

Создано: 16.09.2025 в 08:16

Обновлено: 08.12.2025 в 07:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Междуреченская улица, 9/2**

**4 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская  
улица, 9/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

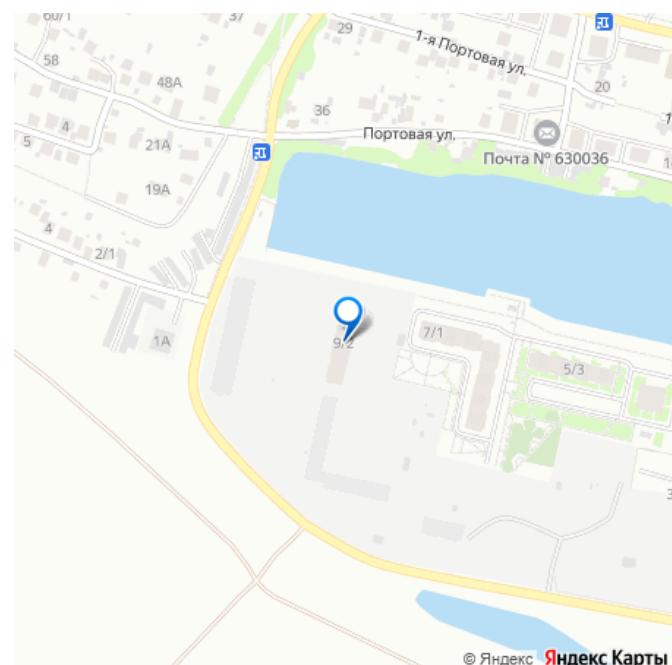
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286994794>

**Гусейн Гусейнов, АЛЬФА-  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79137252434**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем к покупке квартиру в новостройке. Дом сдан!!! Быстрое получение ключей, после сделки. Спешите! Данная цена актуальна до конца сентября! Квартира продается с качественным ремонтом ремонтом от застройщика. Ипотека по ставке 6% годовых. Возможно использование материнского капитала в качестве первоначального взноса. Ежемесячный платеж 24 230р. Уютный чистый подъезд, бесшумные лифты, благоустроенная придомовая территория, с игровыми детскими площадками. На территории ЖК новый детский сад. Достаточное количество парковочных мест. Прекрасный ЖК с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной связью. ЖК расположен на берегу реки Обь, из окон квартир

открывается прекрасный вид. Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. При покупке данного варианта с нашим агентством, Вы получаете полное юридическое сопровождение, на всех этапах, всю интересующую вас информацию, при этом ВЫ НЕ ОПЛАЧИВАЕТЕ НИКАКОЙ КОМИССИИ. Звоните прямо сейчас, отвечу на все интересующие вас вопросы. Помимо данного варианта, могу предложить и другие, большей площади и большим количеством комнат, а также квартиры, в других ЖК города.

