

Создано: 08.10.2025 в 08:14

Обновлено: 17.12.2025 в 12:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 16/2**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 16/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

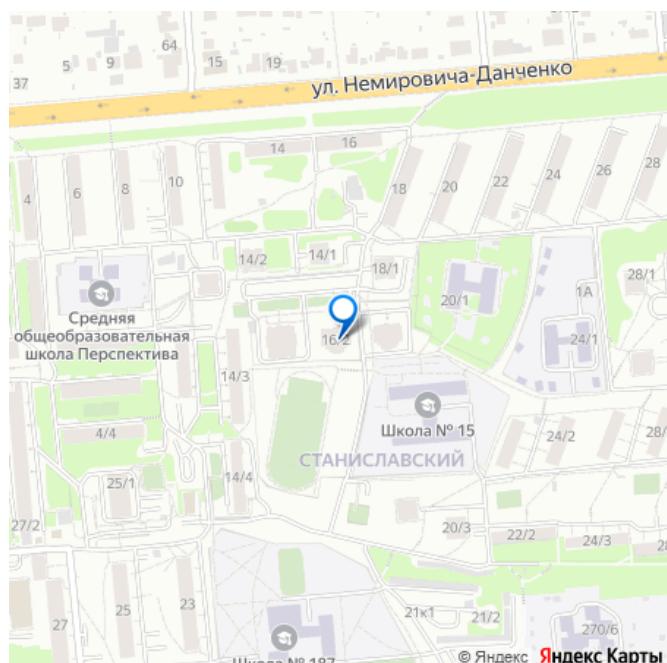
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573>
826

Оксана Александровна, ЖИЛФОНД

79390411577

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная и светлая квартира в самом сердце Новосибирска! Идеальное решение для тех, кто хочет наслаждаться тишиной и уютом. Квартира улучшенной планировки площадью 38.6 кв.м. находится на 5 этаже 16-этажного дома на улице Немировича-Данченко, 16/2. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки. Рядом расположены детские сады, школы. Транспортная доступность также на высоком уровне. В пяти минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Этот вариант подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека. Квартира идеально подойдет для сдачи в аренду, что будет являться дополнительным источником дохода. Владельцы готовы рассмотреть все ваши

предложения по цене. Не упустите возможность приобрести квартиру по привлекательной цене! Звоните прямо сейчас и узнайте больше о данном объекте. Мы готовы показать вам квартиру в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054192467 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



