

🕒 Создано: 16.12.2025 в 14:49

Обновлено: 16.12.2025 в 14:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Линейная улица, 47/2**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 47/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

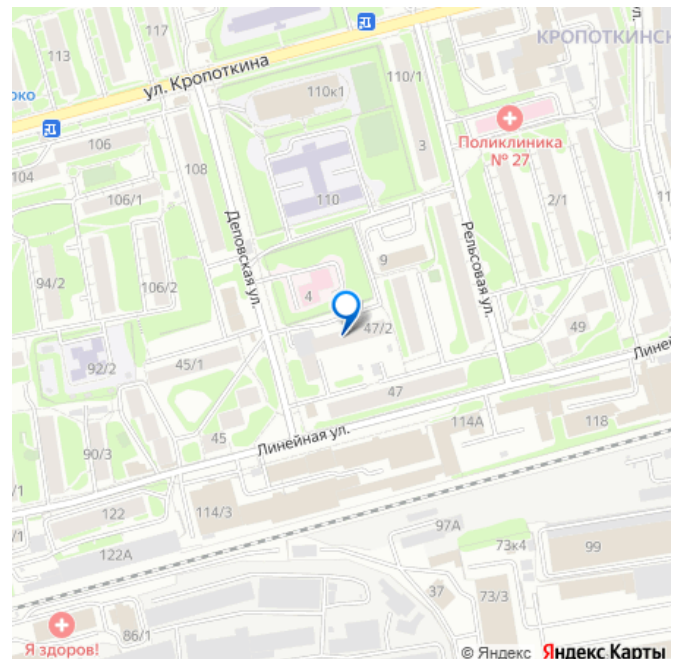
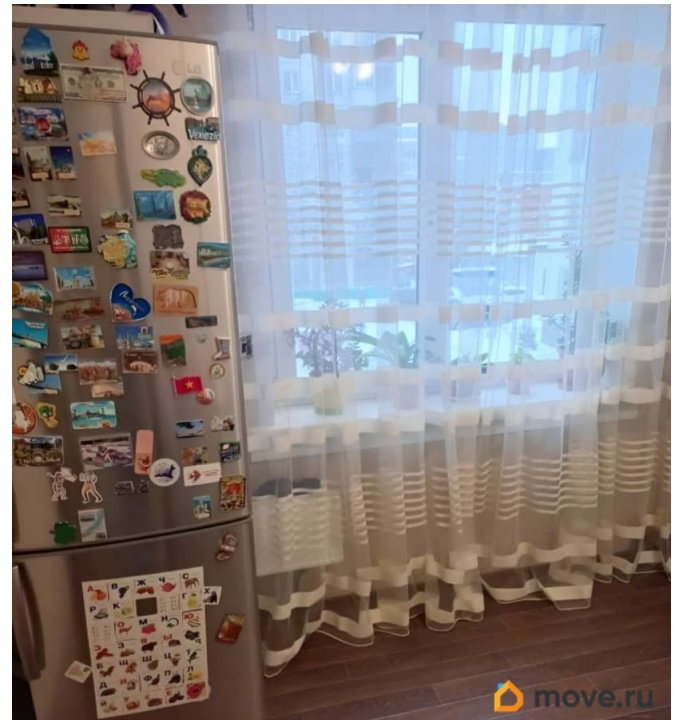
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469481>

