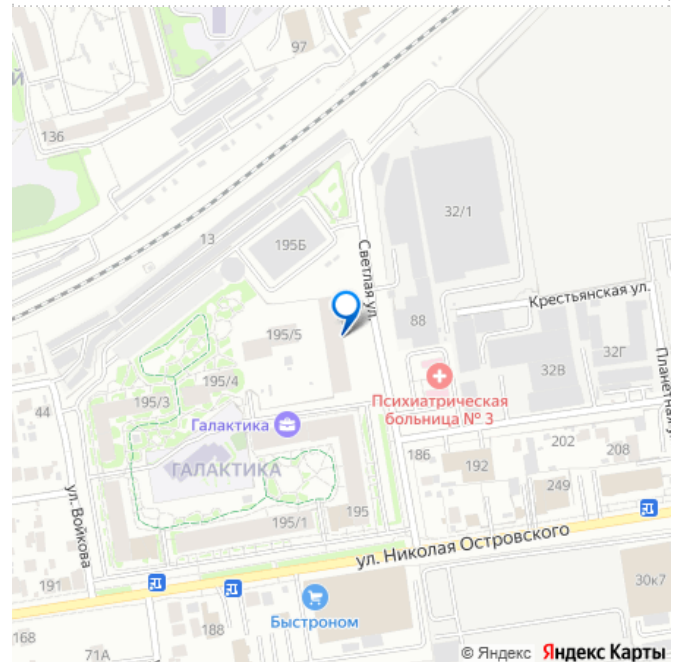
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

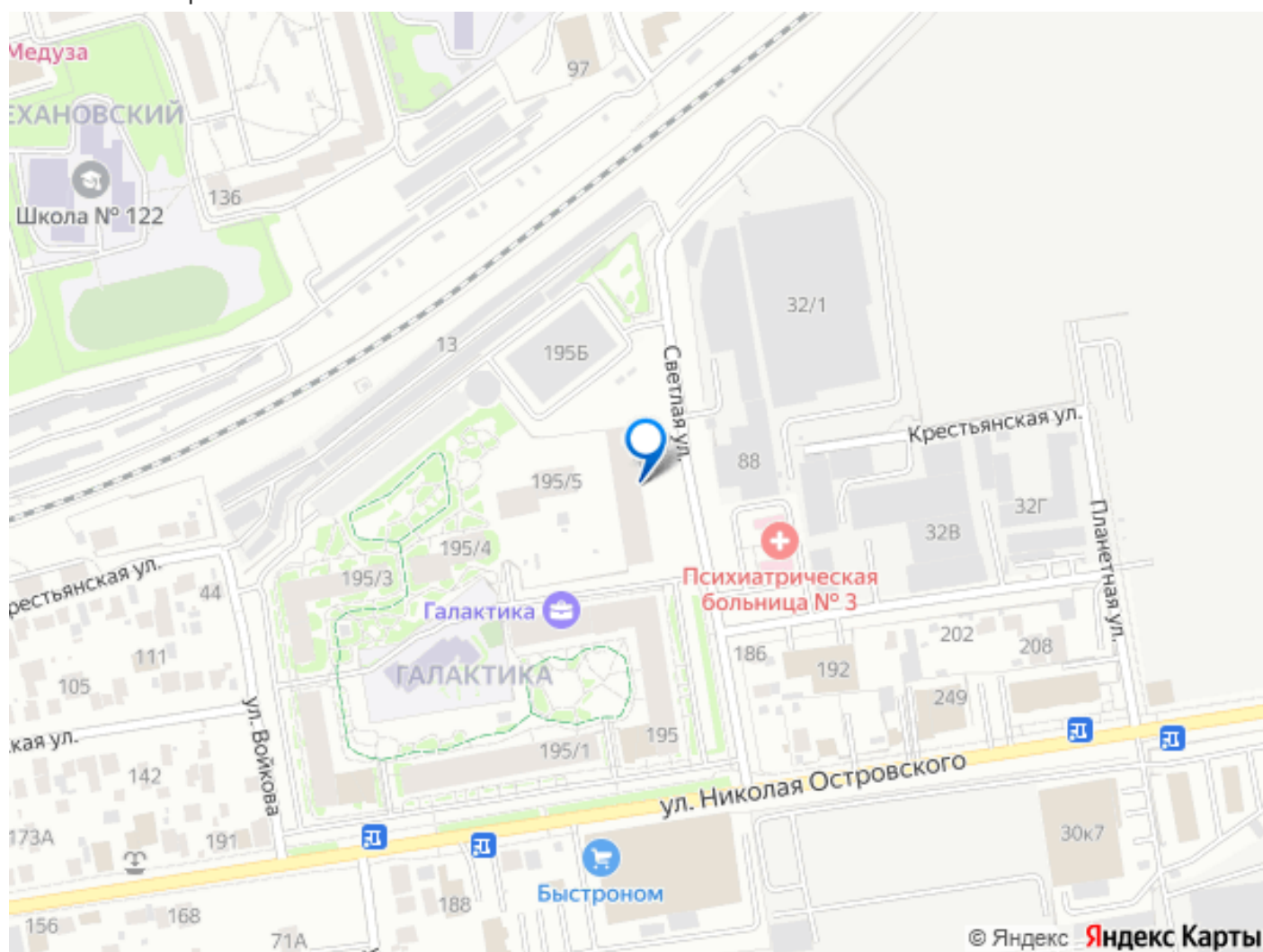
да

возможна ипотека

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Галактика» расположена на комфортном 6 этаже нового дома «Плутон». Планировка отличается практичностью: просторная светлая комната и уютная кухня с выходом на балкон. Окна выходят в тихий двор с детской игровой зоной, что обеспечивает спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Квартира сдана с качественной предчистовой отделкой от застройщика, что позволяет новому владельцу сразу приступить к финальным работам и реализовать индивидуальные дизайнерские решения без необходимости демонтажа. В шаговой доступности от дома расположены аптеки, магазины повседневного спроса, гипермаркет «Быстроном», кофейни и ресторан. Инфраструктура комплекса включает новый детский сад, а в пешей доступности находятся несколько ведущих гимназий города. Для владельцев домашних животных предусмотрена специальная огороженная территория для выгула. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрый доступ к метро — дорога до станции занимает не более десяти минут. Квартира представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для

комфортного проживания или сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191899 Номер в базе: 10271575



Move.ru - вся недвижимость России