

Создано: 16.09.2025 в 08:16

Обновлено: 08.12.2025 в 07:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Междуреченская улица, 9/2**

**4 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская  
улица, 9/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

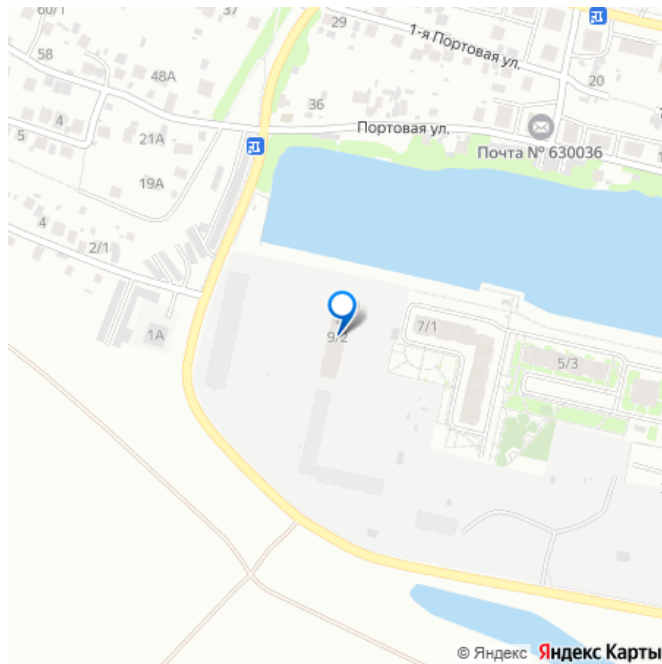
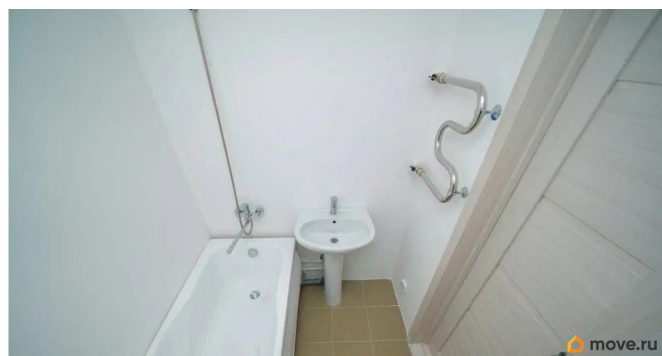
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286994794>

**Гусейн Гусейнов, АЛЬФА-  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79137252434**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке квартиру в новостройке. Дом сдан!!! Быстрое получение ключей, после сделки. Спешите! Данная цена актуальна до конца сентября! Квартира продается с качественным ремонтом ремонтом от застройщика. Ипотека по ставке 6% годовых. Возможно использование материнского капитала в качестве первоначального взноса. Ежемесячный платеж 24 230р. Уютный чистый подъезд, бесшумные лифты, благоустроенная придомовая территория, с игровыми детскими площадками. На территории ЖК новый детский сад. Достаточное количество парковочных мест. Прекрасный ЖК с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. ЖК расположен на берегу реки Обь, из окон квартир

открывается прекрасный вид. Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. При покупке данного варианта с нашим агентством, Вы получаете полное юридическое сопровождение, на всех этапах, всю интересующую вас информацию, при этом **ВЫ НЕ ОПЛАЧИВАЕТЕ НИКАКОЙ КОМИССИИ**. Звоните прямо сейчас, ответу на все интересующие вас вопросы. Помимо данного варианта, могу предложить и другие, большей площади и большим количеством комнат, а также квартиры, в других ЖК города.

