

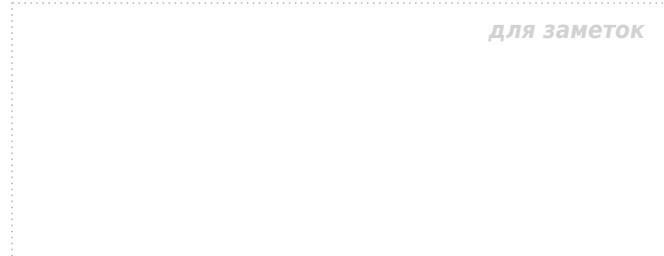
Создано: 21.11.2025 в 09:02

Обновлено: 08.12.2025 в 18:58

4 190 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>
641

Лариса Николаевна, ЖИЛФОНД
79390435365



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

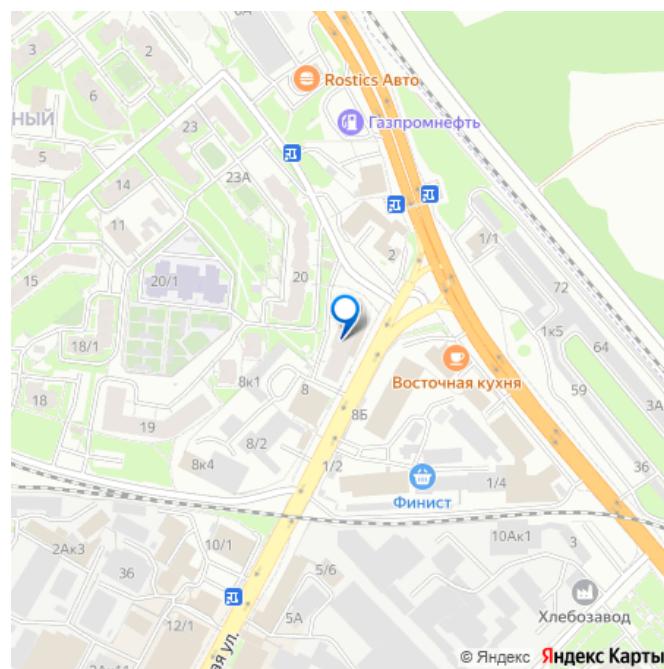
18.6 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

38.5 м²



Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Срочная продажа !!! В продаже эксклюзивная, уникальная, теплая квартира, сделан качественный евроремонт при заселении профессиональной бригадой, качественными материалами, сейчас требуется косметический ремонт. Ванная комната 3,0 кв метра, большая просторная. Туалетная комната отдельно с раковиной. Лоджия застекленная. Эркеры в комнате делают ее просторной и светлой, 3 окна , нестандартная планировка, уникальная квартира для молодой семьи и студентов. Установлены водосчетчики. Один собственник. Эксклюзивный ремонт в классическом стиле, интерьер создавался со вкусом и любовью. Квартира расположена на четвертом этаже, десятиэтажного кирпичного дома. Окна выходят на пешеходную дорожку. В непосредственной близости находятся парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Квартира расположена в Северном микрорайоне, который отличается развитой инфраструктурой и удобным расположением. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, бассейн Ремикс, пляж и другие необходимые объекты. В 10-15 минут ходьбы от дома находится железнодорожный вокзал, что создает без пробок, через город добираться до Академгородка, Новосибирска. Также рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволит легко добраться до любой точки города Бердска, Новосибирска, Академгородка. Звоните, пишите прямо сейчас! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр квартиры в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся:

1 школа, 1 детский сад, 14 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054181326. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



