

Создано: 18.05.2025 в 01:46

Обновлено: 16.11.2025 в 17:56

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 115

**9 730 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 115

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

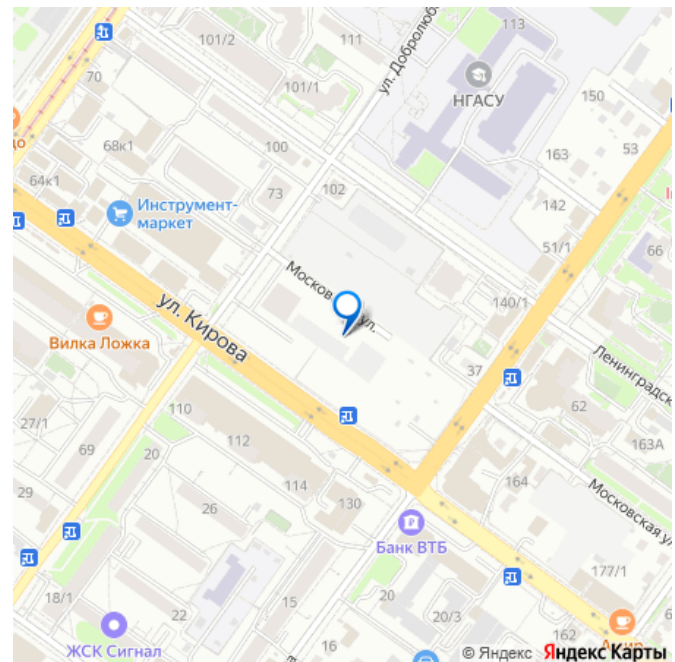
да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286637613>

Девелопер Юнити, Девелопер Юнити  
**79587376061**

для заметок



лифт

## Описание

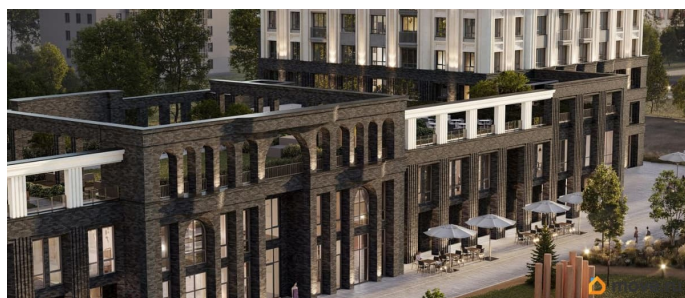
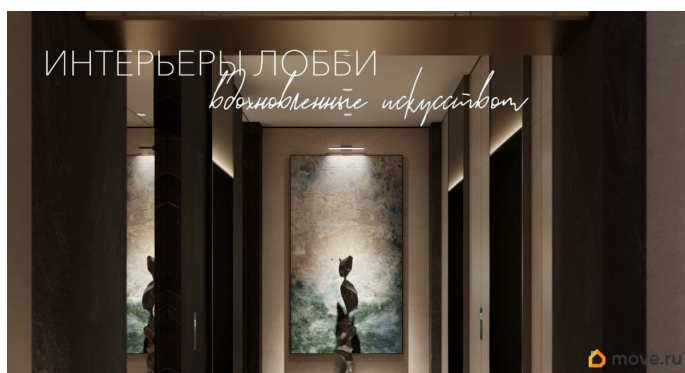
НА КИРОВА В 5 МИНУТАХ ОТ М.ОКТЯБРЬСКАЯ  
Долгожданный триумф на рынке  
недвижимости Новосибирска! Квартал-  
галерея Willart — авторский проект бизнес-  
класса, сочетающий классические  
архитектурные формы и ультрасовременные  
звучания искусства. Willart состоит из 2  
зданий высотой по 24 этажа, нижние ярусы  
домов объединены двухэтажным стилобатом.  
Первая очередь будет сдана уже во III  
квартале 2025 года. АРХИТЕКТУРА С  
БАРЕЛЬЕФАМИ Фасады будут выполнены в  
стиле арт-деко с горизонтальными и  
вертикальными линиями, а с 16 этажа домов  
вы увидите необычные арки высотой в 5  
этажей! В ночное время изысканная  
архитектурная подсветка будет красиво  
подчеркивать уникальность плавных линий  
квартала. ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР С АРТ-  
ОБЪЕКТАМИ Со стороны ул. Кирова будет  
благоустроен пешеходный бульвар с арт-  
объектами, напоминающий Новый Арбат.  
Современные лаунж-зоны, изумительная  
подсветка, инсталляции и красивое  
ландшафтное озеленение — все это будет  
ждать вашего визита. Только представьте  
каким вдохновляющим местом для прогулок  
и отдыха станет это пространство, которое  
можно смело назвать новым центром  
притяжения Октябрьского района и его  
безусловным украшением. КОММЕРЧЕСКАЯ  
ГАЛЕРЕЯ В Willart откроется и уникальная  
коммерческая галерея 4000 кв.м  
мультифункциональное пространство с  
ресторанами, кофейней, фитнес-центром,