**Собственник**

**79137020798**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

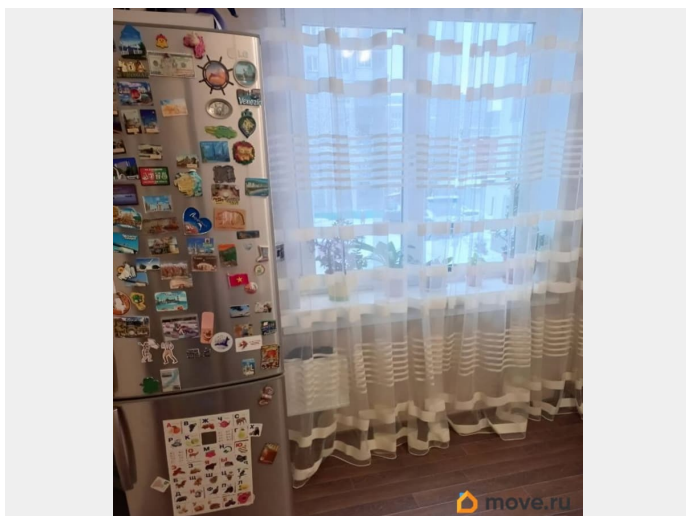
Покупка в ипотеку

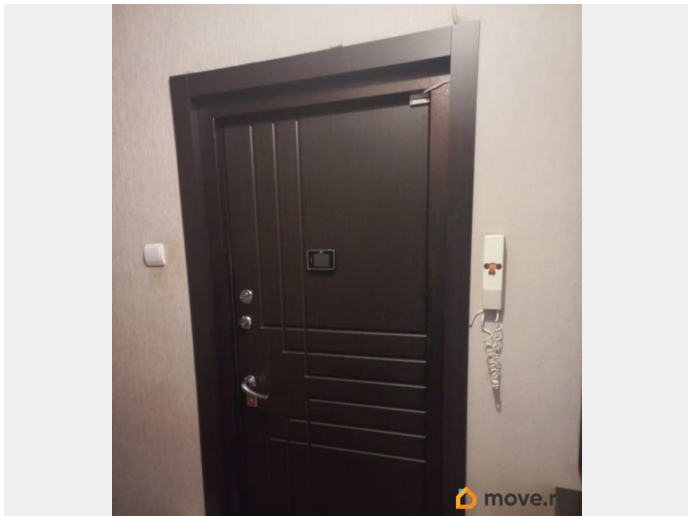
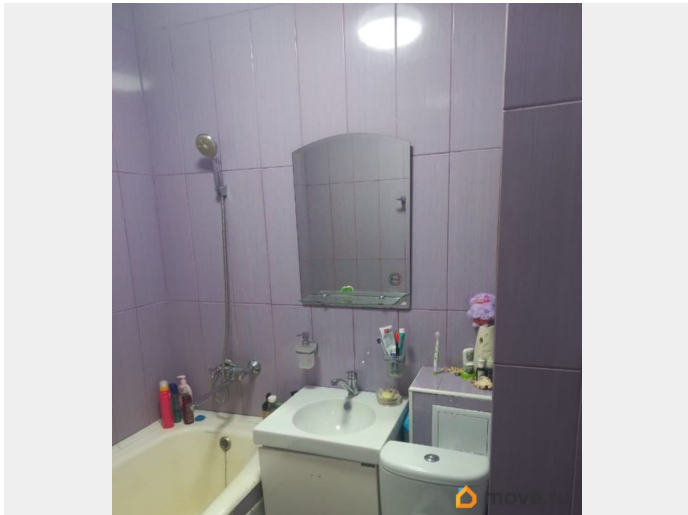
да

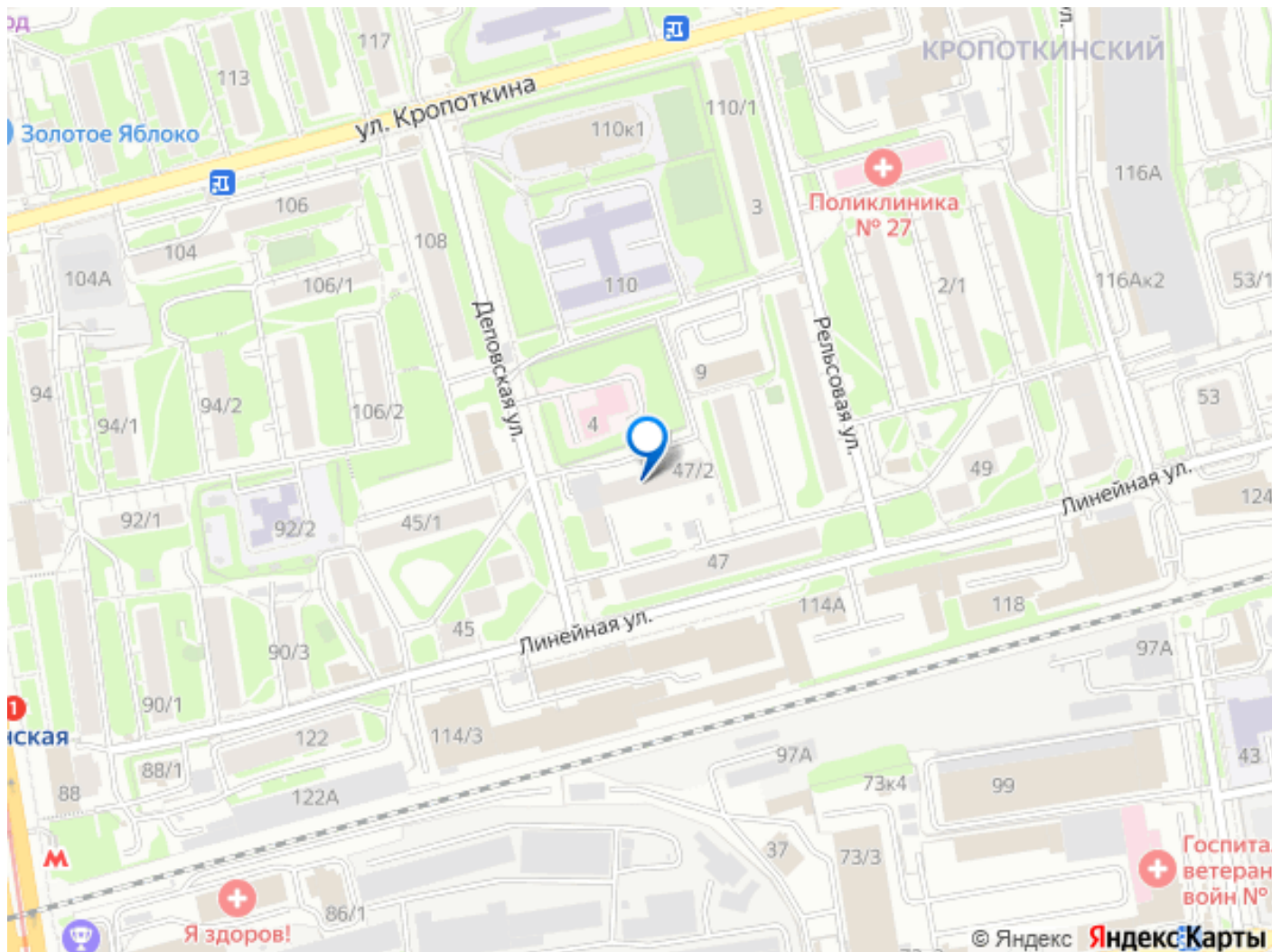
возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная однокомнатная квартира в тихом центре. Дом улучшенной планировки с большой кухней. Местоположение дома отличное. Школа #13, Школа #74, садик Золотой Петушок #59. Поликлиника рядом с домом. Рядом множество супермаркетов Быстроном, Магнит, Ярче, Монетка, Пятерочка. До метро 5 минут пешком. Рядом ТЦ Роял-Парк. Отличное тихое место для жизни. Квартира в собственности с постройки дома. Документы все на руках к продаже готова.







Move.ru - вся недвижимость России