

Создано: 16.10.2025 в 07:16

Обновлено: 04.12.2025 в 11:13

Новосибирская область, Обь, улица  
Калинина, 18

**3 950 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица Калинина, 18

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

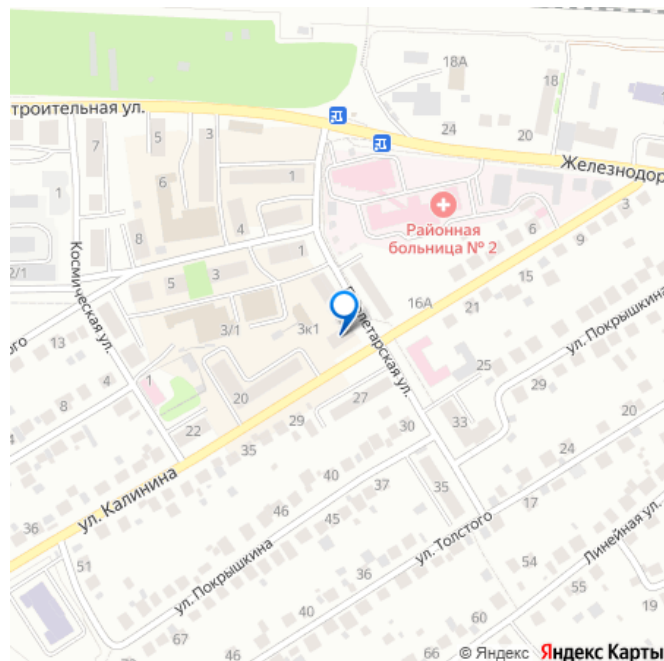
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794022>

**Анна Кайдалова, Владис Центральное**  
**79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

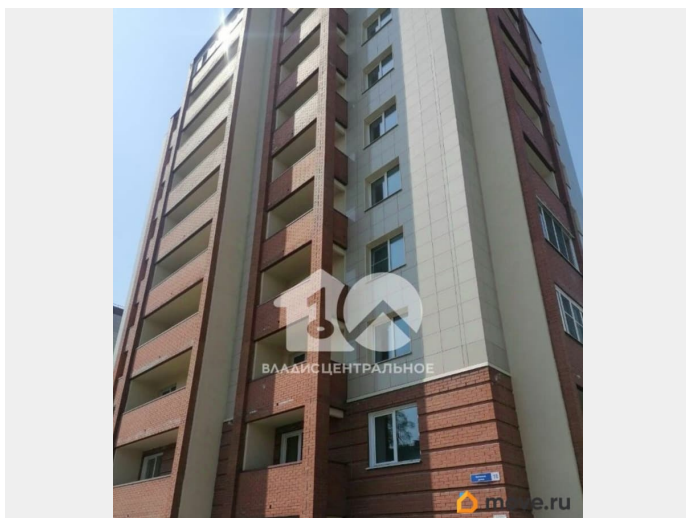
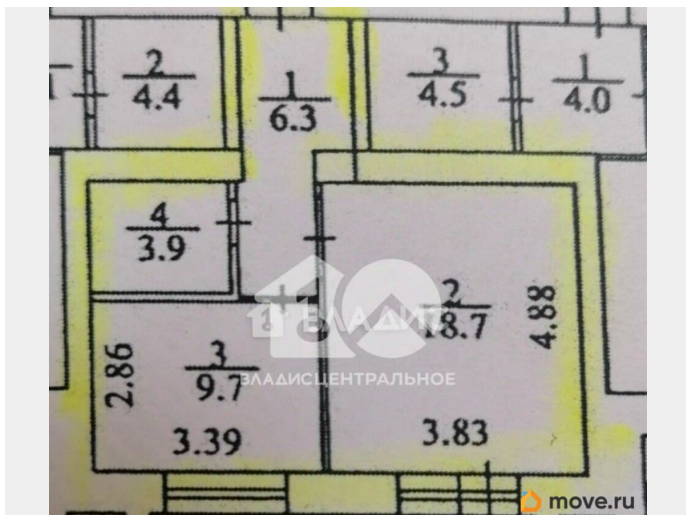
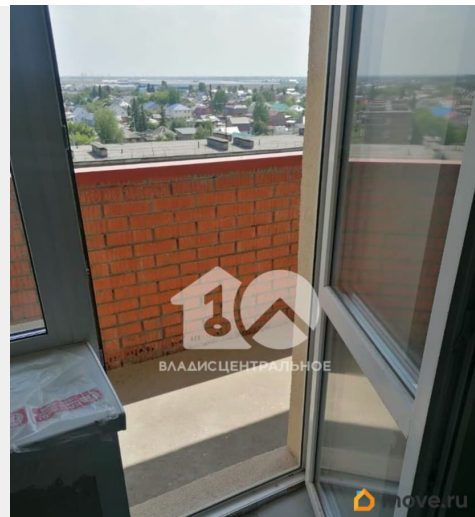
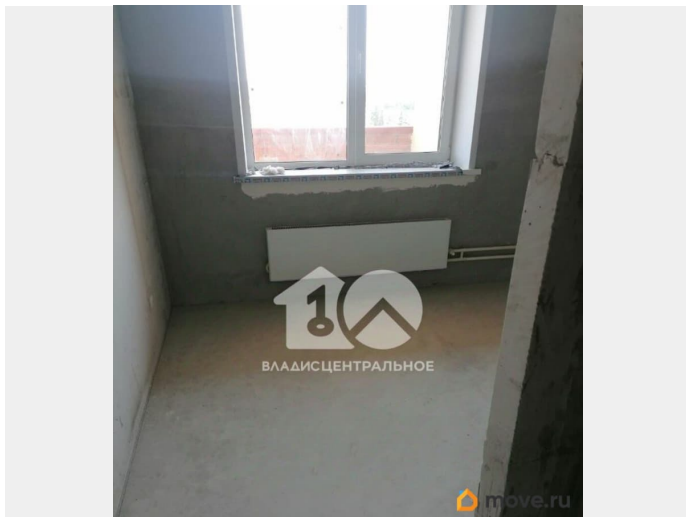
Покупка в ипотеку

