

Создано: 05.11.2025 в 09:16

Обновлено: 16.12.2025 в 15:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Гурьевская улица, 177/1**

**6 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица,  
177/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

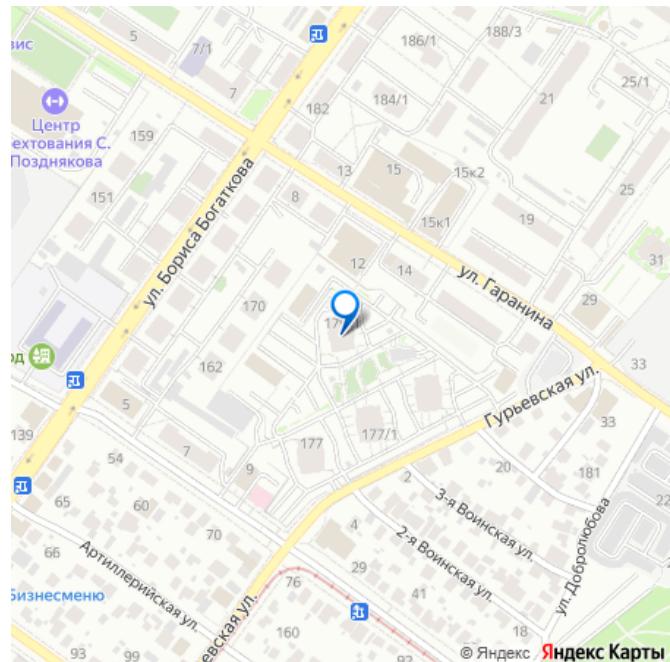
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287047>

437

**Александра Исакова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

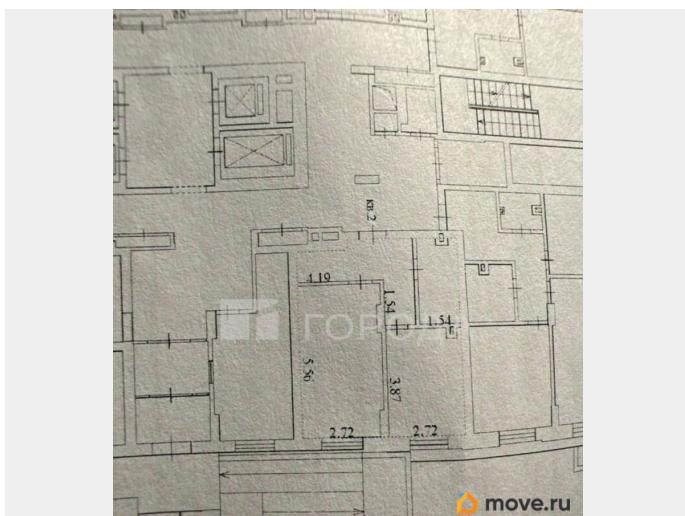
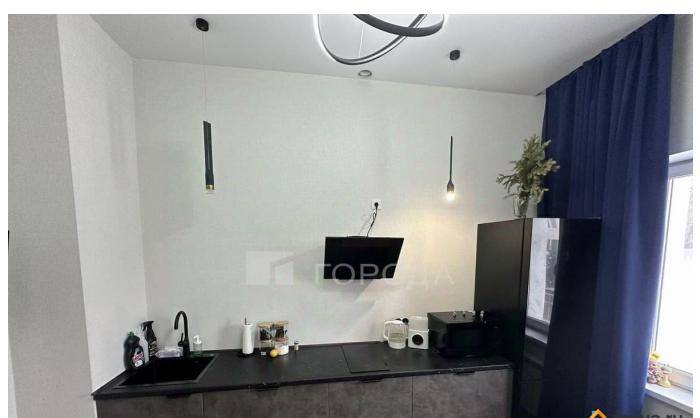
Код объекта: 1830458. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная и уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме улучшенной планировки. Квартира расположена на первом этаже 25-этажного дома по адресу: улица Гурьевская, 177/1.

