

🕒 Создано: 05.12.2025 в 12:20

Обновлено: 10.12.2025 в 23:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 91**

**8 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 91

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

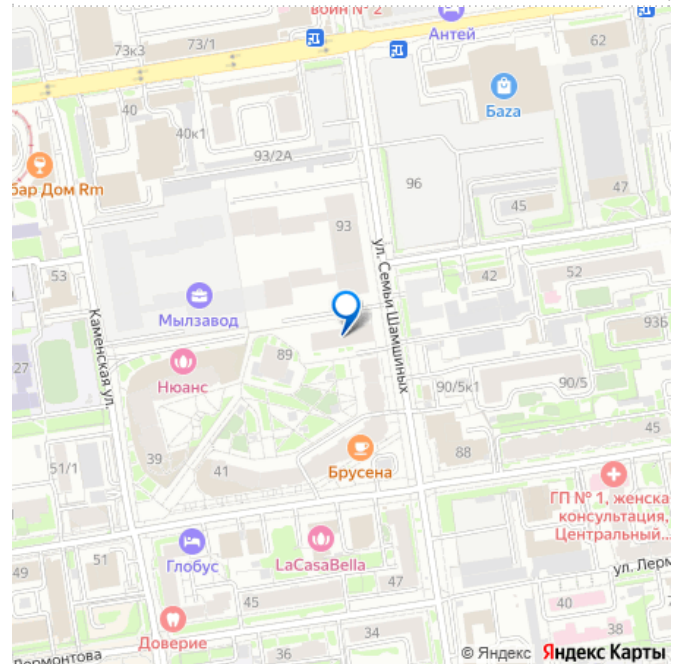
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

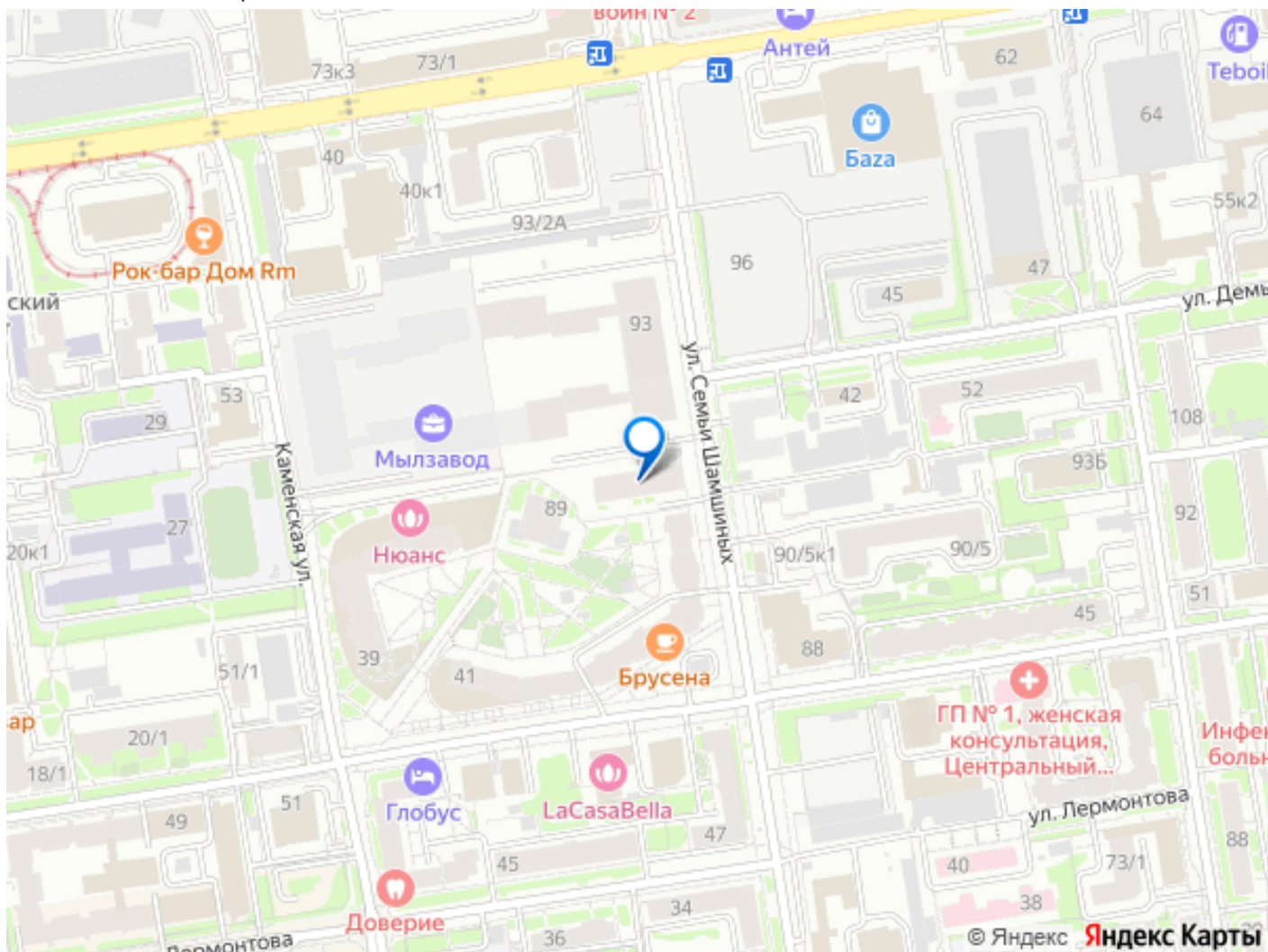
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

По объекту принят задаток.Продаётся просторная светлая квартира-студия площадью 38,5 квадратных метров на 21 этаже современного жилого комплекса с шикарным панорамным видом на город! ? Планировка свободная, высота потолков 3 метра. ? Сделаны необходимые коммуникации: подготовлена разводка под сантехнику, электропроводку и кондиционер. ? Идеально подходит для самостоятельной отделки согласно вашим предпочтениям и стилю интерьера. ? Потрясающие городские пейзажи обеспечены высоким расположением квартиры. Возможность создать уникальный дизайн пространства с максимальным комфортом и индивидуальностью именно под ваши потребности. Приобретайте квартиру мечты и воплотите любые творческие идеи в жизнь! Объект готов к покупке и ждёт вас! Обращайтесь для подробной консультации и записи на просмотр. Рядом с объектом находятся: 7 школ, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа, 1 техникум. Комплексная услуга

для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101723 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России