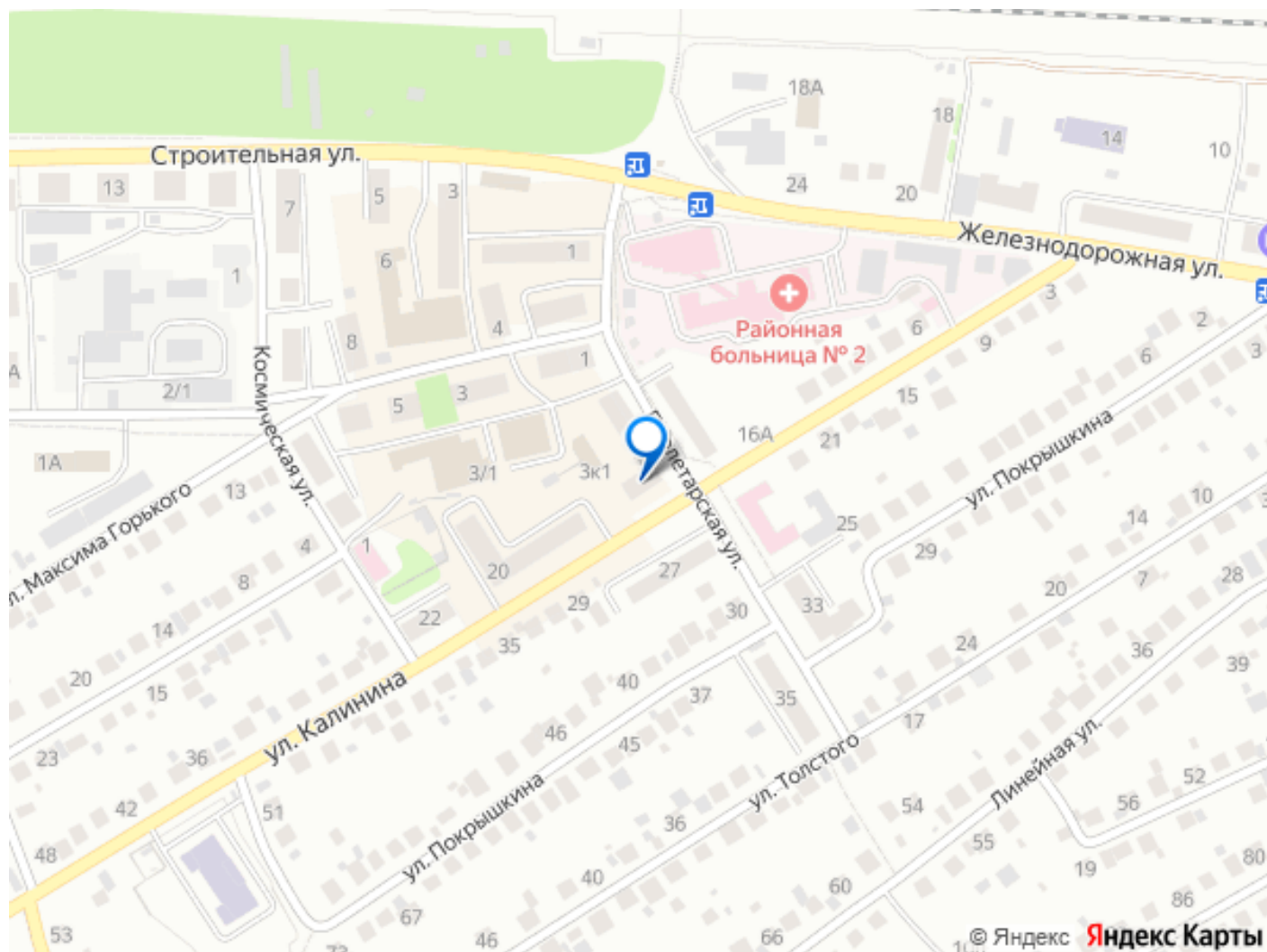
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 754120. Предлагаем к продаже полноценную однокомнатную квартиру в новом кирпичном доме. Дом сдан, с документами все в порядке, нюансов нет. Квартира под самоотделку. От застройщика установлены приборы учета воды. Есть просторный балкон (по документам площадь квартиры 38.6, а с учетом балкона почти 42 квадрата). Дом одноподъездный, имеется грузовой лифт, ухоженная придомовая территория, на этаже всего три квартиры. Удачное месторасположение: школа, садик, больница, магазины - все в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта недалеко от дома. Подходит под все виды расчетов. Покажем по договоренности в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России