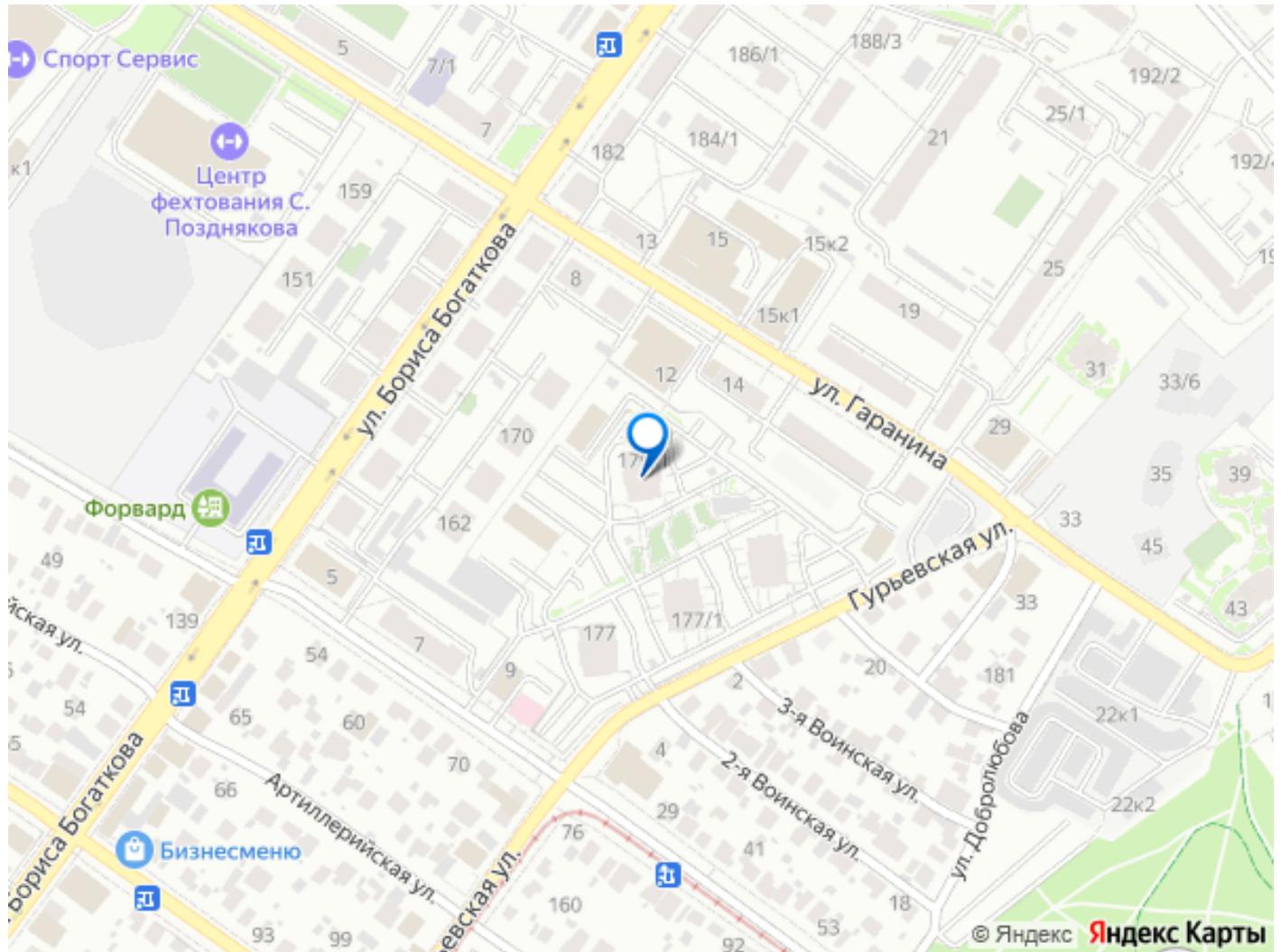
Квартира общей площадью 38,5 кв. м с евроремонтом готова к заселению. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 10,5 кв. м, что создаёт отличное пространство для жизни и отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает рациональное использование пространства. Дом построен в 2021 году из кирпично-монолитных материалов, что гарантирует высокую прочность и долговечность конструкции. Наличие парковки на крыше и угловое расположение квартиры создают дополнительные удобства для жильцов. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России