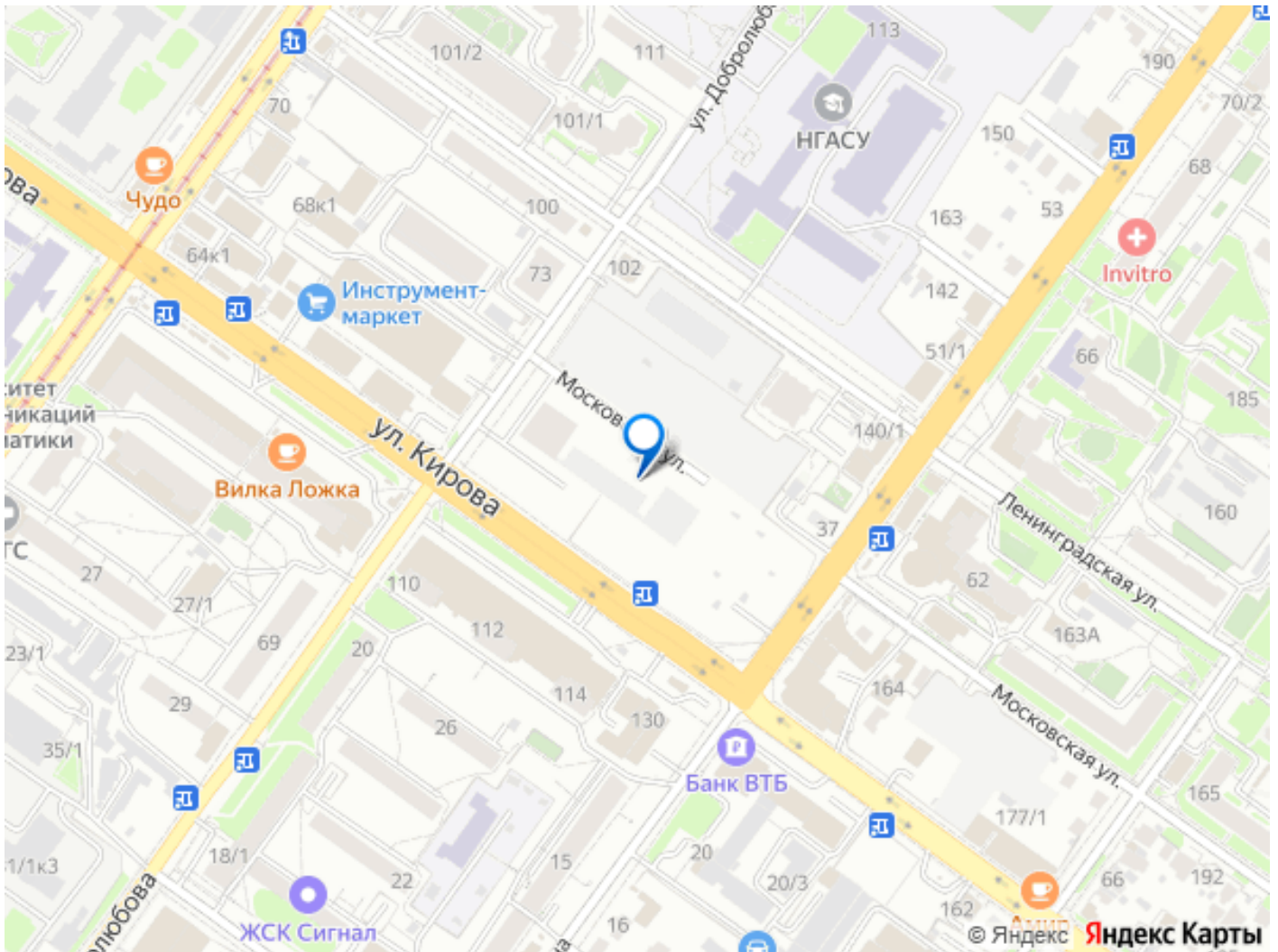
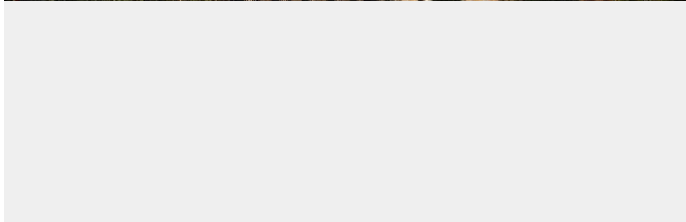
супермаркетом, салоном красоты и другими полезными сервисами. ПРИВАТНЫЙ ДВОР Со стороны ул. Московская жители смогут спокойно отдыхать в тихом дворе, забыв о том, что они находятся в одном из самых оживленных районов города. Во дворе предусмотрены досуговые места: лаунж-зоны, детские и спортивные площадки, и т.д. Вся территория будет круглосуточно охраняться. СЕКРЕТНЫЙ САД НА КРЫШЕ На крыше коммерческой галереи будет расположено особое место для отдыха и вдохновения секретный сад с изысканным благоустройством от ведущего архитектурного бюро, реализующим проекты жилых комплексов бизнес-класса в Москве и Екатеринбурге. АРТ-ХОЛЛЫ Тема искусства продолжается в творческой вертикальной галерее на каждом этаже домов. Стильные арт-холлы посвящены творчеству известных мастеров: скульптору Науму Габо, художнику Михаилу Врубелью. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА WILLART - на -1 этаже будет расположен подземный паркинг с прямым доступом к квартире; - келлеры для хранения вещей, колясочные и велосипедные; - безбарьерная среда и высокоскоростные премиум-лифты; - лобби с лаунж-зоной, коворкингом и coffee-point и потолками 3,5 метра; - круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру двора, на первом этаже в подъезде и в лифтах; - вход в подъезд через современную систему домофона с Face ID и удаленным управлением со смартфона. Благодаря сотрудничеству квартала-галереи с ТОП-овыми банками вам доступны эксклюзивные условия покупки, в том числе рассрочка 0%, trade-in и комбоипотека с суммой максимального кредита до 15 млн рублей!

**ИПОТЕЧНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ БЕСПЛАТНО**

ПОДБЕРЕТ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ПРИОБРЕТЕНИЯ.

\*Подробную информацию уточняйте в отделе продаж.





Move.ru - вся недвижимость России